

# Raporti Vjetor

2021

---

# Tabela e përmbajtjes

\*Me përjashtim të pasqyrave financiare, raporti vjetor nuk është audituar nga auditori i pavarur.



<b>Misioni dhe vizioni</b>	3-4
<b>KEP Trust Sot</b>	5-6
<b>Struktura organizative</b>	7-8
<b>Letër nga kryesuesi i bordit të drejtorëve</b>	10-11
<b>Letër nga kryeshefi ekzekutiv</b>	11-12
<b>Kredidhënia</b>	13-15
<b>Të arriturat financiare</b>	16-18

<b>Menaxhimi i rrezikut</b>	19
<b>Menaxhimi i rrezikut kreditor</b>	20
<b>Menaxhimi i rrezikut të likuiditetit dhe financimit</b>	21-22
<b>Menaxhimi i rrezikut të valutës</b>	22
<b>Menaxhimi i rrezikut të normës së interesit</b>	24
<b>Menaxhimi i rrezikut operacional</b>	24
<b>Burimet njerëzore</b>	25-26



<b>Teknologjia Informative</b>	27
<b>Pajtueshmëria</b>	29
<b>Përgjegjësia sociale</b>	30
<b>Raporti i auditorëve</b>	31





# Misioni dhe Vizioni

Misioni i KEP është përmirësimi i standardit të jetesës dhe përkrahja e zhvillimit ekonomik të vendit, duke siguruar shërbime financiare për individë dhe biznese që kanë qasje më të vështirë në burime financiare.

Në të njëjtën kohë, KEP shikon përpara në vizionin për të ofruar shërbime të përgjithshme financiare.

# KEP Trust Sot

KEP është institucion udhëheqës në sektorin mikrofinanciar të Kosovës, qëllimi i të cilit është përmbushja e nevojave të qytetarëve që kanë qasje të kufizuar në burimet financiare dhe ndërtimi i marrëdhënieve të vazhdueshme me ta.

Zyra qendrore është e vendosur në Prishtinë, ndërsa 31 degë janë të shtrira në qytetet kryesore të Kosovës dhe në lokacione më të vogla në të cilat qasja nga viset më të thella rurale është më e lehtë. Kjo shtrirje e afërt me këto vise është shumë e rëndësishme pasi që mundëson kontakt të shpejtë me një pjesë thelbësore të klientelës.



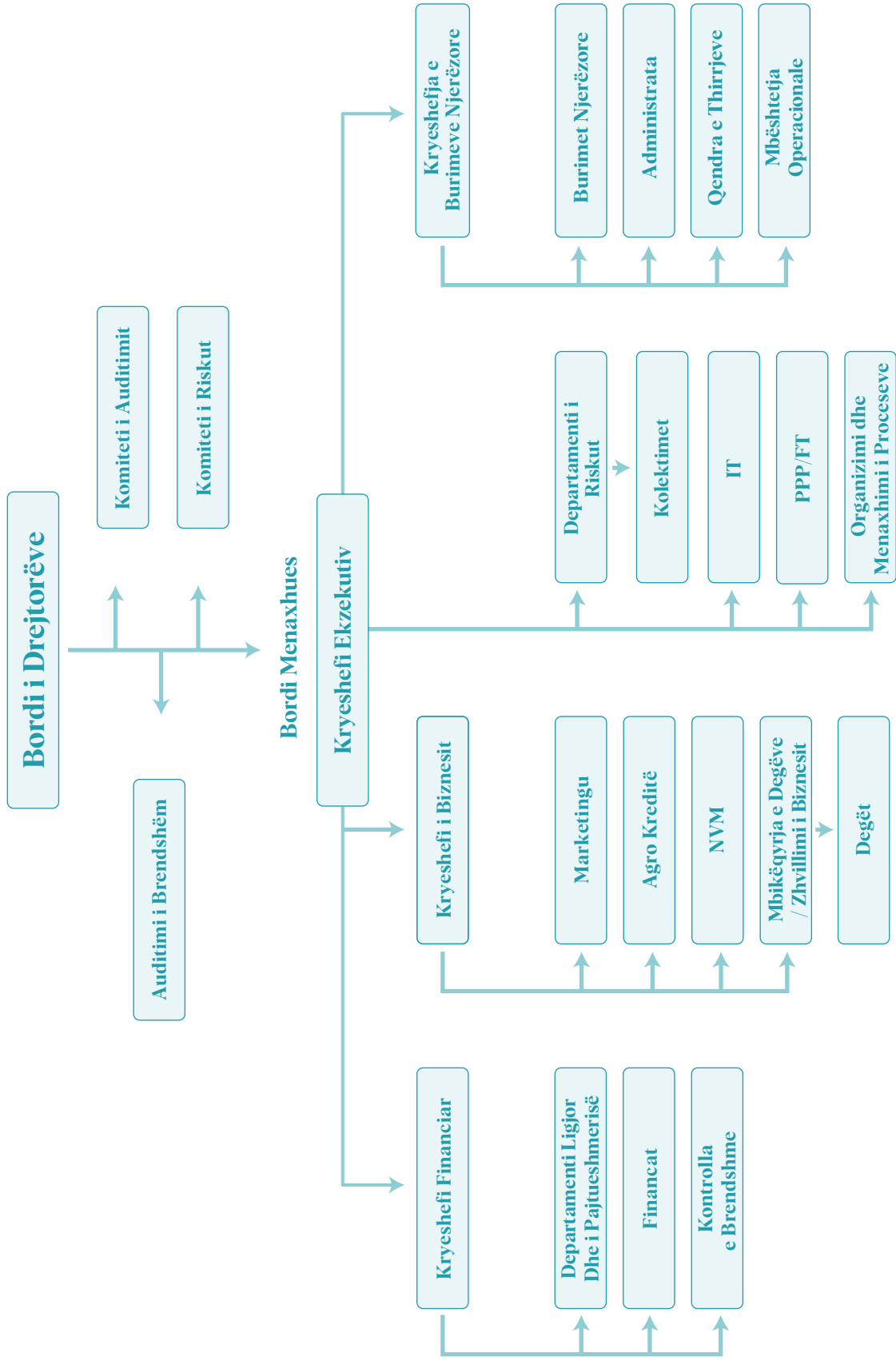
Kanalet bashkëkohore dixhitale të ofruara nga KEP janë tejet të rëndësishme, meqë duke shfrytëzuar ato, klientëve u mundësohet aplikim shumë i shpejtë në kredi. Prandaj, në vitin 2021 institucioni ka filluar programin e dixhitalizimit duke synuar shërbime sa më të avansuara dhe gjithpërfshirëse për klientelën.

Në fund të vitit 2021, në shërbim të mbi 23 mijë klientëve aktiv ishin 242 punonjës, të cilët bënë të mundur një eksperiencë adekuate drejt plotësimit të nevojave të tyre.

# Struktura Organizative

---





A large teal-colored circular graphic is positioned on the left side of the page, partially overlapping the white background.

**“Është privilegji  
dhe kënaqësia  
ime të falënderoj  
sinqerisht të  
gjithë stafin për  
kontributin e tyre  
në performancën e  
jashtëzakonshme  
të KEP gjatë vitit  
2021.”**

*Andreas Thiele*

# Letër nga kryesuesi i bordit të drejtorëve

Kanë kaluar dy vjet prej se në të gjithë globin u ndërmorrën masat fillestare për të kontrolluar pandeminë COVID-19, përderisa në javët e para të 2022 filluam të regjistronim shenja premtuese të normalizimit të mjediseve tona private dhe ekonomike. Megjithatë, lufta ruse kundër Ukrainës që dominon titujt kryesorë në Evropë, pritet të ketë ndikim të gjerë në të ardhmen politike dhe ekonomike të rajonit, përfshirë Kosovën.

Megjithëse të gjithë kaluam në një situatë të pazakonshme e mjaft sfiduese, ne prezantojmë pasqyrat financiare të KEP duke qenë krenar të theksojmë se KEP mbajti një pozicion të shëndoshë financiar dhe likuiditeti, duke vazhduar të ofrojë kredi për klientët gjatë periudhave të pikut të COVID-19, duke arritur të zgjerojë portfolion dhe gamën e shërbimeve ndaj klientëve.

Shumë gjëra në KEP evoluojnë rreth ofrimit të shërbimeve cilësore, duke ruajtur cilësinë e portfolios së shëndoshë. Që nga fillimi i dhënies së kredive në vitin 1999, KEP ka shpërndarë në total mbi gjysmë miliardë EUR, që përfaqësojnë mbi 200,000 kredi për grupet e synuara.

Në përmbushje të misionit të tij, si institucion i certifikuar SMART, KEP vazhdon të angazhohet për trajtim transparent dhe me respekt ndaj klientëve. Ashtu si në periudhat e mëparshme, partneritetet tona afatgjata me huadhënës me reputacion rezultuan në ofrimin e kredive me kushte dhe afate të përballueshme për klientët tanë. KEP do të vazhdojë të investojë në dixhitalizimin e operacioneve me qëllim të përmirësimit të mëtejshëm të ofertës, rrugëtimit të klientit, si dhe të rrisë efikasitetin dhe efektivitetin operacional në mënyrë që të mbajë një pozitë udhëheqëse midis konkurrentëve dhe operim më të suksesshëm në sektorin mikrofinanciar të Kosovës.

Në emër të Bordit të Drejtorëve, është privilegji dhe kënaqësia ime të falënderoj sinqerisht të gjithë stafin për kontributin e tyre në performancën e jashtëzakonshme të KEP gjatë vitit 2021. Ne u jemi poaq mirënjohës themeluesve të KEP, partnerëve tanë financues vendorë e ndërkombëtarë, Bankës Qendrore të Kosovës dhe zyrës së OJQ-ve për mbështetjen e vazhdueshme. Ju lutemi të jeni të sigurt se KEP mbetet shumë i përkushtuar në zhvillimin e ekonomisë kosovare, duke përkrahur sektorin mikro dhe atë të ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme.

Andreas Thiele

# Letër nga kryeshefi ekzekutiv

Periudha pas pandemisë karakterizohet me përpjekje nga akterë të ndryshëm për të adresuar sfidat me të cilat jemi përballur të gjithë. Ndërsa ekonomia e Kosovës u hap ngadalë gjatë vitit 2021, ne ishim dëshmitarë të një fuqie mbresëlënëse në mesin e bizneseve të vogla dhe sipërmarrësve, për të kapur mundësitë e reja të paraqitura nga pandemia dhe për të rikrijuar vehten e tyre. Kjo vendosmëri dhe guxim i jashtëzakonshëm për t'u përballur me pasojat e pandemisë, e bëri KEP-in krenar të jetë institucioni mikrofinanciar lider në mbështetje të tyre. Jam i nderuar të theksoj se KEP ka luajtur një rol të konsiderueshëm në adresimin e disa prej këtyre sfidave ekonomike, duke qëndruar pranë bazës së klientëve dhe duke përkrahur vazhdimisht individët, familjet dhe bizneset e vogla.

Kjo përkrahje përkthehet në rritje të vazhdueshme edhe për KEP, pasi kemi siguruar një rritje të portfolios prej 18%, pra 56.9 milionë EUR, me rritje prej 8% të numrit të klientëve të rinj. Vlen të theksohet se kreditimi për segmentin e mikrondërmarrjeve ka marrë një dinamikë të theksuar dhe se një ritëm i tillë do të vazhdojë edhe në vitin pasues.

Kemi përgatitur strategjinë e dixhitalizimit dhe udhërrëfyesin e realizimit, me qëllimin e vetëm për të rritur efikasitetin, për të optimizuar koston e operacioneve dhe për të lehtësuar qasje gjithëpërfshirëse në financa. Kemi iniciuar partneritete me palë të treta, si dhe kemi filluar projekte për të optimizuar mënyrën e funksionimit. Besojmë se viti i ardhshëm do të jetë i një rëndësie të madhe në zbatimin e shumë nismave të reja në lidhje me dixhitalizimin.

Në kuadër të kontributit për komunitetin kemi mbështetur dy federatat më të mëdha sportive në vend dhe kemi mbështetur shumë projekte që ndikojnë në rritjen e mirëqenies së komunitetit.

E gjithë kjo që është cekur më sipër, nuk do të ishte e mundur pa përkrahjen e Bordit të KEP, e cila ishte e domosdoshme për të tejkaluar sfidat e shkaktuara nga COVID-19. Kolegët tanë u dëshmuar se ishin aseti ynë më i madh teksa u gjendëm para sfidave të imponuara nga pandemia. Jam jashtëzakonisht mirënjohës për angazhimin dhe punën e tyre të palodhur, qëndrueshmërinë dhe zgjuarsinë e tyre. Stafi i KEP ka qenë një motivim për menaxhmentin që të sigurohet që pavarësisht sfidave, të ngrihemi mbi to dhe të përballemi së bashku, të sigurt për rritje të mëtejshme.

Po ashtu falënderoj klientët tanë me të cilët kemi pasur gjithmonë një dialog të gjallë.

Ne mësojmë shumë prej tyre, ndaj jam krenar që kemi mundur të jemi përkrahës gjatë kohëve të trazuara.

Në fund, dëshiroj të falënderoj huadhënësit të cilët besuan në KEP dhe vazhduan të mbështesin operacionet tona, dhe Bankën Qëndrore të Kosovës për disponueshmërinë e tyre për të adresuar kërkesat tona.

Jam i vetëdijshëm se rrethanat aktuale janë të rënda, kështu që rikuperimi do të vazhdojë të jetë sfidues, por kjo kurajo në të cilën ishim dëshmitarë, më mbush me shpresë. Çfarëdo që të ndodhë në të ardhmen, jam i sigurt se KEP do të mbetet i hapur për të vazhduar mbështetjen për ekonominë e Kosovës.

Shpend Nura

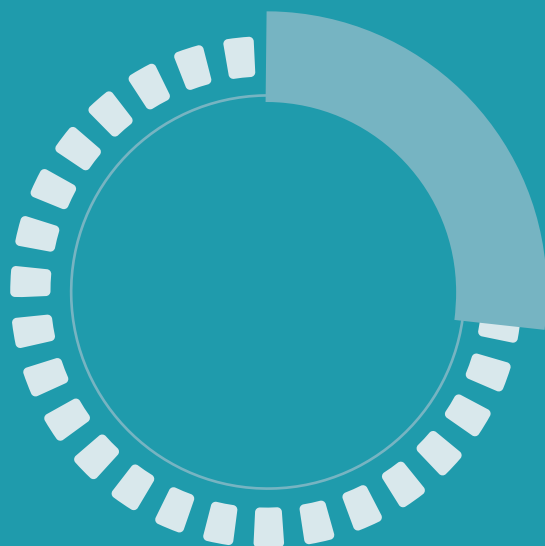
# Kredidhënia

Edhe pse pandemia vazhdoi edhe gjatë vitit 2021, KEP si shumica e institucioneve tjera mikrofinanciare dhe bankare vazhdoi me ofrimin e kredive, me synim drejt kthimit të plotë në normalitet.

Si deri më tani, qëllimi i KEP ishte mbajtja e pozitës së liderit në tregun e mikrofinancave.

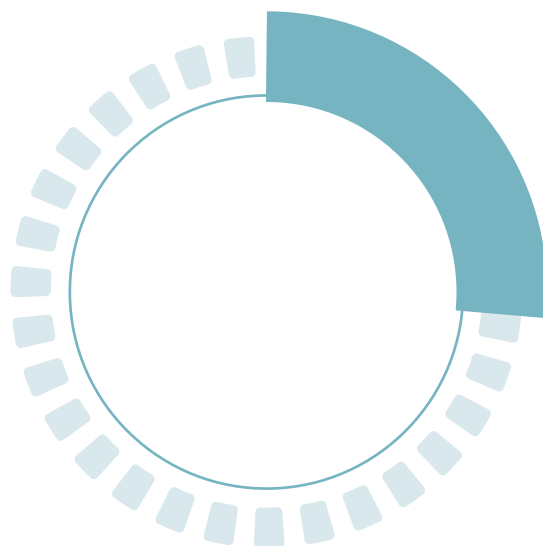
Nga burimet zyrtare mund të shihet se institucioni jo vetëm që e arriti këtë, por pati edhe një ngritje të lehtë si pjesëmarrësi i parë në treg, nga 27.4% në vitin 2020 në 28% në fund të vitit 2021.

Pjesëmarrja në treg sipas  
portfolios – 2021



■ KEP – 28.01%  
■ IMF-të tjera – 71.99%

Pjesëmarrja në treg sipas  
portfolios – 2020

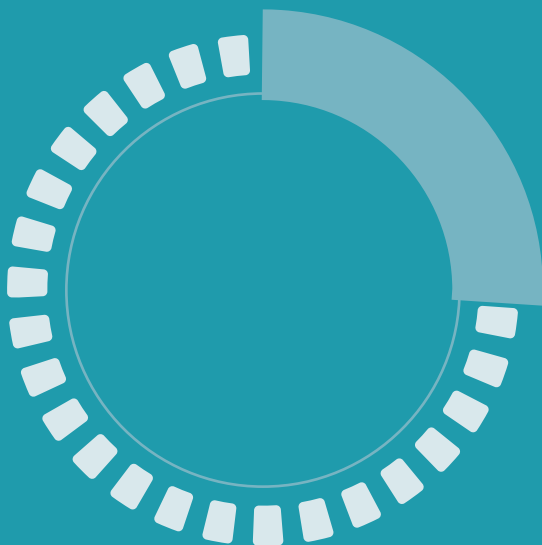


■ KEP – 27.4%  
■ IMF-të tjera – 72.6%

Rritja e pjesëmarrjes në treg u reflektua edhe tek numri i klientëve aktiv, me ç'rast pjesëmarrja në fund të vitit arriti në 26.3%, derisa e njëjta në vitin 2020 ishte 25.5%. Shpërndarja e kredive ishte kryesisht në kredi biznesi, kredi personale, kredi për

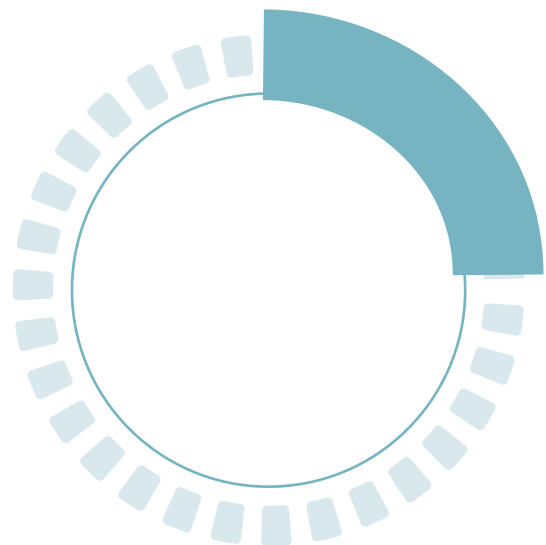
banim dhe një pjesë e konsiderueshme në kredi për veprimtari të ndryshme në sektorin e bujqësisë. Gjatë këtij viti po ashtu pati ngritje të ritmit në shpërndarjen e kredive për ndërmarrje të vogla dhe të mesme.

**Pjesëmarrja në treg sipas numrit të klientëve – 2021**



■ KEP – 26.3%  
 ■ IMF-të tjera – 73.7%

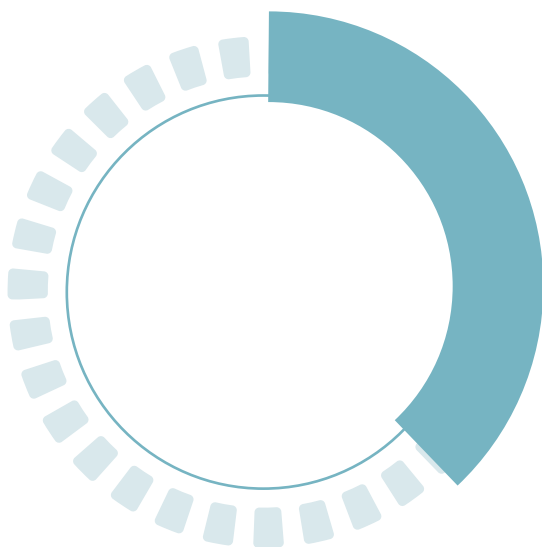
**Pjesëmarrja në treg sipas numrit të klientëve – 2020**



■ KEP – 25.4%  
 ■ IMF-të tjera – 74.6%



## Shpërndarja sipas zonave



■ Zona urbane – 38%

■ Zona rurale – 62%

Si në vitet e kaluara, edhe në vitin 2021 fokusi ishte në plotësimin e nevojave të klientëve nga viset rurale.

Shprehur në përqindje, 62% e kredive u lëshuan për kredimarrësit nga pjesët rurale, ndërsa 38% u shpërndanë për klientët e lokaliteteve urbane.

31 degët vazhduan të jenë pikat kryesore ku klientët aplikuan për kredi.

Megjithatë nga viti në vit vërehet një interesim gjithnjë e më i madh për të aplikuar përmes kanaleve dixhitale. Ky fakt ka shtyer drejtuesit e KEP që të vënë në dispozicion resurse njerëzore e financiare për fillimin e programit të dixhitalizimit.



# Të arriturat financiare

Totali i aseteve të KEP më 31 dhjetor 2021 ishte 61.1 milionë EUR, një rritje prej 9% krahasuar me vitin paraprak (2020: 55 milionë EUR). Struktura e aseteve vazhdoi të dominohet nga kreditë për klientët, derisa pas provizionimit për humbje nga kreditë, 92% e totalit të aseteve ishin të përqendruara në kredi ndaj klientëve.

Kreditë e përgjithshme neto më 31 dhjetor 2021 arritën në 56.9 milionë EUR, një rritje kjo prej 18% në krahasim me vitin pararendës (2020: 48.2 milionë EUR).

Provizionimet për humbje të kredive arritën në 2.2 milionë EUR, që paraqet një ulje të moderuar prej 6% në krahasim me vitin 2020 (2020: 2.4 milionë EUR).

Këto provizionime janë bërë në harmoni me SNRF 9, që ka hyrë në fuqi nga 1 janar 2020, për huatë të cilat konsiderohen si jo plotësisht të rikuperueshme dhe përfaqësojnë vlerësimin e menaxhimit të humbjeve të tilla në datën e raportimit.

Nga 35.3 milionë EUR në fund të vitit 2020, më 31 dhjetor 2021 detyrimet për huatë arritën në 37.4 milionë EUR, duke shënuar kështu një rritje prej 6%.

Në vitin 2021, suficiti i KEP arriti në 22.9 milionë EUR duke përfshirë 3 milionë EUR në formën e tepricës së krijuar nga aktivitetet ekonomike gjatë vitit 2021.

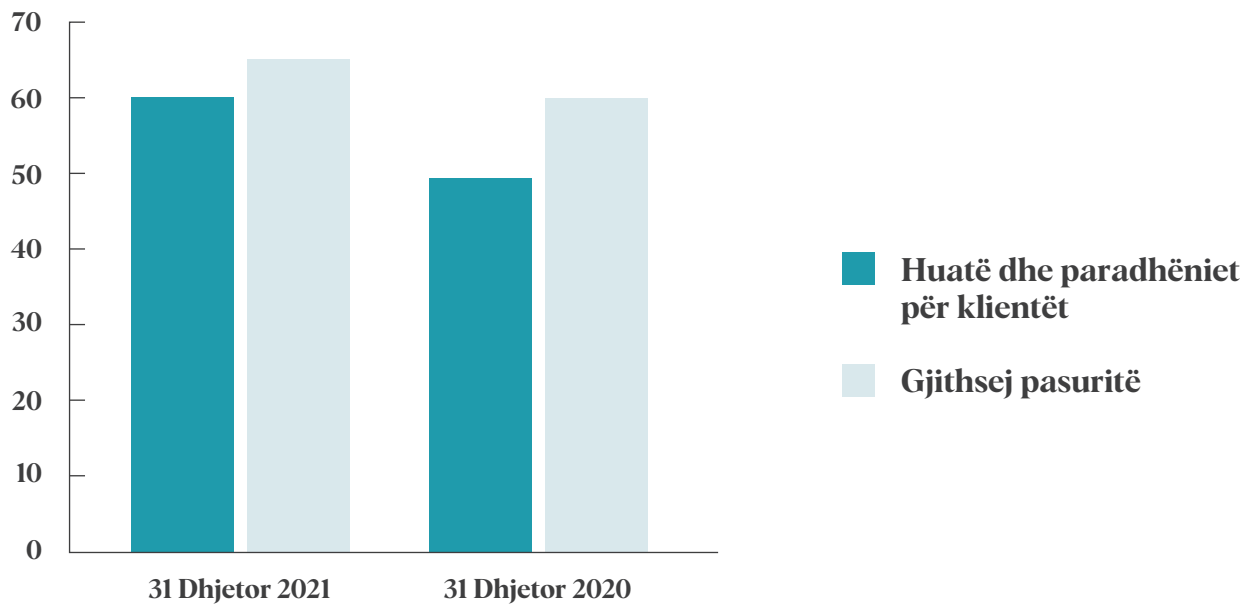
Të ardhurat neto ishin 3 milionë EUR, rreth 1.3 milionë më të larta se një vit më parë (2020: 1.7 milionë EUR).

Të ardhurat nga interesat mbi kreditë vazhduan të jenë burimi kryesor i të ardhurave. Shpenzimet e stafit deri më 31 dhjetor 2021 ishin 3.26 milionë EUR, ku në krahasim me vitin 2019 kur ishin 2.96 milionë, pati një rritje prej 10%. Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative (pa ato të provizionimit) ishin 1.9 milionë EUR, 9% më të larta krahasuar me vitin 2020. Raporti i të ardhurave neto me shpenzimet e përgjithshme mbeti stabil, duke pësuar rënie simbolike në 58%, ndërkohë që në vitin e kaluar i njëjti ishte 58.8%.

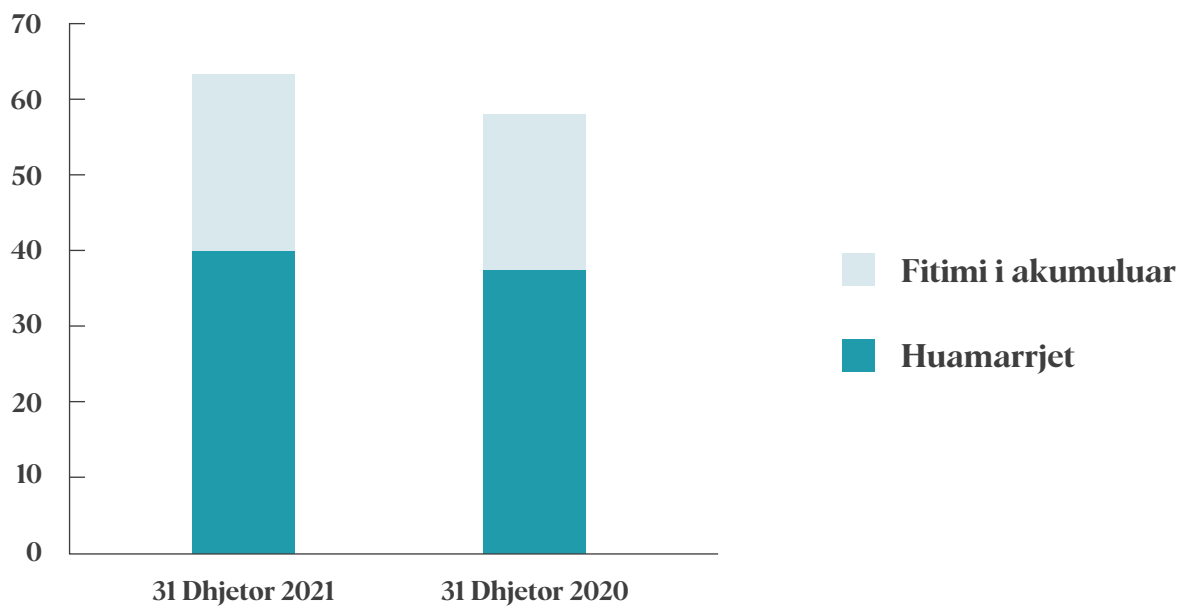
Si rrjedhojë, në emër të tatimit në të ardhura të korporatave, për vitin 2021 KEP pagoi një shumë prej 365 mijë EUR me normë efektive të tatimit prej 10.8%. Në vitin paraprak janë paguar 256 mijë EUR me normë efektive të tatimit prej 13.1%.

Të dhënat e mësipërme janë sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), ndërkohë që KEP përgatitë dhe raporton pasqyrat edhe sipas kërkesave të Bankës Qendrore të Kosovës.

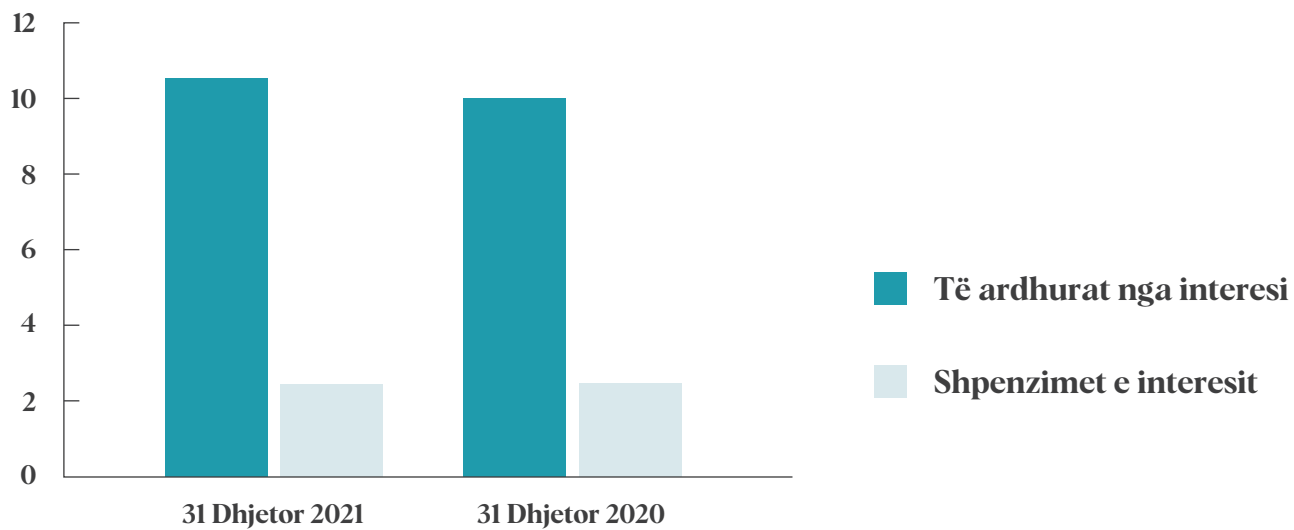
## Në milion EUR



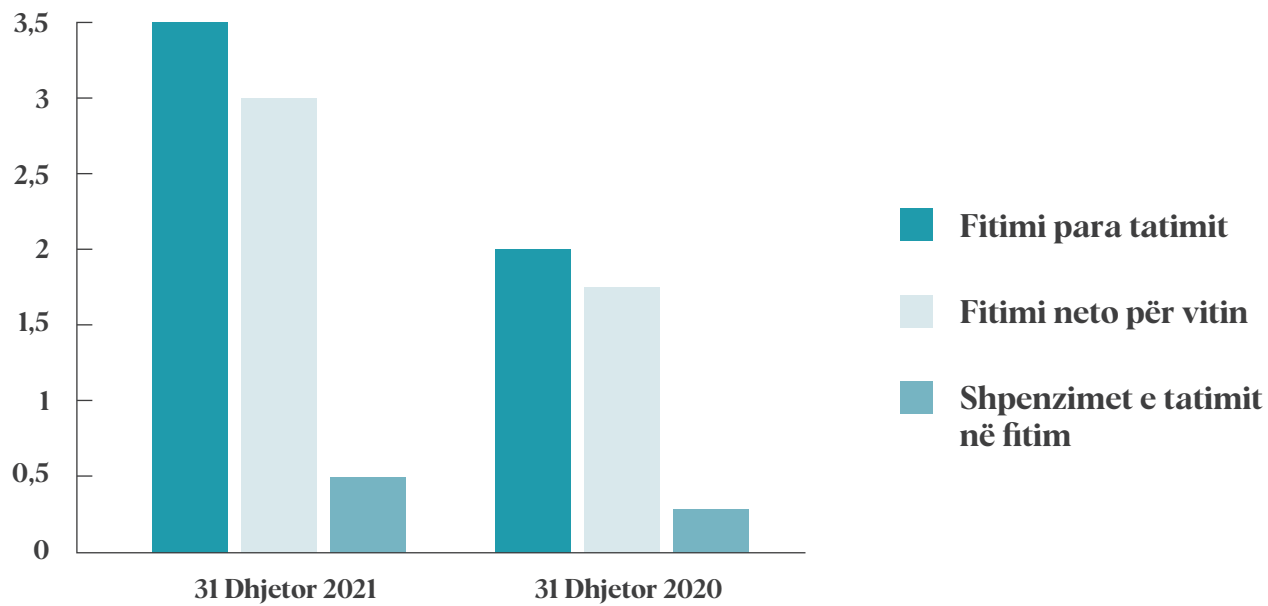
## Në milion EUR



## Në milion EUR



## Në milion EUR





# Menaxhimi i rrezikut

KEP përmes politikave dhe procedurave kreditore adreson çështjet e rrezikut kreditor të cilat rishikohen rregullisht nga institucioni në bazë të kërkesave dhe ndryshimeve që rrjedhin nga institucionet relevante si BQK, Ligji për Bankat, Institucionet Mikrofinanciare dhe Institucionet Financiare Jobankare, si dhe me Rregulloren e miratuar për Menaxhimin e Rrezikut Kreditor për Institucionet Mikrofinanciare. KEP me aktivitetet e veta operationale i ekspozohet rrezikut të kredisë, rrezikut të likuiditetit, rrezikut operational dhe rreziqeve të tjera eventuale të ndërlidhura të cilat identifikohen, monitorohen, zbuten dhe evitohen në përputhje me politikat dhe procedurat.

Përmes strategjisë së uljes së rrezikut kreditor KEP ka arritur që vitin 2021 ta përfundojë me një nivel të kredive jopërfomuese prej 2.04%, një ulje në krahasim me vitin paraprak kur ishte 2.75%.

# Menaxhimi i rrezikut kreditor

Gjatë vitit 2021 KEP ka rishikuar politikat dhe procedurat në mënyrë që ato të jenë më praktike e në përputhje me legjislacionin në fuqi. Në të njejtën kohë ka ndikuar në efikasitetin dhe efektivitetin e kryerjes së detyrave kundrejt shërbimit më të mirë të klientëve.

Duke marrë për bazë tregun ku vepron, për KEP, si rrezik më direkt konsiderohet rreziku kreditor. Në këtë rast synohet që në bashkëpunim brenda institucionit të arrihet minimizimi i këtij rreziku, përmes mekanizmave adekuat dhe praktikave më të mira.

Si pjesë e përmirësimit të kornizës për menaxhimin e rrezikut kreditor, institucioni ka zhvilluar një model të “scoringut” të kredive për vlerësim më të mirë të ekspozimit të rrezikut kreditor. Si i tillë, scoringu është zhvilluar deri në një masë, ndërsa nga qershori 2022 do të fillohet me implementim, fillimisht me kreditë deri në 2,000 EUR. Përgjegjësia e departamentit për menaxhimin e rrezikut është ta menaxhojë, avancojë dhe ta testojë rregullisht këtë model të vlerësimit me pikë, duke u bazuar në të dhënat e reja dhe në faktorët e ri të rrezikut kreditor. Ky mjet për vlerësimin me pikë të kredive, do të përdoret për vendimarrje më të mirë nga niveli i degëve, si dhe në procesin e miratimit të kredive në përgjithësi.

# Menaxhimi i rrezikut të likuiditetit dhe financimit

Rreziku i likuiditetit nënkupton rrezikun që KEP mund të mos jetë në gjendje të përmbushë detyrimet aktuale dhe të ardhshme në mënyrë të plotë ose në kohën e duhur. Rreziku i financimit nënkupton rrezikun se financimi shtesë në rast nevoje mund të mos arrihet apo mund të merret vetëm me norma të interesit shumë të larta.

KEP menaxhon këtë rrezik përmes politikave dhe procedurave në përputhje me kërkesat e autoriteteve rregullative në vend. Kontrollimi dhe zvogëlimi i rrezikut të likuiditetit mbështetet nga modeli i biznesit të KEP, pasi që portofolio e kredisë karakterizohet nga një numër i madh i ekspozimeve afatshkurtra për klientët.



Shumica e kredive kanë plane kthimi në formë anuiteti dhe kanë cilësi të lartë. Nga këndvështrimi i rrezikut të likuiditetit kjo ndihmon në menaxhim, meqë rrjedhat hyrëse të parasë janë më të parashikueshme. Nga ana tjetër, huatë nga huadhënës institucional janë burimi kryesor i financimit, ndërkohë që nuk bëhet përdorimi i instrumenteve të tregjeve financiare.

Si pjesë të menaxhimit të likuiditetit, KEP ka definuar dhe përcjellur vazhdimisht indikatorët e likuiditetit. Gjithashtu, testet e stresit të likuiditetit zhvillohen rregullisht bazuar në skenarë të definuar që ndihmojnë për të analizuar pozicionet e likuiditetit në rast të tronditjeve potenciale të brendshme apo të jashtme.

Si pasojë e masave të ndërmara për menaxhimin e pandemisë COVID-19 në Kosovë, gjatë vitit 2021 KEP me sukses menaxhoi riskun e likuiditetit sipas planit për menaxhim të likuiditetit në rrethana të stresuara, ndërsa me sukses siguroi qëndrueshmërinë dhe vazhdimësinë e biznesit.

Përfundimisht, KEP e konsideron rrezikun e financimit të jetë i ulët fillimisht për shkak të leverazhit të ulët, ku norma e borxhit ndaj ekuitetit është 1.6 herë, me datë 31 dhjetor 2021. Kjo normë është mirëmbajtur duke u mbështetur në ekuitetin e KEP, si dhe në faktin se institucioni vazhdon të ketë qasje në financim nga burime të ndryshme ndërkombëtare, gjegjësisht huatë nga huadhënës institucional të specializuar në financimin e IMF-ve.

# Menaxhimi i rrezikut të valutës

Rreziku i valutës së huaj nënkupton rrezikun e efekteve negative në rezultatet financiare të shkaktuara nga ndryshimet në kurset e këmbimit në treg. Rreziku i valutës së huaj konsiderohet të jetë inekzistent pasi që të gjitha asetet dhe detyrimet financiare të KEP në datën e bilancit janë të denominuara në EUR, si valutë raportuese.





# Menaxhimi i rrezikut të normës së interesit

Rreziku i normës së interesit vjen nga ndryshimet strukturore midis maturiteteve të rivlerësimit të mjeteve dhe detyrimeve. Kjo mund ta ekspozojë institucionin ndaj rrezikut që kostot e financimit mund të rriten ndërkohë që kthimi nga asetet mund të mbetet i njëjtë, apo që kthimi nga asetet ulet duke mos u reflektuar në uljen e kostove të financimit për një kohë më të gjatë, duke rezultuar në zvogëlime të margjinës.

Për këtë rrezik, KEP mbështetet në normën e ultë të leverazhit dhe bazën e ekuitetit, i cili siguron parashikueshmëri dhe lehtëson menaxhimin e ndikimit në vlerën ekonomike dhe në të ardhurat nga interesi.

KEP bën analizat e hendekut të maturitetit në mes aseteve dhe detyrimeve. Rezultatet e analizave raportohen rregullisht në komitetin e menaxhimit të rrezikut në nivel të bordit të drejtoreve.

# Menaxhimi i rrezikut operacional

Menaxhimi i rrezikut operacional në kuadër të KEP është themeluar me qëllim të parandalimit, minimizimit dhe/ose zbulimit të rasteve të humbjeve operative, me qëllim të mbrojtjes së pasurive të institucionit.

Disa nga detyrat që përfshihen këtu janë raportimi i rregullt i të gjitha incidenteve të rrezikut operativ, mbledhja, klasifikimi, analiza dhe përcjellja e të dhënave përkitazi me ngjarjet e rrezikut operativ, si dhe identifikimi dhe monitorimi i rregullt i treguesve kyç të rrezikut (TKRR) si mjeti kryesor për identifikimin dhe/ose parandalimin e rrezikut operativ.

# Burimet Njerëzore



Viti 2021 u mbyll suksesshëm falë punës së mirë të 242 punonjësve të shpërndarë në departamente e degë anembanë vendit. Ky vit shënoi rikthimin dhe angazhimin e punonjësve të KEP në zyrat e tyre përkatëse. Ngjajshëm me vitin paraprak, edhe ky ishte mjaft sfidues për institucionin e posaçërisht për burimet njerëzore pasi që u nevojiti kujdes i shtuar për mirëqenien e stafit, një pjesë e të cilëve kaluan nëpër sfida personale e familjare si pasojë e virusit COVID-19.

Pavarësisht vështirësive të caktuara, u rekrutua një numër punonjësish të cilët do të angazhoheshin si analistë në departamentin e kreditimit për ndërmarrje të vogla dhe të mesme, në marketing, teknologji informative dhe risk.

Në kuadër të strukturës organizative u krijua njësi “Organizimi dhe Menaxhimi i Proceseve” me fokus të veçantë në menaxhimin e projektit të dixhitalizimit. Për të implementuar strategjinë e dixhitalizimit, përveç anëtarëve të bordit menaxhues është krijuar edhe një ekip i përbërë nga specialistë të fushave të ndryshme të cilët vazhdojnë të japin kontribut shumë të madh në shtyerjen përpara të këtij projekti shumë të rëndësishëm.

Sa i përket zhvillimit profesional të stafit, janë organizuar trajnime të ndryshme sipas nevojave aktuale të stafit e të institucionit. Motivimi e komunikimi ishte një nga trajnimet në të cilin morën pjesë një pjesë e stafit të degëve. Në anën tjetër, specialistët e zyrës qendrore ishin pjesëmarrës në trajnime të fushave përkatëse si kontabilitet në bashkëpunim me SHKÇAK, Power BI, mbrojtje të të dhënave, menaxhim të riskut, pajtueshmëri e standarde ndërkombëtare të raportimit financiar – SNRF.

Edhe gjatë vitit pasues është planifikuar të vazhdohet me të njëjtin trend, me fokus të posaçëm në trajnime që ndërlidhen me projektet aktuale të dixhitalizimit.

# 242 Punonjës

# Teknologjia Informative

**Gjatë vitit 2021, departamenti i teknologjisë informative vazhdoi aktivitetin në tri fusha kryesore:**

- Aplikacionet – mirëmbajtja dhe zhvillimi i aplikacioneve
- Infrastruktura – mirëmbajtja dhe investimet në infrastrukturë
- Mbështetja – përkrahje e vazhdueshme për kolegët nga degët dhe departamentet ne KEP

Iniciativat dhe risitë nga departamentet e ndryshme u realizuan përmes zhvillimeve adekuate softuerike, funksionaliteti i të cilave u mundësua nga investime të theksuara në infrastrukturë (harduerë, kapacitet të rrjetit, etj), ndërsa implementimet u realizuan përmes mbështetjes maksimale për të gjithë stafin.

**Një pasqyrë e përgjithshme e sistemeve dhe aplikacioneve është dhënë më poshtë:**

- Sistemi i menaxhimit të kredive
- Sistemi i kontabilitetit
- Sistemi i burimeve njerëzore
- Sistemi i qendrës së thirrjeve



## Aplikacione për mbështetje të proceseve

- Aplikacioni për raporte
- Aplikacioni për mbështetje/ndihmë (Help desk)
- Aplikacioni për ndarje të informatave – Intranet
- Aplikacioni për trajnime online (E-Learning)
- Aplikacioni për auditimin e brendshëm
- Aplikacioni për kontrollën e brendshme
- Aplikacioni për menaxhimin e riskut operacional

Departamenti i teknologjisë informative do të vazhdojë të jetë shtyllë e rëndësishme e rrugëtimit të KEP, përmes zhvillimeve dhe përkrahjes së ofruar. Theks të veçantë do të ketë programi i dixhitalizimit në të cilin kontributi i departamenti të TI-së do të jetë i një rëndësie të veçantë.

## Organizimi dhe Menaxhimi i Proceseve dhe Projekti i Dixhitalizimit

Duke operuar në një ambient të zhvillimeve të shumëta në fushën e teknologjisë informative e që gjatë pandemisë COVID-19 patën edhe impakt të drejtëpërdrejtë në vazhdimësinë dhe mbarëvajtjen e proceseve, edhe KEP si institucion ka përpiluar strategjinë drejt zhvillimit të një institucioni që do ti rezistojë kohës dhe do të jetë i gatshëm për çdo ndryshim. Në kuadër të kësaj strategjie është përgatitur dhe miratuar korniza e zhvillimit të programit gjithëpërfshirës të dixhitalizimit. Ky program është vendosur në katër shtylla kryesore që do të përfshijnë zgjerimin e rrjetit të partnerëve afarist, zhvillimin e një databaze moderne të të dhënave, optimizimin e proceseve në përgjithësi si dhe zhvillimin e kanaleve elektronike shtesë të kontaktit me klientë.

Meqenëse është fjala për një projekt kompleks, KEP ka planifikuar që ky proces të jetë i gatshëm për një periudhë afatmesme. Me këto projekte KEP mëton që të mbindërtojë fushëveprimin e vet, duke e mbajtuar klientelën dhe mënyrën tradicionale të afarizimit dhe njëkohësisht duke krijuar dhe zhvilluar platformë shtesë veprimi për një gjeneratë të re.

# Pajtueshmëria

**Pajtueshmëria me Rregullatorin** – KEP sigurohet që përveç aplikimit të kërkesave rregullative, të krijojë edhe mekanizma të brendshëm duke miratuar procedurën ligjore dhe pajtueshmërinë me qëllim të krijimit të një vendi më të sigurt për klientët, në aspektin e infrastrukturës ligjore.

**Mbrojtja e konsumatorëve** – KEP ka në fokus ofrimin e shërbimeve cilësore për klientë dhe në këtë kuadër aplikon të gjitha kërkesat rregullative dhe ligjore në fushën e mbrojtjes së konsumatorit. Po ashtu, KEP i kushton rëndësi të veçantë trajtimit të ankesave të klientëve, të cilat trajtohen me kujdes dhe transparencë te veçantë.

**Parandalimi i pastrimit të parave / LFT** – Në fushën e parandalimit të pastrimit të parave janë krijuar standarde të larta kundër pastrimit të parave dhe financimit të terrorizmit. Këto standarde janë përgatitur në harmoni të plotë me Ligjin për Parandalimin e Pastrimit të Parave dhe Luftimin e Financimit të Terrorizmit, Nr. 05 / L-096 dhe rregulloren e BQK-së.

Bazuar në legjislacionin e lartpërmendur, KEP ka miratuar politika dhe procedura të cilat janë në fuqi dhe të cilat theksojnë rëndësinë e krijimit të sistemeve adekuate për të luftuar pastrimin e parave dhe financimin e terrorizmit.

Përveç aplikimit të rregulloreve dhe standardeve të kërkuara me ligj, si dhe mekanizmave të brendshëm mbrojtës, në mënyrë që të rritet ndërgjegjësimi për ligjshmërinë dhe pajtueshmërinë e përmendur më lartë, KEP ka mbajtur trajnime për të gjithë stafin, duke përfshirë Zyrën Qëndrore dhe të gjitha degët. Veç tjerash, kjo ndikon që ata të jenë vigjilentë në respektimin e kërkesave ligjore.





# Përgjegjësia Sociale

Situata e krijuar si pasojë e pandemisë ndikoi edhe në aktivitetet e KEP sa i përket fushës së përgjegjësisë sociale, me ç'rast edhe kërkesat nga organizata e individë ishin më të ulëta. Megjithatë, gjatë vitit 2021 rifilluan disa aktivitete sportive e kulturore, megjithëse me intensitet më të ulët.

KEP vazhdoi me vlerësimin e kërkesave dhe shtyerjen e projekteve të planifikuara në përkrahje të sportit e kulturës. Me këtë rast u mbështetën iniciativa kulturore kryesisht në viset rurale, megjithëse nuk u lanë anash as ato urbane, ndërsa po ashtu u trajtuan një numër kërkesash të individëve apo familjeve në nevojë për trajtime mjekësore jashtë vendit.

Përveç projekteve e aktiviteteve që shkojnë në të mirë të sportit e kulturës, KEP vazhdoi përkrahjen e një ndër projekteve më të rëndësishme që ka për synim informimin e duhur të komunitetit të fermerëve në Kosovë, duke mundësuar financiarisht krijimin, mirëmbajtjen dhe shtimin e funksioneve të reja të AgroPortal-it, një dritare shumë e vlefshme për këtë komunitet dhe këtë sektor në përgjithësi.

Edhe gjatë vitit 2022 janë paraparë projekte të ngjajshme të cilat lehtësojnë funksionimin e organizatave, komuniteteve e individëve në fushën e sportit, kulturës dhe në fusha të tjera të rëndësishme.

# Raporti i Auditorëve







**KEP TRUST**

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Përgatitur në përputhje me  
Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar  
për vitin që përfundoi më 31 dhjetor 2021 së bashku me  
Raportin e Auditorit të Pavarur**

## **PËRMBAJTJA**

## **FAQE**

Raporti i Auditorit të Pavarur

Pasqyra e Pozicionit Financiar

1

Pasqyra e Fitimit ose Humbjes dhe të Ardhurave Tjera Gjithëpërfshirëse

2

Pasqyra e Ndryshimeve në Balancën e Fondit

3

Pasqyra e Rrjedhës së Parasë

4

Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

5 - 54



## RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR

### Për Bordit e Drejtorëve dhe Menaxhmentin e KEP Trust

#### Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të **KEP Trust (“Organizata”)**, të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2021, dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në bilancin e fondit dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021, dhe shënimet në pasqyrat financiare, duke përfshirë një përmbledhje të politikave të rëndësishme kontabël.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Organizatës më 31 dhjetor 2021 dhe performancën e saj financiare si dhe rrjedhën e parasë për vitin e përfunduar në këtë datë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

#### Baza për opinion

Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve përshkruhen më tej në seksionin Përgjegjësitë e Auditorit për Auditimin e Pasqyrave Financiare të raportit tonë. Ne jemi të pavarur nga Organizata në përputhje me Kodin Ndërkombëtar të Etikës për Kontabilistët Profesionalistë të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës për Kontabilistët (përfshirë Standardet Ndërkombëtare të Pavarësisë) (Kodi IESBA), dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me Kodin IESBA. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të ofruar një bazë për opinionin tonë të auditimit.

#### Informatat e tjera

Organizata ka përgatitur një grup të veçantë të pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 në përputhje me Rregullat dhe Rregulloret e Bankës Qendrore të Republikës së Kosovës.

#### Përgjegjësitë e Menaxhmentit dhe Personave të Ngarkuar me Qeverisje për Pasqyrat Financiare

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për një kontroll të tillë të brendshëm që menaxhmenti përcakton se është i nevojshëm për të mundësuar përgatitjen e pasqyrave financiare që janë pa anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, menaxhmenti është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së organizatës që të vazhdojë aktivitetin, duke i shpallur, kur është e aplikueshme, çështjet e lidhura me vazhdimin e aktivitetit dhe përdorimin parimit të vijimësisë përveç nëse menaxhmenti ka për qëllim të likuidojë organizatën ose të ndërprejë operacionet, ose nuk ka alternative tjetër reale përpos të veprojë në këtë mënyrë.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisje janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të organizatës.



## Përgjegjësitë e auditorit në auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë që të ofrojmë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare në tërësi janë pa gabime materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe për të nxjerrë një raport të auditorit që përfshin opinionin tonë. Sigurimi i arsyeshëm është një nivel i lartë sigurie, por nuk është një garanci se një auditim i kryer në përputhje me SNA-të do të zbulojë gjithmonë ndonjë gabim material kur ai ekziston. Keqdeklarimet mund të lindin nga mashtrimet apo gabimet dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose në tërësi, ato në mënyrë të arsyeshme pritet që të ndikojnë në vendimet ekonomike të përdoruesve të marra në bazë të këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticismin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e keqdeklarimeve materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit, hartojmë dhe kryejmë e procedura të auditimit që i përgjigjen këtyre rreziqeve dhe marrim prova të auditimit që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një keqdeklarimi material që rezulton nga mashtrimi është më i lartë se ai që rezulton nga gabimi, pasi mashtrimi mund të përfshijë fshehje, falsifikim, lëshime të qëllimshme, keqinterpretime ose shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptim të kontrollit të brendshëm që ka të bëjë me auditimin, me qëllim të hartimit të procedurave të auditimit që janë në përshtatshme me rrethanat, por jo me qëllim të shprehjes së një opinionimi mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të Organizatës.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe shpalosjeve të bëra nga menaxhmenti.
- Konkludojmë në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të menaxhimit të bazës së vijimësisë të kontabilitetit dhe në bazë të provave të auditimit të fituara, nëse ekziston një pasiguri materiale që lidhet me ngjarjet ose kushtet që mund të shkaktojnë dyshime të konsiderueshme mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar aktivitetin. Nëse konkludojmë se ekziston një pasiguri materiale, na kërkohet të tërheqim vëmendjen në raportin e auditorit tonë në shpalosjet përkatëse në pasqyrat financiare ose, nëse këto dhënie informacionesh shpjeguese janë jo adekuate, të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në provat e auditimit të fituara deri në datën e raportit të auditorit tonë. Sidoqoftë, ngjarjet ose kushtet e ardhshme mund të shkaktojnë që Organizata të pushojë së vazhduari aktivitetin.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë dhënien e informacioneve shpjeguese, dhe nëse pasqyrat financiare përfaqësojnë transaksionet dhe ngjarjet në mënyrë që të arrihet një paraqitje e drejtë.

Ne komunikojmë me ata që janë të ngarkuar me qeverisjen, ndër të tjera çështje, fushëveprimin dhe kohën e planifikuar të auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që identifikojmë gjatë auditimit tonë

*Deloitte Kosova sh.p.k.*  
Deloitte Kosova sh.p.k.  
Rr. Ukshin Hoti, nr. 120, Kompleksi Ramiz Sadiku,  
H C3/2a, kati V, Prishtinë, 10000, Kosovë  
Nr. Identifikimi: 810468373  
28 prill 2022



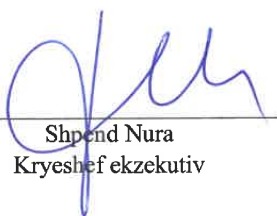
*Arta Limani*  
Partnere e angazhimit:  
Arta Limani

**KEP TRUST**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro)

	Shënim	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
<b>PASURITË</b>			
Paraja dhe ekuivalentët e saj	6	2,941	6,470
Huatë dhe paradhëniet për klientët	7	56,984	48,172
E drejta e përdorimit të pasurive	11	884	1,036
Pasuri të tjera	8	153	78
Prona dhe pajisje	9	660	830
Pasuri të paprekshme	10	350	337
<b>GJITHSEJ PASURITË</b>		<b>61,972</b>	<b>56,923</b>
<b>DETYRIMET</b>			
Huamarrjet	12	37,480	35,339
Detyrimi i qirasë	11	951	1,073
Provizionet	13	247	225
Detyrimet e tjera	14	304	306
<b>GJITHSEJ DETYRIMET</b>		<b>38,982</b>	<b>36,943</b>
<b>BALANCA E FONDIT</b>			
Fitimi i akumuluar		22,990	19,980
<b>GJITHSEJ FONDI</b>		<b>22,990</b>	<b>19,980</b>
<b>GJITHSEJ</b>		<b>61,972</b>	<b>56,923</b>

Këto pasqyra financiare janë miratuar nga ana e Bordit të Drejtorëve më 28 prill 2022 dhe janë nënshkruar në emër të tyre nga:

  
Shpend Nura  
Kryeshef ekzekutiv

  
Adrian Alo  
Kryeshef financiar

Shënimet nga faqja 5 deri në 54 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**KEP TRUST****Pasqyra e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse***(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro)*

	Shënim	Për vitin që përfundoi më 31 dhjetor 2021	Për vitin që përfundoi më 31 dhjetor 2020
Të ardhurat nga interesi	15	10,300	9,683
Shpenzimet e interesit	12	(1,762)	(1,928)
<b>Të ardhurat neto nga interesi</b>		<b>8,538</b>	<b>7,755</b>
Të ardhurat nga tarifat dhe komisionet		43	32
Shpenzimet për tarifat dhe komisionet		(36)	(28)
<b>Të ardhurat neto nga tarifat</b>		<b>7</b>	<b>4</b>
Të hyrat tjera	16	392	298
Shpenzimi i humbjes së kredisë për kreditë dhe paradhëniet për klientët	7	(380)	(1,384)
Shpenzimet e personelit	17	(3,260)	(2,964)
Shpenzimet administrative	18	(1,104)	(943)
Zhvlerësimi i së drejtës së përdorimit të pasurive	11	(387)	(398)
Zhvlerësimi dhe amortizimi	9,10	(335)	(334)
Humbja nga heqja nga përdorimi i pajisjeve		(2)	(1)
Kostoja e detyrimit të qirasë	11	(72)	(76)
Shpenzimet e provizionit për padi dhe kërkesa	13	(22)	(15)
<b>Shpenzimet Operative</b>		<b>(5,562)</b>	<b>(6,115)</b>
<b>Fitimi para tatimit</b>		<b>3,375</b>	<b>1,942</b>
Shpenzimet e tatimit në fitim	19	(365)	(256)
<b>Fitimi neto për vitin</b>		<b>3,010</b>	<b>1,686</b>

Nuk ka asnjë zë në të ardhurat gjithëpërfshirëse në vitin aktual ose atë të mëparshëm përveç fitimit për vitin dhe, në përputhje me rrethanat, nuk paraqitet pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse.

Shënimet nga faqja 5 deri në 54 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**KEP TRUST****Pasqyra e Ndryshimeve në Balancën e Fondit***(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro)*

	<b>Fitimi i mbajtur</b>
<b>Balanca më 1 janar 2020</b>	<b>18,294</b>
<b>Gjithsej fitimi gjithëpërfshirës për vitin</b>	
Fitimi neto për vitin	1,686
<b>Gjithsej të ardhurat gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>1,686</b>
<b>Balanca në 31 dhjetor 2020</b>	<b>19,980</b>
<b>Gjithsej fitimi gjithëpërfshirës për vitin</b>	
Fitimi për vitin	3,010
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-
<b>Gjithsej të ardhurat gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>3,010</b>
<b>Balanca në 31 dhjetor 2021</b>	<b>22,990</b>

Shënimet nga faqja 5 deri në 54 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

**KEP Trust**  
**Pasqyra e rrjedhës së parasë**

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro)

	Shënim	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet operative</b>			
Fitimi para tatimit		3,375	1,942
<b>Rregullimet për:</b>			
Zhvlerësimin dhe amortizimin	9,10	335	334
HPK/Rënie në vlerë e kredive	7	380	1,384
Ndryshimi i provizionit për pretendimet ligjore	13	22	(15)
Humbja nga shlyerja e pajisjeve		2	1
Të hyra tjera		-	6
Të ardhurat nga interesi		(10,300)	(9,683)
Shpenzimet e interesit		1,762	1,928
		<b>(4,424)</b>	<b>(4,103)</b>
Ndryshimi në hua dhe paradhënie		(9,299)	836
Ndryshimi në aktive të tjera		78	7
Ndryshimi në detyrime të tjera		(72)	34
		<b>(13,717)</b>	<b>(3,226)</b>
Interesi i arkëtuar		10,408	9,500
Interesi i paguar		(418)	(217)
<b>Paraja neto e shfrytëzuar nga aktivitetet operative</b>		<b>(3,727)</b>	<b>6,057</b>
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese</b>			
Blerja e pajisjeve dhe përmirësimet e qirasë	9	(139)	(188)
Blerja e pasurive të paprekshme	10	(41)	(61)
<b>Paratë neto të përdorura në aktivitetet investuese</b>		<b>(180)</b>	<b>(249)</b>
<b>Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese</b>			
Disbursimet gjatë vitit		19,786	16,500
Shlyerjet gjatë vitit		(17,661)	(16,320)
Interesi i paguar		(1,746)	(1,961)
<b>Para të gatshme neto nga aktivitetet financuese</b>		<b>379</b>	<b>(1,781)</b>
<b>Rritja/(Zvogëlimi) neto i parasë dhe ekuivalentëve të saj</b>			
		<b>(3,528)</b>	<b>4,027</b>
Paraja dhe ekuivalentët e saj më 1 janar		6,469	2,443
<b>Paraja dhe ekuivalentët e saj më 31 dhjetor</b>	6	<b>2,941</b>	<b>6,470</b>

Shënimet nga faqja 5 deri në 54 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare



**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**1. INFORMATA TË PËRGJITHSHME**

***Veprimtaria***

Institucioni Mikrofinanciar - KEP Trust ("Organizata"), e njohur më parë si Kosovo Enterprise Program ("KEP") u themelua nga Organizata Humanitare International Catholic Migration Commission -

Switzerland ("ICMC") dhe Prizren Business Club në gusht 1999, dhe ishte licensuar për të vepruar si një institucion jobankar nga Banka Qendrore e Republikës së Kosovës ("BQK").

KEP u regjistrua si një Organizatë Jo-Qeveritare ("OJQ") lokale më 4 mars 2002, dhe u regjistrua në BQK si një institucion mikrofinanciar, jo-bankar, siç është përcaktuar në seksionin 2 të Rregullores 1999/21. Aktiviteti primar i KEP është të ofrojë shërbime financiare për individët dhe familjet me të ardhura të ulëta në Kosovë. Me 3 prill 2002, Autoriteti i Bankave dhe Pagesave në Kosovë aprovoi regjistrimin e Organizatës si OJQ vendore.

Më 31 dhjetor 2021, organizata operoi përmes 31 degëve (2020: 31 degë).

Zyra Qendrore e Organizatës gjendet në Rr. Pashko Vasa, Nr. 6, Prishtinë, Kosovë.

Organizata udhëhiqet nga Bordi i Drejtorëve dhe Menaxhmenti Ekzekutiv. Bordi i Drejtorëve përbëhet nga 5 anëtarë dhe të gjithë janë të pavarur dhe nuk janë të lidhur me interesat dhe aktivitetet e Organizatës.

***Bordi i Drejtorëve***

Më 31 dhjetor 2021, përbërja e Bordit të Drejtorëve të KEP është si më poshtë:

Andreas Thiele - Kryetar i Bordit

Florence Joigneault - Anëtar i Bordit

Birgit Rauleder - Anëtar i Bordit

Labinot Çoça - Anëtar i Bordit

Korab Sejdiu - Anëtar i Bordit

**2. BAZA E PËRGATITJES**

**2.1 Pasqyra e pajtueshmërisë**

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) të lëshuara nga Bordi për Standarde Ndërkombëtare të Kontabilitetit (BSNK).

**2.2 Baza e përgatitjes**

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

**2.3 Parimi i vijimësisë**

Menaxhmenti i organizatës ka bërë një vlerësim të aftësisë së organizatës për vijimësi dhe është i kënaqur që ka burimet për të vazhduar biznesin për një të ardhme të parashikueshme. Për më tepër, menaxhmenti nuk është i vetëdijshëm për ndonjë pasiguri materiale që mund të sjellë dyshime të konsiderueshme mbi aftësinë e organizatës për të vazhduar me parimin e vijimësisë. Prandaj, pasqyrat financiare vazhdojnë të përgatiten në bazë të parimit të vijimësisë.

**2.4 Valuta funksionale dhe prezantuese**

Këto pasqyra financiare janë të prezantuara në Euro ("EUR"), që është valuta funksionale e organizatës.

## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

## **2. BAZA E PËRGATITJES (VAZHDIM)**

### **2.5 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve**

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që menaxhmenti të bëjë gjykime, vlerësime dhe supozime që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet themelore rishikohen mbi baza të vazhdueshme. Rishikimet në vlerësimet e kontabilitetit njihen në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar dhe në çdo periudhë të ardhshme të prekur. Në veçanti, informacioni rreth fushave të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimit dhe gjykimeve kritike në zbatimin e politikave kontabël që kanë efektin më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, përshkruhen në shënimin 5.

## **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL**

Politikat e kontabël të përcaktuara më poshtë janë zbatuar në mënyrë të vazhdueshme për të gjitha periudhat e paraqitura në këto pasqyra financiare.

### **a) Të ardhurat nga interesi dhe shpenzimet**

Të ardhurat nga interesi dhe shpenzimet njihen në fitim ose humbje duke përdorur metodën e interesit efektiv. "Norma efektive e interesi" është norma që saktësisht zbrit pagesat dhe arkëtimet e vlerësuara të ardhshme të parasë përmes jetëgjatësisë së pritur të instrumenteve financiare (ose, kur është e përshtatshme, një periudhë më e shkurtër) për:

- vlerën kontabël bruto të pasurive financiare, ose
- koston e amortizuar të detyrimeve financiare

Gjatë llogaritjes së normës efektive të interesit për aktivet financiare të rëna në vlerë në blerje ose të krijuara (POCI), një rregullim kreditor i normës efektive të interesit llogaritet duke përdorur flukset e parashikuara të parasë, përfshirë humbjet e pritura të kredisë.

Llogaritja e normës efektive të interesit përfshin kostot e transaksionit dhe tarifat dhe pikët e paguara ose të marra që janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit. Kostot e transaksionit përfshijnë kosto shtesë që i atribuohen drejtpërdrejt blerjes ose emetimit të një aktivi financiar ose detyrimit financiar.

Në llogaritjen e të ardhurave dhe shpenzimeve nga interesi, norma efektive e interesit zbatohet në vlerën kontabël bruto të aktivitetit (kur aktivi nuk është zhvlerësuar nga kredia) ose në koston e amortizuar të detyrimit.

Sidoqoftë, sipas SNRF 9 për aktivet financiare që kanë rënie në vlerë kreditore pas njohjes fillestare, të ardhurat nga interesi llogariten duke aplikuar normën efektive të interesit në koston e amortizuar të aktivitetit financiar. Nëse aktivi nuk ëka më rënie në vlerë kreditore, atëherë llogaritja e të ardhurave nga interesi kthehet në bazën bruto.

Sipas SNRF 9 për aktivet financiare që kanë qenë të rëna në vlerë kreditore në njohjen fillestare, të ardhurat nga interesi llogariten duke aplikuar normën efektive të interesit të rregulluar nga kredia në koston e amortizuar të aktivitetit. Llogaritja e të ardhurave nga interesi nuk kthehet në bazë bruto, edhe nëse rreziku i rënies në vlerë të asetit përmirësohet.

Të ardhurat nga interesi dhe shpenzimet e paraqitura në pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (ATGJ) përfshijnë:

- interesi mbi aktivet dhe detyrimet financiare të matura me koston e amortizuar të llogaritur në bazë efektive të interesit;

## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

#### **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

##### **b) Tarifat dhe komisionet**

Të ardhurat dhe shpenzimet nga tarifat dhe komisionet që janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit për një aktiv ose detyrim financiar përfshihen në matjen e normës efektive të interesit.

Sipas SNRF 15, Organizata fiton të ardhura nga tarifat dhe komisionet nga shërbimet financiare që u ofron klientëve të saj. Taksat dhe të ardhurat nga komisioni njihen në një shumë që pasqyron konsideratën në të cilën Organizata pret që të ketë të drejtë në këmbim të ofrimit të shërbimeve.

Detyrimet e performancës, si dhe koha e përbushjës së tyre, identifikohen dhe përcaktohen, në fillimin e kontratës. Kontratat e të ardhurave të Organizatës zakonisht nuk përfshijnë detyrime të shumëfishta për performancën.

Organizata ofron shërbime për klientët e saj, pagesat faturohen dhe në përgjithësi duhet të paguhën menjëherë pas përbushjes së një shërbimi të ofruar një kohë të caktuar.

Organizata në përgjithësi ka konkluduar se janë thelbësore kontratat e saj të të ardhurave sepse zakonisht i kontrollon shërbimet përpara se t'i transferojë ato tek klienti.

Sipas SNK 18 tarifat e tjera dhe të ardhurat nga komisioni njihen pasi kryhen shërbimet përkatëse. Kur një zotim i kredisë nuk pritet të rezultojë në tërheqjen e një kredie, tarifat e lidhura me angazhimin e kredisë njihen në bazë të drejtpërdrejt gjatë periudhës së zotimit.

##### **c) Shpenzimet e tatimit**

Shpenzimet e tatimit përfshijnë tatimin aktual dhe të shtyrë. Tatimi aktual dhe tatimi i shtyrë njihen në pasqyrën e fitimit ose humbjes të periudhës me përjashtim të rasteve që lidhen me zëra që njihen direkt në ekuitet ose në pasqyrën e të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse.

###### *(i) Tatimi aktual*

Tatimi aktual përfshinë tatimin që pritet të paguhet ose arkëtohet për të ardhurat ose humbjet e tatueshme për periudhën, duke përdorur normat në fuqi në datën e raportimit dhe çdo rregullim të tatimit të pagueshëm në lidhje me vitet e mëparshme.

###### *(ii) Tatimi i shtyrë*

Tatimi i shtyrë njihet për sa i përket diferencave të përkohshme midis vlerave kontabël të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe shumëve të përdorura për qëllime tatimore. Tatimi i shtyrë nuk njihet për diferencat e përkohshme në njohjen fillestare të aktiveve ose detyrimeve në një transaksion që nuk është një kombinim biznesi dhe që nuk prek as kontabilitetin, as fitimin ose humbjen e tatueshme.

Matja e tatimit të shtyrë pasqyron pasojat tatimore që do të ndiqnin mënyrën në të cilën Organizata pret në fund të periudhës raportuese, të rimarrë ose shlyejë vlerën kontabël të aktiveve dhe detyrimeve të saj.

Tatimi i shtyrë matet me tarifat e tatimeve që pritet të zbatohen për diferencat e përkohshme kur ato kthehen mbrapa, duke përdorur normat e tatimeve të miratuara në mënyrë të konsiderueshme në datën e raportimit.

Aktivitet dhe detyrimet tatimore të shtyra kompensohen nëse ekziston një e drejtë e zbatueshme me ligj për të kompensuar detyrimet tatimore dhe aktivitet, dhe ato lidhen me tatimet e vendosura nga i njëjti autoritet tatimor. Taksat shtesë që rrjedhin nga shpërndarja e dividendëve nga Organizata njihen në të njëjtën kohë kur njihet detyrimi për të paguar dividendin e lidhur.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**c) Shpenzimet e tatimit (vazhdim)**

Një aktiv i tatimit i shtyrë njihet për humbjet tatimore të papërdorura, kreditë tatimore dhe ndryshimet e përkohshme të zbritshme në atë masë sa është e mundshme që fitimet e tatueshme në të ardhmen të jenë të disponueshme, kundër të cilave mund të shfrytëzohen. Aktivet e tatimit të shtyrë rishikohen në çdo datë raportimi dhe zvogëlohen në atë masë sa nuk ka më mundësi që përfitimi i taksës përkatëse të realizohet.

*(iii) Pozicionet e pasigurta tatimore*

Pozicionet e pasigurta tatimore të Organizatës rivlerësohen nga menaxhmenti në fund të çdo periudhe raportimi. Detyrimet regjistrohen për pozicionet e tatimit mbi të ardhurat, të cilat përcaktohen nga menaxhmenti si më të mundshme se sa jo të mos rezultojnë në vendosjen e tatimit shtesë nëse pozicionet do të sfidohen nga autoritetet tatimore. Vlerësimi bazohet në interpretimin e ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë miratuar në mënyrë thelbësore deri në fund të periudhës së raportimit, dhe çdo gjykatë e njohur ose aktvendime të tjera për çështje të tilla. Detyrimet për gjokat, interesin dhe taksat e ndryshme nga të ardhurat njihen bazuar në vlerësimin më të mirë të menaxhmentit të shpenzimeve të kërkuara për shlyerjen e detyrimeve në fund të periudhës së raportimit.

**d) Transaksionet në valutë të huaj**

Transaksionet në valutë të huaj shndërrohen në valutën funksionale përkatëse të organizatës me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Pasuritë dhe detyrimet në valutë të huaj në datën e raportimit konvertohen në valutën funksionale me kursin e këmbimit të asaj date

Fitimet dhe humbjet e këmbimit valutor që vijnë si rezultat i shlyerjes së transaksioneve të tilla dhe nga përkthimi në kursin e këmbimit të aktiveve monetare dhe detyrimeve në fund të vitit, njihen në fitim ose humbje.

Aktivitet dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj, të cilat maten me vlerën e drejtë, rivlerësohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën kur u përcaktua vlera e drejtë. Zërat jo-monetarë që maten bazuar në koston historike në një valutë të huaj, përkthehen duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Diferencat në monedhë të huaj që vijnë nga konvertimi njihen në fitim ose humbje.

**e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare**

*(i) Njohja*

Organizata njih një pasuri financiare ose një detyrim financiar në pasqyrën e pozicionit financiar atëherë dhe vetëm atëherë kur organizata bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Pasuritë financiare të organizatës përfshijnë huatë për klientët dhe llogaritë / depozitat me bankat. Detyrimet përfshijnë huazimet nga bankat dhe kreditorët e tjerë, si dhe detyrimet e tjera.

Organizata njih të gjitha:

- Kreditë për klientët fillimisht me vlerën e drejtë minus tarifat e transaksionit që i atribuohen drejtpërdrejt lëshimit të huasë (dmth. tarifa e huasë); dhe
- Huatë nga bankat dhe kreditorët e tjerë me vlerë të drejtë plus kostot e transaksionit të cilat i atribuohen drejtpërsëdrejti huamarrjes (dmth pagesa e borxhit).

Çdo tarifë ose kosto e shkaktuar në depozitat bankare afatshkurtëra dhe të pagueshme tjera pa ndonjë komponentë të konsiderueshme financimi njihen drejtpërdrejt si të ardhura ose shpenzime në llogarinë e fitimit ose humbjes kur krijohen.

KEP nuk përcakton pasuritë ose detyrimet e saj financiare në vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes në njohjen fillestare.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(ii) Klasifikimi*

**Pasuritë financiare**

Në njohjen fillestare, një pasuri financiare klasifikohet si e matur në: koston e amortizuar, vlerën e drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (VDPATGJ) ose vlerës së drejtë përmes fitimit ose humbjes (VDPFH).

Një aktiv financiar matet me koston e amortizuar nëse i plotëson të dyja kushtet e mëposhtme dhe nuk është përcaktuar si në VDPFH:

- pasuritë mbahen në kuadër të një modeli biznesi, qëllimi i të cilit është mbajtja e pasurive për mbledhjen e rrjedhave kontraktuale të parasë; dhe
- kushtet kontraktuale të pasurive financiar japin datat e përcaktuara në rrjedhat e parasë të cilat janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit për shumën e principalit të papaguar.

Një instrument borxhi matet në VDPATGJ vetëm nëse plotëson të dyja këto kushte dhe nuk është përcaktuar si në VDPFH:

- pasuritë mbahen brenda një modeli biznesi objektiv i të cilit arrihet si nga mbledhja e rrjedhat kontraktuale të parasë dhe shitja e pasurive financiare; dhe
- kushtet kontraktuale të pasurive financiar japin datat e përcaktuara në rrjedhat e parasë të cilat janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit për shumën e principalit të papaguar.

Për njohjen fillestare të një investimi kapital që nuk mbahet për shitje, organizata mund të zgjedhë në mënyrë të pakthyeshme për të paraqitur ndryshimet pasuese në vlerën e drejtë në ATGJ. Kjo zgjedhje bëhen në bazë të investimeve për investime.

Të gjitha pasuritë financiare klasifikohen si të matura me koston e amortizuar.

***Vlerësimi i modelit të biznesit***

Organizata bën një vlerësim të qëllimit të një modeli biznesi në të cilin një pasuri është mbajtur në një nivel të portfolios, sepse kjo më së miri reflekton mënyrën se si menaxhohet biznesi dhe i jepet informacioni menaxhmentit. Informacioni i konsideruar përfshinë:

- politikat dhe qëllimin e portfolios dhe funksionimin e atyre politikave në praktikë. Në veçanti, nëse strategjia e menaxhimit përqendrohet në fitimin e të ardhurave nga interesi kontraktual, mbajtjen e një profili të veçantë të normës së interesit, përputhjen e kohëzgjatjes së aktiveve financiare me kohëzgjatjen e detyrimeve që financojnë ato asete ose realizojnë flukset e parave përmes shitjes së aktiveve;
- si vlerësohet dhe raportohet performanca e portfolios të menaxhmenti i Organizatës;
- rreziqet që ndikojnë në performancën e modelit të biznesit (dhe aktiveve financiare të mbajtura brenda këtij modeli biznesi) dhe si menaxhohen ato rreziqë;
- si kompensohen menaxherët e biznesit - p.sh. nëse kompensimi bazohet në vlerën e drejtë të pasurive të administruara ose flukset monetare kontraktuale të mbledhura; dhe
- frekuenca, vëllimi dhe koha e shitjeve në periudhat e mëparshme, arsyet e shitjeve të tilla dhe pritjet e saj për aktivitetin e ardhshëm të shitjes. Sidoqoftë, informacioni mbi aktivitetin e shitjeve nuk konsiderohet i izoluar, por si pjesë e një vlerësimi të përgjithshëm se si arrihet objektivi i deklaruar i Organizatës për administrimin e pasurive financiare dhe si realizohen flukset e parave.

## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

#### **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

##### **e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

###### *(ii) Klasifikimi (vazhdim)*

###### ***Vlerësimi nëse rrjedhat kontraktuale të parasë janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit***

Për qëllimet e këtij vlerësimi, 'principalit' përcaktohet si vlera e drejtë e pasurisë financiare në njohjen fillestare. 'Interesi' përcaktohet si një shpërblim për vlerën kohore të parasë dhe për riskun kreditor që lidhet me shumën e principalit të papaguar gjatë një periudhe të caktuar kohore dhe për risiqet dhe kostot e tjera bazë të kreditimit (p.sh. risku i likuiditetit dhe kostot administrative) si dhe për marzhën e fitimit.

Në vlerësimin nëse rrjedhat kontraktuale të parasë janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit, Organizata konsideron kushtet kontraktuale të instrumentit. Kjo përfshinë vlerësimin nëse pasuritë financiare përmbajnë një term kontraktual që mund të ndryshojë kohën ose shumën e rrjedhat kontraktuale të parasë në mënyrë që ajo të mos plotësojë këtë kusht. Gjatë marrjes së vlerësimit, Organizata konsideron:

- ngjarje të kushtëzuara që do të ndryshonin sasinë dhe kohën e rrjedhave të parasë ;
- karakteristikat e borxhit;
- parapagimi dhe afatet e zgjatjes;
- kushtet që kufizojnë pretendimet e Organizatës për rrjedhat e parasë nga pasuritë e specifikuar; dhe
- karakteristika që ndryshojnë konsideratën për vlerën kohore të parasë - p.sh. rivendosjen periodike të normave të interesit.

Organizata ka një portfolio të kredive afatgjata me normë fikse për të cilën organizata ka mundësi të propozojë rishikimin e normës së interesit në datat e rivendosjes periodike. Këto të drejta të rivendosjes janë të kufizuara në normën e tregut në kohën e rishikimit. Huamarrësit kanë një mundësi që të pranojnë normën e rishikuar ose të shlyejnë huanë në vlerë nominale pa dënim. Organizata ka përcaktuar që rrjedhat kontraktuale të parasë të këtyre kredive janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit sepse opsioni ndryshon normën e interesit në një mënyrë që është konsideratë për vlerën kohore të parasë, riskun e kredisë, risqet e tjera bazë të huadhënies dhe kostot që lidhen me shumën kryesore të papaguara.

###### ***Riklasifikimet***

Pasuritë financiare nuk janë riklasifikuar pas njohjes së tyre fillestare, përveç në periudhën pas ndryshimit të modelit të biznesit të saj për menaxhimin e pasurive financiare.

###### ***Detyrimet financiare (Politika e aplikueshme para dhe pas 1 janarit 2018)***

Organizata klasifikon detyrimet e saj financiare si të matura me koston e amortizuar.

###### *(iii) Ç'regjistrimi*

###### ***Pasuritë financiare***

Organizata ç'regjistron një pasuri financiare kur mbarojnë të drejtat kontraktuale për rrjedhjet e parave nga pasuria financiare ose transferon të drejtat për të marrë rrjedhje të parave kontraktuale në një transaksion në të cilin kryesisht të gjitha risiqet dhe përfitimet e pronësisë së pasurisë financiare janë transferuar ose në të cilat Organizata as nuk transferon e as nuk ruan në thelb të gjitha risqet dhe përfitimet e pronësisë dhe nuk mban kontrollin e pasurisë financiare. Çdo interes në pasuritë financiare të transferuara që kualifikohen për ç'regjistrim që është krijuar apo mbajtur nga Organizata njihet si një pasuri ose detyrim në vete.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(iii) Ç'regjistrimi (vazhdim)*

***Pasuritë financiare (vazhdim)***

Në momentin e ç'regjistrimit të një pasurie financiare, diferenca mes vlerës kontabël neto të pasurisë (ose vlera kontabël që i përket pjesës së pasurisë së transferuar), dhe totalit të (i) konsideratës së marrë (përfshirë çdo pasuri të re të përfituar ose detyrim të supozuar) dhe (ii) çdo fitimi ose humbje kumulative që është njohur në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse (vetëm për instrumente borxhi në VDPFH), njihet në fitim ose humbje.

Çdo fitim/humbje kumulative e njohur në ATGJ në lidhje me letrat me vlerë të investimeve të kapitalit të përcaktuara si në VDPATGJ nuk njihet në fitim ose humbje nga ç'regjistrimi i atyre letrave me vlerë. Çdo interes në aktivet financiare të transferuara që kualifikohen për ç'regjistrim që krijohen ose mbahen nga Organizata njihet si një aktiv ose detyrim i veçantë.

Organizata hyn në transaksione me të cilat transferon pasuritë e njohura në pasqyrën e saj të pozicionit financiar, por ruan të gjitha ose në thelb të gjitha risiqet dhe përfitimet e pasurive të transferuara ose një pjesë të tyre. Në raste të tilla, pasuritë e transferuara nuk ç'regjistrohen. Shembuj të transaksioneve të tilla janë huatë e letrave me vlerë dhe transaksionet e shitjes dhe riblerjes.

Kur pasuritë i shiten një pale të tretë me një normë totale të kthimit në pasuritë e transferuara, transaksioni trajtohet si një transaksion financimi i siguar, i ngjashëm me transaksionet e shitjeve dhe të riblerjes, sepse Organizata mban të gjitha ose në thelb të gjitha risqet dhe shpërblimet e pronësisë së këtyre pasurive.

Në transaksionet në të cilat organizata nuk ruan ose transferon në thelb të gjitha risqet dhe përfitimet e pronësisë së një pasurie financiare dhe mban kontrollin mbi pasurinë, Organizata vazhdon të njohë pasurinë deri në masën e përfshirjes së saj të vazhdueshme, të përcaktuar sipas masës për të cilën ajo është e ekspozuar ndaj ndryshimeve në vlerën e pasurisë së transferuar.

***Detyrimet financiare***

Organizata ç'regjiston një detyrim financiar kur obligimet kontraktuale shlyhen, anulohen ose kanë përfunduar.

*(iv) Ndryshimet e pasurive financiare*

Nëse kushtet e një pasurie financiare janë modifikuar, Organizata vlerëson nëse flukset e parave të pasurisë të modifikuar janë thelbësisht të ndryshme. Nëse flukset e parave janë në thelb të ndryshme, atëherë të drejtat kontraktuale për flukset e parave nga aktivi fillestar financiar konsiderohen se kanë skaduar. Në këtë rast, pasuria origjinale financiare ç'regjistrohet dhe një pasuri e re financiare njihet me vlerën e drejtë.

Nëse flukset e parave të aktivitetit të modifikuar të mbartura me kosto të amortizuara nuk janë thelbësisht të ndryshme, atëherë modifikimi nuk rezulton në ç'regjistrim të pasurisë financiare. Në këtë rast, Organizata rillogarit llogaritjen e vlerës totale kontabël të pasurisë financiare dhe njuh shumën që lind nga rregullimi i vlerës kontabël bruto si fitim ose humbje e modifikimit në fitim ose humbje.

*(v) Netimi*

Pasuritë dhe detyrimet financiare netohen dhe shuma neto paraqitet në pasqyrën e pozicionit financiar, atëherë, dhe vetëm atëherë kur organizata ka të drejtën ligjore për të netuar shumatat dhe ajo synon ose të shlyejë ato në një bazë neto ose të realizojë pasurinë dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten në bazë neto vetëm atëherë kur lejohet sipas SNRF, apo për fitimet dhe humbjet që vijnë nga një grup i transaksioneve të ngjashme sikurse nga aktiviteti tregtar i Organizatës.

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)****e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)***(vi) Matja me kosto të amortizuar*

'Kosto e amortizuar' e një pasurie ose detyrimi financiar është vlera me të cilën pasuria ose detyrimi financiar matet në njohjen fillestare, minus shlyerjet e principalit, plus ose minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv për çdo diferencë ndërmjet vlerës fillestare të njohur dhe vlerës në maturim, dhe për pasuritë financiare të rregulluara për ndonjë lejim të humbjes së pritshme kreditore. "Vlera kontabël bruto e një pasurie financiare" është kostoja e amortizuar e një pasurie financiare përpara se të rregullohet për çdo zbritje të humbjes së pritshme kreditore.

*(vii) Matja e vlerës së drejtë (Politika e aplikueshme para dhe nga 1 janar 2018)*

'Vlera e drejtë' është çmimi me të cilin pasuria mund të shitet, ose një detyrim të transferohet, në një transaksion të zakonshëm ndërmjet pjesëmarrësve në treg në datën e matjes, në një treg primar ose në mungesë të tij, në tregun më të favorshëm ku Organizata ka qasje në atë datë. Vlera e drejtë e një detyrimi pasqyron riskun e mospërformancës së tij.

Kur është e mundur, Organizata përcakton vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimin e kuotuar në tregun aktiv për instrumentin. Tregu quhet aktiv kur transaksionet lidhur me pasurinë apo detyrimin ndodhin shumë shpesh dhe me volum të mjaftueshëm për të siguruar informacion të vazhdueshëm për çmimin. Kur nuk ekziston një çmim i kuotuar në një treg aktiv, Organizata përdor teknika vlerësimi që maksimizojnë përdorimin e inputeve të vëzhgueshme dhe minimizojnë përdorimin e inputeve jo të vëzhgueshme. Teknika e zgjedhur e vlerësimit përfshinë gjithë faktorët që pjesëmarrësit në treg do të konsideronin në vendosjen e çmimit të një transaksioni.

Evidenca më e mirë e vlerës së drejtë të një instrumenti financiar me njohjen fillestare të tij është zakonisht çmimi i transaksionit - për shembull: vlera e drejtë e konsideratës së dhënë ose të marrë. Nëse Organizata vendos se vlera e drejtë në njohjen fillestare ndryshon nga çmimi i transaksionit dhe se vlera e drejtë nuk është evidentuar as me një çmim të kuotuar në një treg aktiv për një pasuri apo detyrim identik, e as nuk është e bazuar në një teknikë vlerësimi që përdor vetëm të dhëna nga tregjet të vrojtueshme në treg, atëherë instrumenti financiar matet fillimisht me vlerën e drejtë, i rregulluar për të shtyrë në kohë diferencën midis vlerës së drejtë në njohjen fillestare dhe çmimit të transaksionit. Më pas, kjo diferencë është njohur në fitim ose humbje në një bazë të përshtatshme gjatë jetës së instrumentit por jo më vonë se vlerësimi që mbështetet plotësisht nga të dhëna të vëzhgueshme të tregut ose kur transaksioni mbyllet.

Nëse një pasuri ose detyrim i matur me vlerën e drejtë ka çmim të ofruar dhe çmim të kërkuar, atëherë Organizata matë pasuritë dhe pozicionet blerëse me çmimin e ofruar dhe detyrimet dhe pozicionet e shitëse me çmim të kërkuar.

Vlera e drejtë e një depozite pa afat nuk është më e vogël se shuma që paguhet në momentin e kërkesës, e cila zbritet nga data e parë kur mund të kërkohet pagesa e depozitës.

Organizata njeh transferimet midis niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë deri në fund të periudhës raportuese gjatë së cilës ka ndodhur ky ndryshim në nivelet e vlerës së drejtë.

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë***Matja e HPK**

HPK janë një vlerësim i ponderuar i probabilitetit të humbjeve kreditore dhe do të maten si më poshtë:

- pasuritë financiare që nuk janë të rëna në vlerë në datën e raportimit: vlera aktuale e të gjitha humbjeve në mjete monetare - d.m.th. diferenca midis rrjedhave të parasë që i detyrohen njësisë ekonomike në përputhje me kontratën dhe rrjedhat e parasë që Organizata pret të marrë;
- pasuritë financiare që janë të rëna në vlerë në datën e raportimit: diferenca midis vlerës kontabël bruto dhe vlerës aktuale të rrjedhave të parasë të ardhshme të vlerësuara;
- vlera aktuale e diferencës ndërmjet rrjedhave kontraktuale të parasë që i detyrohen Organizatës nëse tërheqja e zotimit dhe rrjedhat e parasë që Organizata pret të marrë;



## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

#### **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

##### **e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)*

###### ***Përkufizimi i vonesave***

Sipas SNRF 9, Organizata do të konsiderojë një pasuri financiare në vonesë kur:

- huamarrësi nuk ka gjasa të paguajë detyrimet e tij të kredisë në Organizatë në tërësi, pa pasur nevojë nga ana e Organizatës për veprime të tilla si realizimi i sigurisë (nëse ka ndonjë të tillë); ose
- huamarrësi ka më shumë se 90 ditë të kaluara për çdo detyrim material kredie në Organizatë.

Ky përkufizim është kryesisht në përputhje me përkufizimin e përdorur për qëllime rregullatore për kreditë e klasifikuara si të dyshimta ose të humbura.

Në vlerësimin nëse një huamarrës është në vonesë, Organizata do të konsiderojë që treguesit janë në përputhje me kërkesat rregullatore të riskut për klasifikimin e kredive si të dyshimta ose të humbura:

- cilësore: p.sh. shkeljet e kovenantave kontraktuale;
- sasiore: p.sh. statusi i vonuar dhe mos pagesa e një detyrimi tjetër të të njëjtit huamarrës në Organizatë; dhe
- klasifikimi rregullator i riskut të huamarrësve të njëjtë në banka të tjera.

Inputet në vlerësimin nëse një instrument financiar është në vonesë dhe rëndësia e tyre mund të ndryshojë me kalimin e kohës për të reflektuar ndryshimet.

###### ***Nivelet e riskut kreditor***

Organizata vendos çdo ekspozim në një klasë të riskut kreditor bazuar në kërkesat e përcaktuara nga rregullorja e Menaxhimit të Riskut të Kredisë duke përdorur faktorë cilësorë dhe sasiorë që tregojnë riskun e vonesave. Krahas klasave të riskut të prezantuara për qëllime rregullatore, Organizata identifikon dhe monitoron veçmas kreditë standarde në vonesë nga kreditë standarde jo në vonesë.

Çdo ekspozim do të alokohet në një klasë të riskut kreditor për njohjen fillestare bazuar në informacionin në dispozicion për huamarrësin. Ekspozimet do t'i nënshtrohen monitorimit të vazhdueshëm, gjë që mund të rezultojë në një ekspozim të zhvendosur në një klasë të riskut kreditor.

###### ***Rritja e ndjeshme e riskut kreditor***

Rritja e ndjeshme e riskut të vonesave dhe vonesat vetë janë përcaktuesit kryesorë për llogaritjen e humbjeve të pritshme kreditore.

Në çdo datë raportimi, Organizata vlerëson nëse ka pasur një rritje të ndjeshme në riskun kreditor duke krahasuar: (i) riskun që kredia do të jetë në vonesë në datën e raportimit ose pas datës së raportimit dhe (ii) riskun e vonesave të vlerësuara në ose pas datës së njohjes së saj fillestare.

Gjatë kryerjes së këtij vlerësimi, Organizata konsideron informata të arsyeshme dhe të mbështetshme dhe informata historike për kreditë individuale ose grupe kredish kur informacioni i arsyeshëm dhe i mbështetur nuk është i disponueshëm në baza individuale. Matja e modelit HPK pasqyron modelin e përgjithshëm të përkeqësimit ose përmirësimit të cilësisë kreditore të instrumenteve financiare, shprehur në aspektin e rritjes së ndjeshme të riskut kreditor. Kur instrumenti financiar fillimisht gjenerohet, lejimi i humbjeve matet në një shumë të barabartë me humbjet e pritshme kreditore 12-mujore. Kur risku i vonesave të instrumentit është rritur ndjeshëm që nga krijimi i tij, Organizata do të masë lejimin e humbjeve në një shumë të barabartë me humbjet e pritshme kreditore të përhershme.

Organizata do të monitorojë efektivitetin e kriterëve të përdorura për të identifikuar rritje të ndjeshme në riskun kreditor, nëpërmjet rishikimeve të rregullta për të konfirmuar se:

- kriteret janë në gjendje të identifikojnë rritje të ndjeshme në riskun kreditor para se një ekspozim të jetë në vonesë;
- koha mesatare në mes të identifikimit të një rritjeje të konsiderueshme të riskut kreditor dhe vonesës të duket e arsyeshme; dhe
- ekspozimet në përgjithësi nuk transferohen drejtpërdrejt nga matja HPK 12-mujore ndaj rënies në vlerë të kredisë.

## **KEP Trust** **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

### **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

#### **e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)*

##### ***Përcaktimi nëse risku kreditor është rritur ndjeshëm***

Sipas SNRF 9, kur përcaktohet nëse risku kreditor (d.m.th. risku i vonesës) për një instrument financiar është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare, Organizata do të konsiderojë informata të arsyeshme dhe të mbështetshme që janë relevante dhe të disponueshme pa kosto ose përpjekje të panevojshme, informata cilësore dhe analiza bazuar në përvojën historike të Organizatës, vlerësimin e kreditor të ekspertëve dhe informacionin e ardhshëm.

Organizata do të identifikojë kryesisht nëse ka ndodhur një rritje e ndjeshme e riskut kreditor për një ekspozim që ndryshon klasifikimin e riskut rregullator nga standard tek nën vrotim në përputhje me politikën e Organizatës për klasifikimin e riskun rregullator. Të gjitha kreditë që shfaqin rritje të ndjeshme në riskun kreditor klasifikohen në Kategorinë 2.

Si një rezervë, dhe siç kërkohet nga SNRF 9, Organizata me gjasë do të konsiderojë se një rritje e ndjeshme e riskut kreditor ndodh jo më vonë se kur një pasuri është më shumë se 30 ditë në vonesë. Organizata do të përcaktojë ditët në vonese duke numëruar numrin e ditëve që nga data më e hershme në vonesë për të cilën pagesa e plotë nuk është pranuar.

Përveq indikacionit të rezervës, organizata do të konsiderojë si një rritje e ndjeshme e riskut kreditor, nëse kredia klasifikohet nga standardi tek nën vrotim ose në një klasë më të keqe të riskut ose kreditë e tjera të të njëjtit klient me Organizatën janë klasifikuar nga standardi nën vrotim ose në një shkallë më keq të riskut. Organizata gjithashtu do të konsiderojë që risku është rritur nëse klienti kërkon një ristrukturim me masa lehtësuese siç janë: maturimi i zgjatur, kësti më i ulët, norma e interesit më e ulët, përjashtimet nga ndëshkimet dhe interesi i akumuluar.

#### **Grupimi i kredive**

##### **Vlerësimi i përgjithshëm i probabilitetit të dështimit (PD)**

Për qëllime të një vlerësimi të përgjithshëm të PD-së, KEP grupon kreditë në bazë të karakteristikave të ngjashme të riskut kreditor që janë tregues i aftësisë së debitorit për të paguar të gjitha shumat e duhura sipas kushteve kontraktuale.

Duke marrë parasysh profilin e riskut kreditor për kreditë e saj, KEP ka zgjedhur të grupojë kreditë në bazë të **llojit të produktit** (agro kredi, biznesore, hipotekare, konsumuese).

Ekziston një segmentim i portofolit të kredisë bazuar në karakteristikat e ngjashme të riskut. Më poshtë janë paraqitur shtatë segmente të portofolit të kredisë:

- Agro
- Biznesore
- Konsumuese
- Hipotekare

##### **Vlerësimi i përgjithshëm i kredive në dështim**

Për qëllime të vlerësimit të përgjithshëm të HKND, kreditë janë grupuar në bazë të:

- ciklit të rikuperimit të mjeteve monetare për kreditë joperformuese; dhe
- kthimi pas shlyerjeve.

KEP rishikon në baza vjetore kufijtë dhe kriteret e përcaktuara për të siguruar që ato mbeten të vlefshme pas ndryshimeve të mundshme në madhësinë dhe përbërjen e portofolit të kredive.

##### ***Pasuritë financiare të modifikuara***

Kushtet kontraktuale të një kredie mund të ndryshohen për një numër arsyesh, duke përfshirë ndryshimin e kushteve të tregut, mbajtjen e klientëve dhe faktorëve të tjerë që nuk lidhen me një përkeqësim të tanishëm ose potencial të kredisë së klientit. Një kredi ekzistuese, kushtet e të cilave janë modifikuar, mund të ç'regjistrohen dhe kredia e rinegociuar të njihet si një kredi e re me vlerë të drejtë.

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)****e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)*

***Pasuritë financiare të modifikuara (vazhdim)***

POCI: Pasuritë e blera ose të krijuara me rënie në vlerë (POCI) janë pasuritë financiare që kanë rënë në vlerë në njohjen fillestare. POCI pasuritë regjistrohen me vlerën e drejtë në njohjen fillestare dhe të ardhurat nga interesi njihen më pas në bazë të një EIR të rregulluar nga kredia. HPK njihen vetëm në masën që ka një ndryshim pasues në humbjet e pritshme kreditore të përhershme. Për pasuritë financiare për të cilat Organizata nuk ka shpresa të arsyeshme për rikthimin e të gjithë shumës së mbetur, ose një pjese të saj, vlera kontabël bruto e pasurisë financiare zvogëlohet. Kjo konsiderohet një çregjistrim (i pjesëshëm) i pasurisë financiare.

Sipas SNRF 9, kur kushtet e një pasurie financiare modifikohen dhe modifikimi nuk rezulton në ç' regjistrim, Organizata do të shqyrtojë nëse risku kreditor i pasurive është rritur ndjeshëm duke analizuar faktorët sasiorë dhe cilësorë që ndikojnë në riskun e vonesës.

Më konkretisht, Organizata do të vlerësojë nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë së instrumentit financiar duke krahasuar:

rezikun e një mospagimi që ndodh në datën e raportimit (bazuar në kushtet e modifikuara të kontratës); dhe rezikun e një mospagimi që ndodh në njohjen fillestare (bazuar në kushtet origjinale, të pandryshuara të kontratës).

Organizata rinegocion kreditë për klientët në vështirësi financiare (të referuara si 'aktivitete të ristrukturimit') për të maksimizuar mundësitë e grumbullimit dhe minimizuar riskun e dështimit. Sipas politikës së ristrukturimit të Organizatës, ristrukturimi i kredisë jepet në baza selektive nëse debitori momentalisht është në vonesë të borxhit të tij ose nëse ka një risk të lartë të vonesës, ka dëshmi se debitori ka bërë të gjitha përpjekjet e arsyeshme për të paguar sipas kontratës fillestare kushtet dhe debitori pritet të jetë në gjendje të përmbushë kushtet e rishikuara.

Kushtet e rishikuar zakonisht përfshijnë zgjatjen e maturitetit, ndryshimin e kohës së pagesave të interesit dhe ndryshimin e kushteve të kovenantave të kredisë. Kreditë individuale dhe biznese janë subjekt i politikës së ristrukturimit.

Në përgjithësi, ristrukturimi është një tregues cilësor i vonesës dhe rënies në vlerën kreditore dhe pritet e ristrukturimit janë të rëndësishme për të vlerësuar nëse ka një rritje të konsiderueshme të riskut kreditor.

Pas ristrukturimit, një klient duhet të tregojë sjellje të mirë të pagesave në mënyrë të qëndrueshme gjatë muajve para se ekspozimi të matet në një shumë të barabartë me HPK 12-mujore.

**Inputet në matjen e HPK**

Inputet kryesore në matjen e HPK ka të ngjarë të jenë struktura e termave të variablave në vijim:

- probabiliteti i dështimit (PD);
- humbja kreditë në dështim (HKND); dhe
- ekspozimi në dështim (END).

Këta parametra do të rrjedhin nga modelet statistikore të zhvilluara brenda vendit dhe të dhëna të tjera historike që përdorin modelet rregullatore. PD-të do të rregullohen për të pasqyruar informacionin e ardhshëm si më poshtë.

Nivelet e riskut kreditor do të jenë një input primar në përcaktimin e strukturës së afateve të PD për ekspozimet. Organizata do të përdorë modele statistikore për të analizuar të dhënat e mbledhura dhe për të gjeneruar vlerësime të PD-së të jetës së mbetur të ekspozimeve si dhe këto pritet të ndryshojnë si pasojë e kalimit të kohës.

Kjo analizë do të përfshijë identifikimin dhe kalibrimin e marrëdhënieve ndërmjet ndryshimeve në normat e vonuara dhe ndryshimet në faktorët kryesorë makroekonomikë, si dhe analizën e thellë të ndikimit të disa faktorëve të tjerë (p.sh. përvojën e ristrukturimit) në riskun e vonesës. Për shumicën e ekspozimeve, treguesit kryesorë makroekonomikë ka të ngjarë të përfshijnë rritjen e GDP-së, normat e interesit dhe papunësinë. Qasja e Organizatës për përfshirjen e informacioneve të ardhshme në këtë vlerësim është diskutuar më poshtë.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)*

**Inputet në matjen e HPK (vazhdim)**

HKND është madhësia e humbjes së mundshme nëse ka vonesa. Organizata do të vlerësojë parametrat HKND bazuar në historinë e normave të rikuperimit të kërkesave ndaj palëve tjera. Modelet HKND do të konsiderojnë strukturën, kolateralin, vjetërsinë e kërkesës dhe kostot e rikuperimit të çdo kolaterali që është pjesë përbërëse e pasurive financiare.

Vlerësimet HKND do të kalibrohen për skenarë të ndryshëm ekonomikë dhe, për huadhënien e pasurive të paluajtshme, për të pasqyruar ndryshimet e mundshme në çmimet e pronës. Ato do të llogariten në bazë të rrjedhës së pasasë të diskontuara duke përdorur normën efektive të interesit si faktor diskontues.

END përfaqëson ekspozimin e pritur në rast të një vonese. Organizata do të nxjerr END nga ekspozimi aktual ndaj palës tjetër dhe ndryshimet e mundshme në shumën aktuale të lejuar sipas kontratës, përfshirë amortizimin dhe parapagimet. END e një pasurie financiare do të jetë vlera kontabël bruto në vonesë. Për zotimet e huadhënies dhe garancioneve financiare, END do të shqyrtojë shumën e tërhequr, si dhe shumat potenciale të ardhshme që mund të tërhiqen ose paguhen sipas kontratës, të cilat do të vlerësohen bazuar në vrojtimet historike dhe parashikimet e ardhshme.

Organizata matë HPK duke marrë në konsideratë riskun e vonesës për periudhën maksimale kontraktuale (duke përfshirë opsionet e zgjerimit të huamarrësit) mbi të cilat ai është i ekspozuar ndaj riskut kreditor, edhe nëse për qëllime të administrimit të riskut Organizata konsideron një periudhë më të gjatë. Periudha maksimale kontraktuale zgjat deri në datën në të cilën Organizata ka të drejtë të kërkojë kthimin e një paradhënie ose të përfundojë një zotim kredie apo garancion.

**Informacionet e ardhshme (forward-looking)**

Sipas SNRF 9, Organizata përfshinë informacione të ardhshme në të dyja vlerësimet e saj nëse riskut kreditor i një instrumenti është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare dhe matja e saj HPK. Organizata formulon një pamje "të rastit bazë" të drejtimit të ardhshëm të variablave përkatëse ekonomike dhe një gamë përfaqësuese të skenarëve të tjerë të mundshëm të parashikimit bazuar në këshillat e Komitetit të Riskut të Organizatës dhe ekspertëve ekonomikë dhe shqyrtimin e një sërë informacionesh të jashtme aktuale dhe parashikuese.

Ky proces përfshinë zhvillimin e dy ose më shumë skenarëve ekonomikë shtesë dhe duke marrë parasysh probabilitetet relative të secilit rezultat. Informacioni i jashtëm mund të përfshijë të dhëna ekonomike dhe parashikime të publikuara nga organet qeveritare dhe autoritetet monetare në vendet ku vepron Organizata, organizata ndërkombëtare si Banka për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ekonomik dhe Fondi Monetar Ndërkombëtar dhe sektori privat i përzgjedhur dhe parashikuesit akademikë.

Rasti bazë paraqet një rezultat më të mundshëm dhe të harmonizohet me informacionin e përdorur nga Organizata për qëllime të tjera, siç është planifikimi strategjik dhe buxhetimi. Skenarët e tjerë do të përfaqësojnë rezultate më optimiste dhe më pesimiste. Organizata gjithashtu kryen në mënyrë periodike testimin e stresit të goditjeve më ekstreme për të kalibruar përcaktimin e këtyre skenarëve të tjerë përfaqësues.

Organizata ka identifikuar dhe dokumentuar nxitësit kryesorë të riskut kreditor dhe humbjet kreditore për secilin portfolio të instrumenteve financiare dhe duke përdorur një analizë të të dhënave historike, ka vlerësuar marrëdhëniet ndërmjet variablave makroekonomikë dhe riskut kreditor dhe humbjeve kreditore. Këta drejtues kryesorë përfshijnë normat e interesit, normat e papunësisë dhe parashikimet e GDP-së. Marrëdhëniet e parashikuara midis treguesve kryesorë dhe vonesave dhe normave të humbjeve në portofole të ndryshme të pasurive financiare janë zhvilluar bazuar në analizimin e të dhënave historike gjatë 5 viteve të fundit.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**e) Pasuritë financiare dhe detyrimet financiare (vazhdim)**

*(viii) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)*

***Paraqitja e lejimeve për HPK në pasqyrën e pozicionit financiar***

Lejimet për humbjet për HPK janë paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar si më poshtë:

- pasuritë financiare të matura me koston e amortizuar: si zbritje nga vlera kontabël bruto e pasurive;
- zotimet e kredisë dhe kontratat e garancioneve financiare: në përgjithësi, si një provizion;
- kur një instrument financiar përfshinë si një komponent të tërhequr dhe një jo të tërhequr, dhe Organizata nuk mund të identifikojë HPK në komponentin e zotimit të kredisë veçmas nga ato në komponentin e tërhequr të kredisë: Organizata paraqet një provizion të humbjes së kombinuar për të dy komponentët. Shuma e kombinuar paraqitet si një zbritje nga vlera kontabël bruto e përbërësit të tërhequr. Çdo tejkalim i provizionit të humbjes mbi shumën bruto të komponentit të tërhequr paraqitet si një provizion.

***Kreditë e shlyera***

Kreditë shlyhen (pjesërisht ose tërësisht) kur nuk ka një perspektivë reale të rikuperimit. Kjo zakonisht ndodh kur Organizata përcakton se huamarrësi nuk ka pasuri ose burime të ardhurash që mund të gjenerojnë rrjedha të parasë të mjaftueshme për të shlyer shumat që i nënshtrohen shlyerjes. Megjithatë, pasuritë financiare që janë shlyer mund të jenë ende subjekt i veprimeve përmbarimore në mënyrë që të jenë në përputhje me procedurat e Organizatës për mbulimin e shumave të duhura.

**f) Paraja dhe ekuivalentët e saj**

Paraja dhe ekuivalentët e saj përfshijnë monedhat dhe kartëmonedhat në arkë, gjendjet në Bankën Qendrore të pakufizuara në përdorimin e pasurive financiare shumë likuide me maturim fillestar deri në tre muaj të cilat janë subjekt i një risku të parëndësishëm të ndryshimeve të vlerës së tyre të drejtë, dhe përdoren nga Organizata për menaxhimin e zotimeve afatshkurtëra.

Paraja dhe ekuivalentet e saj mbahen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

**g) Huamarrjet**

Huamarrjet janë burimet kryesore të Organizatës për financim.

Huamarrjet maten me vlerën e drejtë minus kostot direkte të transaksionit dhe më pas maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**h) Prona dhe pajisjet**

Zërat e pronës dhe pajisjeve janë matur sipas kostos minus zhvlerësimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga rënia në vlerë. Kostot përfshijnë shpenzime që janë drejtpërdrejt të lidhura me blerjen e pasurisë. Kostoja e pasurive të vetë-konstruara përfshinë koston e materialeve dhe të punës direkte, çdo kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me sjelljen e pasurisë në një gjendje pune për përdorimin e saj të synuar, si dhe kostot e çmontimit dhe heqjes së sendeve dhe rivendosjen e lokacionit në të cilin ato janë të vendosura. Kur pjesët e një pjese të pajisjeve kanë jetë të ndryshme të dobishme, ato llogariten si zëra të veçantë (komponentë kryesorë) të pajisjeve.

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të pajisjeve njihet në vlerën kontabël të zërit në qoftë se është e mundur që përfitimet e ardhshme ekonomike të integruara brenda pjesës do të derdhen në Organizatë dhe kostot e saj mund të maten në mënyrë të besueshme. Shpenzimet e servisit të përditshëm të pajisjeve njihen në fitim ose humbje si të ndodhin.

Në fund të çdo periudhe raportuese, menaxhmenti vlerëson nëse ka ndonjë tregues të zhvlerësimit të pronës dhe pajisjeve. Nëse ndonjë tregues i tillë ekziston, menaxhmenti vlerëson shumën e rikuperueshme, e cila përcaktohet si vlera më e lartë e një pasurie me vlerën e drejtë minus kostot për shitje dhe vlerën e saj në përdorim. Vlera kontabël është zvogëluar në shumën e rikuperueshme dhe humbja nga zhvlerësimi njihet në fitim ose humbje për vitin. Një humbje nga zhvlerësimi e njohur për një pasuri në vitet e mëparshme kthehet mbrapsht, nëse ka pasur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për të përcaktuar vlerën e pasurisë në përdorim ose vlerën e drejtë minus kostot për shitje.

Fitimet dhe humbjet nga shlyerjet përcaktohen duke krahasuar të ardhurat me vlerën kontabël neto njihen në fitim ose humbje.

*(i) Zhvlerësimi*

Zhvlerësimi në zërat e pronës dhe pajisjeve është llogaritur duke përdorur metodën lineare për të alokuar koston e tyre për vlerat e tyre të mbetura gjatë jetës së tyre të dobishme të vlerësuar:

Automjete	5 vite
Mobilje dhe pajisje	5 vite
Kompjuterë dhe pajisje elektronike	5 vite
Përmirësimet e objekteve me qira	Afati më i shkurtër mes qirasë dhe jetës së tyre të dobishme

Vlerat e mbetura të pasurive dhe jetët e dobishme shqyrtohen, dhe rregullohen nëse është e përshtatshme në fund të çdo periudhe raportuese.

Pasuritë e paprekshme të blera nga Organizata shprehen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlera

**i) Pasuritë e paprekshme**

Shpenzimet pasuese për pasuritë e paprekshme kapitalizohen vetëm kur rriten përfitimet ekonomike të ardhshme të integruara në pasurinë specifike të cilit i përket. Të gjitha shpenzimet e tjera janë shpenzime të ndodhura.

Amortizimi njihet në fitim ose humbje në bazë të linjës së drejtë gjatë jetëgjatësisë së vlerësuar të pasurive. Jeta e dobishme e vlerësuar e pasurive të paprekshme përcaktohet sipas vlefshmërisë së kontratës ose 10 vjet.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

**j) Qiraja**

Detajet e politikave kontabël sipas SNK 17 dhe SNRF 16 janë paraqitur veçmas më poshtë.

Në fillimin e një kontrate, Organizata vlerëson nëse ajo kontratë është apo përmban një qira. Organizata njih një pasuri të përdorimit të së drejtës dhe një detyrim përkatës të qirasë në lidhje me të gjitha aranzhmanet e qirasë në të cilën është qiramarrësi. Për këto qira, Organizata njih pagesat e qirasë si një shpenzim operativ në bazë të drejtpërdrejtë për kohëzgjatjen e qirasë, përveç nëse një bazë tjetër sistematike është më përfaqësuese e modelit të kohës në të cilën konsumohen përfitimet ekonomike nga aktivet e marra me qira. Detyrimi i qirasë fillimisht matet me vlerën aktuale të pagesave të qirasë që nuk paguhet në datën e fillimit, e zbritshme nga norma e interesit për kredi . Nëse kjo normë nuk mund të përcaktohet me lehtësi, qiramarrësi përdor normën e tij të huamarrjes.

Pagesat e qirasë të përfshira në matjen e detyrimit të qirasë përfshijnë:

- Pagesat fikse; (përfshirë pagesa fikse në substancë), minus çdo stimulim i arkëtueshëm i qirasë
- Pagesat variable të qirasë të cilat varen nga një indeks apo normë fillimisht duke përdorur një indeks ose normë në datën e fillimit;
- Shuma që pritet të jetë e pagueshme nga qiramarrësi nën garancitë e vlerës së mbetur;
- Çmimi i ushtrimit të opsioneve të blerjes, nëse qiramarrësi është i sigurt për të ushtruar opsionet; dhe
- Pagesat e gjobave për ndërprerjen e qirasë, nëse afati i qirasë pasqyron ushtrimin e një opsioni për ndërprerjen e qirasë.

Detyrimi i qirasë paraqitet si linjë e veçantë në pasqyrën e pozicionit financiar.

Detyrimi i qirasë matet më pas duke rritur vlerën kontabël për të pasqyruar interesin mbi detyrimin e qirasë (duke përdorur metodën e interesit efektiv) dhe duke zvogëluar vlerën kontabël për të pasqyruar pagesat e qirasë së bërë. Organizata bën rimatjen për detyrimin e qirasë (dhe bën një rregullim përkatës ndaj aktivitet të lidhur me të drejtën e përdorimit) sa herë:

- Afati i qirasë ka ndryshuar ose ka një ngjarje të rëndësishme ose ndryshim të rrethanave që rezultojnë në një ndryshim në vlerësimin e ushtrimit të një opsioni blerjeje, që në këtë rast detyrimi i qirasë rimatet duke zbritur pagesat e rishikuara të qirasë dhe duke përdorur një normë të rishikuar zbritje.
- Pagesat e qirasë ndryshojnë për shkak të ndryshimeve në një indeks ose normë ose një ndryshim në pagesën e pritshme nën një vlerë të mbetur të garantuar, në të cilin rast detyrimi i qirasë rimatet duke zbritur pagesat e rishikuara të qirasë duke përdorur një normë të pandryshuar zbritje (përveç nëse pagesat e qirasë ndryshojnë për shkak të një ndryshimi në një normë interesi variabil, në këtë rast përdoret një normë e rishikuar e skontimit).
- Një kontratë qiraje është modifikuar dhe modifikimi i qirasë nuk llogaritet si një qira e veçantë, në këtë rast detyrimi i qirasë rimatet bazuar në afatin e qirasë së modifikuar duke zbritur pagesat e rishikuara të qirasë duke përdorur një normë të rishikuar zbritje në efekt data e modifikimit.

## **KEP Trust** **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

### **3. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**

#### **j) Qiraja (vazhdim)**

Organizata nuk ka bërë ndonjë rregullim të tillë gjatë periudhave të paraqitura.

Asetet me të drejtë përdorimi përfshijnë matjen fillestare të detyrimit korrespondues të qirasë, pagesat e qirasë të bëra në ose para ditës së fillimit, minus çfarëdo stimulj të marrë me qira dhe çdo kosto fillestare direkte. Ato më pas maten me kosto minus amortizim të akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë.

Kurdoherë që Organizata të bëjë një detyrim për shpenzimet për çmontimin dhe heqjen e një aktivi të dhënë me qira, rivendos vendin në të cilin është vendosur ose rivendosur aktivin themelor në gjendjen e kërkuar nga termat dhe kushtet e qirasë, një provizion njihet dhe matet sipas SNK 37. Në atë masë që kostot lidhen me një aktiv të përdorimit të së drejtës, kostot përfshihen në aktivin e lidhur me të drejtën e përdorimit, përveç nëse ato shpenzime janë bërë për të prodhuar inventarë.

Asetet e përdorimit të së drejtës zhvlerësohen gjatë periudhës më të shkurtër të afatit të qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit themelor. Nëse qiraja transferon pronësinë mbi aktivin themelor ose koston e aktivit të së drejtës së përdorimit reflekton që Organizata pret të ushtrojë një mundësi blerjeje, aktivi i lidhur me të drejtën e përdorimit zhvlerësohet gjatë jetës së dobishme të aktivit themelor. Zhvlerësimi fillon në datën e fillimit të qirasë.

Asetet e përdorimit të së drejtës paraqiten si një linjë e veçantë në pasqyrën e pozicionit financiar.

Qiraja variable që nuk varet nga një indeks ose normë nuk përfshihen në matjen e detyrimit të qirasë dhe aktivit me të drejtë përdorimi. Pagesat e ndërlidhura njihen si shpenzime në periudhën në të cilën ndodh ngjarja ose gjendja që shkakton ato pagesa.

Në praktikë, SNRF 16 lejon një qiramarrës të mos veçojë përbërësit jo-qira, dhe në vend të kësaj të llogarisë çdo kompensim qirash dhe përbërësish jo-qira si një marrëveshje e vetme. Organizata nuk e ka përdorur këtë praktikë. Për një kontratë që përmban një përbërës të qirasë dhe një ose më shumë komponentë të qirasë ose jo të qirasë, Organizata shpërndan vlerësimin në kontratë për secilin komponent të qirasë në bazë të çmimit relativ të pavarur të komponentit të qirasë dhe çmimit relative të komponentëve jo-qira.

#### **k) Provizionet**

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Organizata ka një detyrim aktual ligjor ose konstruktiv që mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe është e mundur që një dalje e përfitimeve ekonomike të kërkohej për të shlyer detyrimin. Provizionet përcaktohen duke zbritur flukset monetare të ardhshme të pritshme me një normë para tatimit që pasqyrojnë vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike të detyrimit. Zbërthimi i zbritjes njihet si kosto financiare.

#### **l) Përfitimet e punonjësve**

##### *(i) Plani i përcaktuar i kontributeve*

Detyrimet për kontribute në planet e pensionit me kontribut të përcaktuar njihen si shpenzime në fitim ose humbje kur ato janë borxh. Organizata bën kontribute të detyrueshme të sigurimeve shoqërore që ofrojnë përfitime pensioni për punonjësit pas daljes në pension. Autoritetet lokale janë përgjegjëse për sigurimin e pragut minimal të përcaktuar me ligj për pensionet në Kosovë sipas një plani të pensionit me kontribut të përcaktuar.

##### *(ii) Përfitimet afatshkurtëra*

Detyrimet për përfitimet afatshkurtëra të punonjësve maten mbi baza të padeklaruara dhe shpenzohen pasi ofrohet shërbimi i lidhur. Një provizion njihet për shumën që pritet të paguhet nën bonusin afatshkurtër të parave ose planet e ndarjes së fitimit nëse Organizata ka një detyrim ligjor ose konstruktiv aktual për të paguar këtë shumë si rezultat i shërbimit të kaluar të ofruar nga punëmarrësi dhe detyrimi mund të të vlerësohet në mënyrë të besueshme.



**4. ADOPTIMI I STANDARDEVE TË REJA DHE TË RISHIKUARA DHE INTERPRETIMET**

**4.1 Standardet dhe Interpretimet efektive në periudhen aktuale**

Ndryshimet e reja në vijim të standardeve ekzistuese të lëshuara nga Bordi Ndërkombëtar i Standardeve të Kontabilitetit (BNSK) janë efektive për periudhën aktuale të raportimit:

- **Ndryshimet në SNRF 9 “Instrumentet Financiare”, SNK 39 “Instrumentet Financiare: Njohja dhe Matja”, SNRF 7 “Instrumentet Financiare: Shpalosjet”, SNRF 4 “Kontratat e Sigurimit” dhe SNRF 16 “Qiratë”** - Reforma e normës së interesit - Faza 2 (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2021),
- **Ndryshimet në SNRF 16 “Qiratë”** - Koncesionet e Qirasë të lidhura me Covid-19 (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 qershor 2020. Lejohet zbatimi më i hershëm),
- **Ndryshimet në SNRF 4 “Kontratat e Sigurimit”** – Zgjatja e Përjashtimit të Përkohshëm nga Zbatimi i SNRF 9 (data e skadencës për përjashtimin e përkohshëm nga SNRF 9 u zgjat në periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2023 ose pas).

Miratimi i këtyre ndryshimeve në standardet dhe interpretimet ekzistuese nuk ka çuar në ndonjë ndryshim material në pasqyrat financiare të Organizatës.

**4. ADOPTIMI I STANDARDEVE TË REJA DHE TË RISHIKUARA DHE INTERPRETIMET (VAZHDIM)****4.1 Standardet dhe Interpretimet efektive në periudhën aktuale (vazhdim)**

Standardet dhe interpretimet që janë të publikuara por jo efektive deri në datën e lëshimit të pasqyrave financiare të Organizatës janë shpalosur më poshtë. Organizata ka për qëllim t'i adoptojë këto standarde, nëse janë të aplikueshme, kur të bëhen efektive.

- **SNRF 17 “Kontratat e sigurimit”** duke përfshirë ndryshimet në SNRF 17 të publikuar më 25 qershor 2020 dhe ndryshimet në SNRF 17 “Zbatimi fillestar i SNRF 17 dhe SNRF 9” të publikuar më 9 dhjetor 2021 (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më 1 Janar 2023),
- **Ndryshimet në SNRF 3 “Kombinimet e Biznesit”** - Referenca në Kuadrin Konceptual me ndryshime në SNRF 3 (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2022),
- **Ndryshimet në SNRF 10 “Pasqyrat Financiare të Konsoliduara” dhe SNK 28 “Investime në pjesëmarrje dhe sipërmarrje të përbashkëta”** - Shitja ose kontributi i aktiveve ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët dhe ndryshime të mëtejshme (data në fuqi shtyhet për një kohë të pacaktuar deri në projektin e kërkimit në është përfunduar metoda e kapitalit neto),
- **Ndryshimet në SNK 1 “Prezantimi i Pasqyrave Financiare”** - Klasifikimi i Detyrimeve si Aktual ose Jo Aktual (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2023),
- **Ndryshimet në SNK 1 “Prezantimi i Pasqyrave Financiare”** - Shpalosja e Politikave Kontabël (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2023),
- **Ndryshimet në SNK 8 “Politikat kontabël, ndryshimet në vlerësimet kontabël dhe gabimet”** - Përkufizimi i vlerësimeve kontabël (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2023),
- **Ndryshimet në SNK 12 “Tatimet mbi të Ardhurat”** - Tatimi i shtyrë në lidhje me aktivet dhe detyrimet që rrjedhin nga një transaksion i vetëm (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2023).
- **Ndryshimet në SNK 16 “Aktivet afatgjata materiale”** - Të ardhurat përpara përdorimit të synuar (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2022),
- **Ndryshimet në SNK 37 “Provizionet, pasivet e kushtëzuara dhe aktivet e kushtëzuara” - Kontratat rënduese** — Kostoja e pëmbushjes së një kontrate (efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2022),
- **Ndryshime të standardeve të ndryshme për shkak të “Përmirësimeve të SNRF-ve (cikli 2018 - 2020)”** që rezultojnë nga projekti vjetor i përmirësimit të SNRF-ve (SNRF 1, SNRF 9, SNRF 16 dhe SNK 41) kryesisht me synimin për të hequr mospërputhjet dhe për të sqaruar formulimet (Ndryshimet në SNRF 1, SNRF 9 dhe SNK 41 janë efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2022. Amendamenti i SNRF 16 ka të bëjë vetëm me një shembull ilustrues, kështu që nuk jepet një datë efektive).

Organizata ka zgjedhur të mos i adoptojë këto standarde, rishikime dhe interpretime para datës së tyre efektive. Organizata parashikon që miratimi i këtyre standardeve, rishikimeve dhe interpretimeve nuk do të ketë ndikim material në pasqyrat financiare të Organizatës në periudhën e aplikimit fillestar.

## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

#### **5. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE**

Organizata bën vlerësime dhe supozime që ndikojnë në shumat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar. Vlerësimet dhe gjykimet vlerësohen vazhdimisht dhe bazohen në përvojën historike dhe faktorë të tjerë, përfshirë pritjet e ngjarjeve të ardhshme për të cilat besohet se janë të arsyeshme në rrethana. Informacioni në lidhje me dispozitat dhe paparashikimet është i detajuar në shënimet 13 dhe 21.

##### **a) Humbjet e pritshme kreditore**

Pasuritë financiare të matura me koston e amortizuar ose instrumentet e borxhit të matura në FVOCI vlerësohen për zhvlerësim në bazë të përshkruar në Shënimin 3. (e). (vii). Organizata i rishikon rregullisht supozimet dhe gjykimet e saj.

Organizata mat humbjet e pritshme të kredisë nga një instrument financiar në një mënyrë që pasqyron:

- (i) një shumë e paanshme dhe me peshë të mundshme që përcaktohet duke vlerësuar një gamë të rezultateve të mundshme;
- (ii) vlerën kohore të parave; dhe
- (iii) informacion të arsyeshëm dhe të mbështetshëm që është në dispozicion pa kosto ose përpjekje të panevojshme në datën e raportimit për ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale dhe parashikimet e kushteve të ardhshme ekonomike.

Bazuar në vlerësimin e menaxhmentit, pandemia COVID 19 nuk ka ndikuar në mënyrë të konsiderueshme në vlerën kontabël të kredive dhe paradhënies të Organizatës në 31 dhjetor 2021 dhe provizioni i humbjes së kredive i regjistruar më 31 dhjetor 2021 është i përshtatshëm.

##### **b) Përcaktimi i vlerave të drejta**

Përcaktimi i vlerës së drejtë për aktivet financiare dhe detyrimet financiare për të cilat nuk ka çmim të konsiderueshëm të tregut kërkon përdorimin e teknikave të vlerësimit siç përshkruhet në Shënimin 3. (e). (vii). Për instrumentet financiare që tregtohen rrallë dhe kanë pak transparencë të çmimeve, vlera e drejtë është më pak objektive dhe kërkon shkallë të ndryshme gjykimi në varësi të likuiditetit, përqendrimit, pasigurisë së faktorëve të tregut, supozimeve të çmimeve dhe rreziqeve të tjera që ndikojnë në instrumentin specifik.

Organizata mat vlerat e drejta duke përdorur hierarkinë e mëposhtme të metodave:

- Niveli 1: Çmimi i kuotuar i tregut është një treg aktiv për një instrument identik,
- Niveli 2: Teknika e vlerësimit bazuar në inputet e vëzhguara. Kjo kategori përfshin instrumente të vlerësuara duke përdorur: çmimet e kuotuar të tregut në tregjet aktive për instrumente të ngjashme; çmime të kuotuar për instrumente të ngjashme në tregje që konsiderohen më pak se aktiv; ose teknika të tjera vlerësimi, kur të gjitha inputet domethënëse vëzhgohen drejtpërdrejt ose indirekt nga të dhënat e tregut.
- Niveli 3: Teknika vlerësimi duke përdorur të dhëna të konsiderueshme të pa kontrollueshme. Kjo kategori përfshin të gjitha instrumentet ku teknika e vlerësimit përfshin inputet që nuk bazohen në të dhëna të vëzhgueshme dhe inputet e pa kontrollueshme mund të kenë një efekt të rëndësishëm në vlerësimin e instrumentit. Kjo kategori përfshin instrumente që vlerësohen bazuar në çmimet e kuotuar për instrumente të ngjashme, kur kërkohen rregullime ose supozime të konsiderueshme të pa kontrollueshme për të pasqyruar ndryshimet midis instrumenteve.  
Vlerësimi i vlerës së drejtë shpалoset në shënimin 5 c) më poshtë

##### **c) Shpalosja dhe vlerësimi i vlerës së drejtë**

Vlerësimet e vlerës së drejtë bazohen në instrumentet financiare ekzistues në pasqyrën e pozicionit financiar të Organizatës, pa u përpjekur të vlerësojnë vlerën e biznesit të parashikuar në të ardhmen dhe vlerën e aktiveve dhe detyrimeve që nuk konsiderohen instrumente financiare.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**5. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE (VAZHDIM)**

**c) Shpalosja dhe vlerësimi i vlerës së drejtë (vazhdim)**

**Vlera e drejtë e instrumenteve financiare**

Kur është e mundur, vlera e drejtë e kredisë bazohet në transaksione të vëzhguara në treg. Kur transaksionet e vëzhguara të tregut nuk janë të disponueshme, vlera e drejtë vlerësohet duke përdorur modele vlerësimi, siç janë teknikat e zbritura të fluksit të parave. Futja në teknikat e vlerësimit përfshin humbjet e pritshme të kredisë dhe normat e interesit. Kreditë e vogla homogjene grupohen në portofole me karakteristika të ngjashme.

Vlera e drejtë e huazimeve vlerësohet duke përdorur teknikat e zbritura të fluksit të parave, duke aplikuar tarifata që ofrohen për huazime të maturimeve dhe kushteve të ngjashme.

	31 dhjetor 2021		31 dhjetor 2020	
	Vlera e drejtë Niveli 3	Vlera kontabël	Vlera e drejtë Niveli 3	Vlera kontabël
<b>Pasuritë Financiare</b>				
Kredi dhe Paradhëniet për klientët	57,838	56,984	48,632	48,172
<b>Detyrimet Financiare</b>				
Huazimet	37,256	37,480	36,081	35,339

Vlerat kontabël të kredive dhe huazimeve më 31 dhjetor 2021 janë më të ulëta se vlerat e drejta për kredi, sepse normat aktuale të tregut janë prej 19.4% për kredi dhe për 3.3% për huazime janë më të ulëta (2020: 20.3% më të ulëta për kredi dhe 3.4 % për huazimet).

**d) Rënia në vlerë e Pronës, Impianteve dhe Pajisjeve, Pasurisë së paprekshme dhe Pasurisë me të drejtë përdorimi**

Organizata ka vlerësuar ndikimin e pandemisë COVID 19 në rënien në vlerë të aseteve të saj jo-financiare. Bazuar në analizat për rënie në vlerë, pandemia nuk ka ndikuar në mënyrë të konsiderueshme në vlerën kontabël të pronës, impianteve dhe pajisjeve të Organizatës, pasurisë me të drejtë përdorimi dhe pasurive të paprekshme. Asnjë tregues i dëmtimit nuk është vërejtur që është shkaktuar nga pandemia e COVID 19.

**e) Të ardhurat nga interesi**

Për vitin që përfundoi më 31 dhjetor 2021, të ardhurat nga interesi nuk janë ndikuar negativisht nga pandemia e COVID 19.

Organizata vazhdoi të funksionojë normalisht, me një rritje të lehtë prej 5.9% të të ardhurave nga interesi për vitin.

**a) Lufta në Ukrainë**

Lufta në Ukrainë dhe sanksionet e lidhura me të, të synuara kundër Federatës Ruse, mund të kenë ndikim në ekonominë evropiane dhe globalisht. Entiteti nuk ka ndonjë ekspozim të rëndësishëm të drejtpërdrejtë ndaj Ukrainës, Rusisë ose Bjellorusisë. Megjithatë, ndikimi në situatën e përgjithshme ekonomike mund të kërkojë rishikime të supozimeve dhe vlerësimeve të caktuara. Kjo mund të çojë në rregullime materiale të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve të caktuara, duke përfshirë huatë për klientët dhe huamarrjet, brenda vitit të ardhshëm financiar. Në këtë fazë, menaxhmenti nuk është në gjendje të vlerësojë me besueshmëri ndikimin pasi ngjarjet po shpalosen çdo ditë. Ndikimi afatgjatë mund të ndikojë gjithashtu në vëllimet e tregimit, flukset monetare dhe përfitimin. Gjithsesi, në datën e këtyre pasqyrave financiare,

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

Organizata vazhdon të përmbushë detyrimet e saj në kohën e duhur dhe për këtë arsye vazhdon të zbatojë bazën e vazhdimësisë së përgatitjes.

**6. PARAJA DHE EKVIVALENTËT E SAJ**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Paraja në bankë	2,409	5,969
Paraja e gatshme	532	501
	<b>2,941</b>	<b>6,470</b>

**7. KREDITË DHE PARADHËNIET PËR KLIENTË**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Kreditë dhe paradhënie për klientët	59,229	50,567
Minus: Lejimi për rënie në vlerë	(2,245)	(2,395)
	<b>56,984</b>	<b>48,172</b>

Lëvizjet në lejimet për rënie në vlerë janë si më poshtë:

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Balanca më 1 janar	2,395	1,508
Rregullim shtesë rezervë për hapjen e shifrave sipas SNRF 9	-	-
Shpenzimi për rënie në vlerë	380	1,384
Shumat e shlyera	(530)	(497)
<b>Balanca me 31 dhjetor</b>	<b>2,245</b>	<b>2,395</b>

Organizata ka siguruar mbitërheqjen me një bankë lokale me një portfolio kredie në total 775 Euro në 31 dhjetor 2021 (huazimet 2020: 83 Euro), bazuar në kushtet e kontraktuara të dakorduara të cilat përfshijnë një mbulim prej 150% të ekspozimit aktual me një portfolio me zero rrezik (shiko shënimin 12).

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**7. KREDITË DHE PARADHËNIET PËR KLIENTË (VAZHDIM)**

*Kredi Agro <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	825	7	12	844
Pasuritë e reja të blera	952	2	-	954
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(1,061)	(9)	(4)	(1,074)
Transferet në Fazën 1	-	3	5	8
Transferet në Fazën 2	-	-	1	1
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(6)	(6)
<b>Gjithsej</b>	<b>716</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>727</b>

*Kredi Agro <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	3	1	10	14
Pasuritë e reja të blera	5	-	-	5
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(3)	(2)	(3)	(8)
Transferet në Fazën 1	-	1	4	5
Transferet në Fazën 2	-	-	1	1
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(4)	(4)
<b>Gjithsej</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>13</b>

*Kredi Agro >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	7,272	77	233	7,582
Pasuritë e reja të blera	6,757	78	17	6,852
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(4,992)	(111)	(63)	(5,166)
Transferet në Fazën 1	-	41	94	135
Transferet në Fazën 2	-	-	13	13
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(58)	(58)
<b>Gjithsej</b>	<b>9,037</b>	<b>85</b>	<b>236</b>	<b>9,358</b>

*Kredi Agro >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	77	31	192	300
Pasuritë e reja të blera	73	2	8	83
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(32)	(22)	(43)	(97)
Transferet në Fazën 1	-	23	77	100
Transferet në Fazën 2	-	-	19	19
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(53)	(53)
<b>Gjithsej</b>	<b>118</b>	<b>34</b>	<b>200</b>	<b>352</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

**7. KREDITË DHE PARADHËNIET PËR KLIENTË (VAZHDIM)**

*Kredi për biznes <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	1,692	21	81	1,794
Pasuritë e reja të blera	1,820	-	-	1,820
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(1,884)	(14)	(19)	(1,917)
Transferet në Fazën 1	-	9	29	38
Transferet në Fazën 2	-	-	2	2
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(24)	(24)
<b>Gjithsej</b>	<b>1,628</b>	<b>16</b>	<b>69</b>	<b>1,713</b>

*Kredi për biznes <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	18	9	68	95
Pasuritë e reja të blera	14	2	6	22
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(13)	(9)	(21)	(43)
Transferet në Fazën 1	-	6	25	31
Transferet në Fazën 2	-	-	3	3
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(21)	(21)
<b>Gjithsej</b>	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>60</b>	<b>87</b>

*Kredi për biznes >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	9,679	139	496	10,314
Pasuritë e reja të blera	10,457	11	4	10,472
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(7,552)	(77)	(114)	(7,743)
Transferet në Fazën 1	-	51	62	113
Transferet në Fazën 2	-	-	-	-
Transferet në Fazën 3	-	2	-	2
Shumat e shlyera	-	-	(121)	(121)
<b>Gjithsej</b>	<b>12,584</b>	<b>126</b>	<b>327</b>	<b>13,037</b>

*Kredi për biznes >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	172	57	412	641
Pasuritë e reja të blera	142	1	4	147
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(101)	(30)	(97)	(228)
Transferet në Fazën 1	-	29	55	84
Transferet në Fazën 2	-	-	18	18
Transferet në Fazën 3	-	-	1	1
Shumat e shlyera	-	-	(108)	(108)
<b>Gjithsej</b>	<b>213</b>	<b>57</b>	<b>285</b>	<b>555</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

**7. KREDITË DHE PARADHËNIET PËR KLIENTË (VAZHDIM)**

*Kredi konsumuese <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	5,641	72	203	5,916
Pasuritë e reja të blera	12,329	3	-	12,332
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(9,068)	(67)	(55)	(9,190)
Transferet në Fazën 1	-	45	75	120
Transferet në Fazën 2	-	-	23	23
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(65)	(65)
<b>Gjithsej</b>	<b>8,902</b>	<b>53</b>	<b>181</b>	<b>9,136</b>

*Kredi konsumuese <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	65	26	155	246
Pasuritë e reja të blera	111	12	22	145
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(55)	(34)	(60)	(149)
Transferet në Fazën 1	-	20	67	87
Transferet në Fazën 2	-	-	24	24
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(51)	(51)
<b>Gjithsej</b>	<b>121</b>	<b>24</b>	<b>157</b>	<b>302</b>

*Kredi për shtëpi <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	4,195	48	180	4,423
Pasuritë e reja të blera	4,221	6	6	4,233
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(4,366)	(42)	(48)	(4,456)
Transferet në Fazën 1	-	21	26	47
Transferet në Fazën 2	-	-	19	19
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(43)	(43)
<b>Gjithsej</b>	<b>4,050</b>	<b>33</b>	<b>140</b>	<b>4,223</b>

*Kredi për shtëpi <=3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	45	22	151	218
Pasuritë e reja të blera	37	3	1	41
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(31)	(20)	(38)	(89)
Transferet në Fazën 1	-	10	24	34
Transferet në Fazën 2	-	-	20	20
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(38)	(38)
<b>Gjithsej</b>	<b>51</b>	<b>15</b>	<b>120</b>	<b>186</b>



**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**7. KREDITË DHE PARADHËNIET PËR KLIENTË (VAZHDIM)**

*Kredi për shtëpi >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
Vlera kontabël bruto më 1 janar 2021	18,867	207	620	19,694
Pasuritë e reja të blera	13,597	26	30	13,653
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(12,074)	(91)	(170)	(12,335)
Transferet në Fazën 1	-	67	86	153
Transferet në Fazën 2	-	-	4	4
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	-	-	(134)	(134)
<b>Gjithsej</b>	<b>20,390</b>	<b>209</b>	<b>436</b>	<b>21,035</b>

*Kredi për shtëpi >3*

	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>Gjithsej</b>
HPK lejimi më 1 janar 2021 sipas SNRF 9	254	106	521	881
Pasuritë e reja të blera	151	-	-	151
Pasuritë e shlyera ose të paguara	(124)	(55)	(149)	(328)
Transferet në Fazën 1	-	51	83	134
Transferet në Fazën 2	-	-	29	29
Transferet në Fazën 3	-	-	-	-
Shumat e shlyera	(1)	-	(116)	(117)
<b>Gjithsej</b>	<b>280</b>	<b>102</b>	<b>368</b>	<b>750</b>

	<b>Më 31 dhjetor 2021</b>				<b>Më 31 dhjetor 2020</b>	
	<b>Faza 1</b>	<b>Faza 2</b>	<b>Faza 3</b>	<b>POCI</b>	<b>Gjithsej</b>	<b>Gjithsej</b>
<b>Kredi dhe paradhëniet</b>	57,307	525	1,397	-	59,229	50,567
Rreziku i ulët	57,283	201	-	-	57,484	48,444
Nën vëzhgim	24	165	3	-	192	328
Nën-standard		159	43	-	202	262
Të dvshimta			248	-	248	561
Të rëna në vlerë			1,103	-	1,103	973
Minus: Lejimi për rënie në vlerë	807	240	1,198	-	2,245	2,395
<b>Vlera e mbetur</b>	<b>56,497</b>	<b>288</b>	<b>199</b>	<b>-</b>	<b>56,984</b>	<b>48,172</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**8. PASURITË TJERA**

Shpenzimet e parapaguara përfshijnë parapagimet prej 50 Euro për komisionet e menaxhimit të huamarrjeve për huamarrjet e kontraktuara dhe të pa-disbursuara gjatë vitit 2021.

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Shpenzime të parapaguara	118	50
Paradhënie për punonjësit	15	7
Të arkëtueshme të tjera	20	21
	<b>153</b>	<b>78</b>

**9. PRONA DHE PAJISJET**

	<b>Mjete motorike</b>	<b>Kompjutera dhe pajisje elektronike</b>	<b>Furnizime dhe rregullime</b>	<b>Përmiresime të hapsirave me qira</b>	<b>Gjithsej</b>
<i><b>Kosto</b></i>					
Balanca më 1 janar 2020	592	509	894	395	<b>2,390</b>
Shtesat	11	102	36	39	<b>188</b>
Shlyerjet	(10)	(51)	(29)	-	<b>(90)</b>
<b>Balanca më 31 dhjetor 2020</b>	<b>593</b>	<b>560</b>	<b>901</b>	<b>434</b>	<b>2,488</b>
Shtesat	26	57	37	19	<b>139</b>
Shlyerjet	-	(17)	(13)	-	<b>(30)</b>
<b>Balanca më 31 dhjetor 2021</b>	<b>619</b>	<b>600</b>	<b>925</b>	<b>453</b>	<b>2,597</b>
<i><b>Zhvlerësimi i akumuluar</b></i>					
Balanca më 1 janar 2020	(192)	(357)	(617)	(269)	<b>(1,435)</b>
Zhvlerësimi për vitin	(116)	(55)	(97)	(39)	<b>(307)</b>
Shlyerjet	4	51	29	-	<b>84</b>
<b>Balanca më 31 dhjetor 2020</b>	<b>(304)</b>	<b>(361)</b>	<b>(685)</b>	<b>(308)</b>	<b>(1,658)</b>
Zhvlerësimi për vitin	(110)	(60)	(99)	(38)	<b>(307)</b>
Shlyerjet	-	15	13	-	<b>28</b>
<b>Balanca më 31 dhjetor 2021</b>	<b>(414)</b>	<b>(406)</b>	<b>(771)</b>	<b>(346)</b>	<b>(1,937)</b>
<i><b>Vlera e mbetur</b></i>					
<b>Më 1 janar 2020</b>	<b>400</b>	<b>152</b>	<b>277</b>	<b>126</b>	<b>955</b>
<b>Më 31 dhjetor 2020</b>	<b>289</b>	<b>199</b>	<b>216</b>	<b>126</b>	<b>830</b>
<b>Më 31 dhjetor 2021</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>	<b>107</b>	<b>660</b>

Më 31 dhjetor 2021, Organizata nuk ka ndonjë pronë ose pajisje të zotuar si kolateral (2020: zero).

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**10. PASURITË E PAPERKSHME**

	<i>Programe/Software</i>
<i>Kosto</i>	
Balanca më 1 janar 2020	471
Shtesat	61
Shlyerjet	-
<b>Balanca më 31 dhjetor 2020</b>	<b>532</b>
Shtesat	41
Shlyerjet	-
<b>Balanca më 31 dhjetor 2021</b>	<b>573</b>
<i>Amortizimi i akumuluar</i>	
Balanca më 1 janar 2020	(168)
Amortizimi për vitin	(27)
Shlyerjet	-
<b>Balanca më 31 dhjetor 2020</b>	<b>(195)</b>
Amortizimi për vitin	(28)
Shlyerjet	-
<b>Balanca më 31 dhjetor 2021</b>	<b>(223)</b>
<i>Vlera e mbetur</i>	
<b>Më 1 janar 2020</b>	<b>303</b>
<b>Më 31 dhjetor 2020</b>	<b>337</b>
<b>Më 31 dhjetor 2021</b>	<b>350</b>

**11. TË DREJTAT PËR PËRDORIM TË PASURIVE DHE DETYRIMET NGA QIRAJA**

	<b>E drejta e përdorimit të aktivit Ndërtesa</b>
<i>Kosto</i>	
Më 1 janar 2020	1,418
Shtesat	510
Shlyerjet	(101)
<b>Më 31 dhjetor 2020</b>	<b>1,827</b>
Shtesat	235
Shlyerjet	-
<b>Më 31 dhjetor 2021</b>	<b>2,062</b>
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>	
Më 1 janar 2020	393
Zhvlerësimi	398
<b>Më 31 dhjetor 2020</b>	<b>791</b>
Zhvlerësimi	387
<b>Më 31 dhjetor 2021</b>	<b>1,178</b>
<b>Vlera neto ne libra më</b>	
<b>31 dhjetor 2020</b>	<b>1,036</b>
<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>884</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**12. TË DREJTAT PËR PËRDORIM TË PASURIVE DHE DETYRIMET NGA QIRAJA**  
**(VAZHDIM)**

	<b>Detyrimi për qira</b>
Detyrimi për qira sipas 1 janar 2020	1,051
Shtesat	510
Shlyerjet	(101)
- Koncesionet e Qirave që lidhen me Covid-19	(23)
- minus pagesat per qira	(440)
+ Interesi në detyrimet për qira	76
<b>Detyrimet për qira më 31 dhjetor 2020</b>	<b>1,073</b>
Shtesat	235
Shlyerjet	-
- minus pagesat per qira	(429)
+ Interesi në detyrimet për qira	72
<b>Detyrimet për qira më 31 dhjetor 2021</b>	<b>951</b>

**Maturimi i detyrimit per qira**

Jo më të vjetra se një vit	424
Më të vjetra se një vit dhe jo më të vjetra se pesë vite	527
Më të vjetra se pesë vite	-
<b>Gjithsej</b>	<b>951</b>

Organizata ka me qira disa pasuri të cilat përfshijnë lokale. Afati mesatar i qirasë është 4 vjet.

Organizata nuk përballet me një rrezik të konsiderueshëm të likuiditetit në lidhje me detyrimet e saj të qirasë. Detyrimet e qirasë monitorohen në funksion të thesarit të Organizatës.

Të gjitha obligimet e qirasë janë të shprehur në njësi monetare.

Gjithsej dalja e parasë për qira në vitin 2021 ishte 429 Euro (2020: 440 Euro).

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**12. HUAMARRJET**

Më 31 dhjetor 2021 dhe 2020, huatë e Organizatës përbëhen si në vijim:

	<b>Norma e interesit</b>	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
ResponsAbility	3.40% - 4.15%	5,565	3,833
Triple Jump	3.95% - 4.35%	5,000	6,000
Symbiotics	4.15%	1,000	2,500
Finance In Motion	3.60% - 4%	6,716	6,500
Frankfurt School FSFS	3.40% - 4.15%	4,000	1,000
Blue Orchard	3.40%	3,000	1,000
Microvest	4.70%	1,000	1,500
CARITAS Switzerland	1%	-	85
Banka Ekonomike	5.70%	-	83
DWM	3.40% - 4%	7,125	6,000
IFC	3.85% - 4.95%	2,600	3,600
INCOFIN	3.95%	500	2,000
EBRD	5.20%	-	1,250
Banka Ekonomike (overdraft)	4.70%	971	-
		<b>37,477</b>	<b>35,351</b>
Interes i përlogaritur		260	228
Tarifa e shtyrë		(257)	(240)
<b>Gjithsej</b>		<b>37,480</b>	<b>35,339</b>

Gjithsej shpenzimet e interesave për këto huamarrje në vitin 2021 janë 1,762 milionë Euro (2020: 1,928 milionë Euro).

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Principali i mbetur më 1 janar	35,352	35,172
Disbursimi gjatë vitit	19,786	16,500
Pagesa gjatë vitit	(17,661)	(16,320)
<b>Principali i mbetur më 31 dhjetor</b>	<b>37,477</b>	<b>35,352</b>
Interesi dhe tarifat e përlogaritura më 1 janar	(13)	20
Shpenzimet e interesit	1,762	1,928
Interesi i paguar	(1,746)	(1,961)
<b>Interesi dhe tarifat e përlogaritura më 31 dhjetor</b>	<b>3</b>	<b>(13)</b>
<b>Gjithsej</b>	<b>37,480</b>	<b>35,339</b>

Organizata ka kontratë për mbitërheqje me një bankë lokale në vlerë prej 1,000 Euro, me normë interesi prej 4.7% në shumën e shfrytëzuar, të vlefshme deri më 13 Janar 2022. Me 31 dhjetor 2021 Organizata ka shfrytëzuar fondet nga kjo mbitërheqje në vlerë prej 971 Euro.

Më 31 dhjetor 2020, të gjitha pagesat e kredive janë kryer në kohë.

Më 31 Dhjetor 2021, Organizata është në përputhje me marrëveshjet financiare të bashkangjitura në marrëveshjet me huamarrësit, me përjashtim të marrëveshjeve për aktivet minimale likuide të DWM, për të cilat u mor një letër mosveprimi për shkeljen përkatëse më 28 prill 2022. Ndërsa në datën 31 Dhjetor 2020 Organizata është në përputhje me të gjitha marrëveshjet financiare të bashkangjitura në marrëveshjet me huamarrësit.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**13. PROVIZIONET**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Provizionet për çështje gjyqësore	240	218
Provizionet të tjera për humbjet	7	7
<b>Më 31 dhjetor</b>	<b>247</b>	<b>225</b>

Provizionet për pretendimet juridike kanë të bëjnë kryesisht me çështjet gjyqësore në vazhdim të ngritura nga ish-punonjësit kundër Organizatës.

Provizionet e tjera për humbjet prej 7 Euro(2020: 7 Euro), kanë të bëjnë me çështjet juridike të cilat janë fituar nga Organizata në të kaluarën dhe më pas janë apeluar nga palët e treta, të cilat menaxhmenti besojnë se do të humbasin.

Lëvizjet në shpenzimet e provizionit janë si më poshtë:	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Më 1 janar	225	240
Shpenzimet e provizionet	22	(15)
<b>Më 31 dhjetor</b>	<b>247</b>	<b>225</b>

**14. DETYRIME TJERA**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Shpenzimet e përllogaritura	26	28
Taksa në burim mbi interesin	37	33
Kontribute pensionale dhe tatimi mbi të hyrat personale	72	38
Tatimi në fitim i pagueshëm	41	94
Të pagueshmet	28	52
Detyrime të tjera	100	61
<b>Gjithsej</b>	<b>304</b>	<b>306</b>

**15. TË HYRAT NGA INTERESI**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Te ardhurat e interesit nga kreditë dhe paradhëniet	10,278	9,671
Te ardhurat e interesit nga bankat	22	12
<b>Gjithsej</b>	<b>10,300</b>	<b>9,683</b>

Më 31 dhjetor 2021, Organizata ka grumbulluar interes prej 78 Euro (2020: 93 Euro) për huatë e vonuara.

**16. TË HYRAT TJERA**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Rikuperimet nga huatë e shlyera	377	255
Të ardhurat nga shitja e asetëve fikse	1	12
Të ardhurat tjera operative	14	31
<b>Gjithsej</b>	<b>392</b>	<b>298</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**17. SHPENZIMET E PERSONELIT**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Paga dhe kompensime	2,842	2,720
Kontribute të detyrueshme sociale dhe shëndetësore	156	142
Të tjera	262	102
<b>Gjithsej</b>	<b>3,260</b>	<b>2,964</b>

Më 31 dhjetor 2021, Organizata kishte të punësuar 247 punonjës (2020: 244).

**18. SHPENZIMET ADMINISTRATIVE**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Shpenzimet për sigurimin e zyreve	172	171
Shërbimet komunale	133	137
Shërbime juridike, konsulenca dhe tarifa profesionale	198	169
Riparime dhe mirëmbajtje	50	49
Shpenzimet e komunikimit	116	102
Kompensime dhe udhëtime të Bordit	71	64
Derivate dhe parkim	60	41
Shpenzime të publicitetit dhe marketingut	104	68
Furnizim të zyrës	51	48
Shpenzimet për sigurime shëndetësore	65	53
Zhvillimi i stafit	14	10
Udhëtime	2	3
Akomodim	-	1
Shpenzime reprezentacioni	2	2
Të tjera	66	25
<b>Gjithsej</b>	<b>1,104</b>	<b>943</b>

**19. TATIMI MBI TË ARDHURAT**

	<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Fitimi para tatimit	3,375	1,942
Shpenzime të pa-zbritshme	276	614
Fitimi i tatueshëm	3,651	2,556
<b>Tatimi në Fitim</b>	<b>365</b>	<b>256</b>
<b>Norma efektive e tatimit</b>	<b>10.82%</b>	<b>13.16%</b>

Pas vendimit të Bordit të Organizatës që duke filluar nga viti 2018, Organizata njeh dhe paguan tatimin mbi të ardhurat në mënyrë vullnetare, pavarësisht statusit të përfitimit publik. Shpenzimi i tatimit së të ardhurave për vitin 2021 ishte 365 Euro (2020: 256 Euro).

Pas rinovimit të Statusit të Përfitimit Publik në 2017, Organizata nuk ishte përgjegjëse të paguante tatimin mbi të ardhurat, dhe u lirua nga tatimi mbi të ardhurat. Bordi i Drejtorëve vendosi të ndërpresë vullnetarisht Statusin e Përfitimit Publik nga viti 2018 e në vazhdim, rrjedhimisht, tatimi mbi të ardhurat e korporatave aplikohet në masën 10%.

## KEP Trust

### Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

#### 20. TRANSAKSIONET ME PALË TË LIDHURA

Organizata ka lidhje me “palë të lidhura” me drejtorët e saj dhe zyrtarët ekzekutiv. Siç përshkruhet në Shënimin 1, Organizata është një Organizatë Jo-Qeveritare. Prandaj, nuk ka “prind” ose aksionarë themelorë.

##### *Transaksionet me palët e lidhura*

Një përmbledhje e kompensimeve dhe shpenzimeve të tjera për drejtorët dhe menaxhmentin kryesor për periudhat që përfunduan me 31 dhjetor 2021 dhe 2020 është si më poshtë :

	31 dhjetor 2021		31 dhjetor 2020	
	Shpërblimi	Shpenzime tjera	Shpërblimi	Shpenzime tjera
Menaxhmenti ekzekutiv	210	2	207	4
Bordi i Drejtorëve	39	25	39	25
<b>Gjithsej</b>	<b>249</b>	<b>27</b>	<b>246</b>	<b>29</b>

#### 21. ZOTIMET DHE KONTIGJENCAT

##### *Ligjore*

Me përjashtim të provizioneve të krijuara më 31 dhjetor 2021 (shiko shënimin 13), menaxhmenti beson se nuk ka çështje gjyqësore ose kërkesa të tjera të sjella nga palë të treta që mund të rezultojnë në prurje ose humbje të konsiderueshme të parave në të ardhmen.

#### 22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR

##### 22.1 Hyrje dhe përmbledhje

Organizata ka ekspozim ndaj rreziqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumenteve financiare:

- rreziku i kredisë
- rreziku i likuiditetit
- rreziku i tregut

Ky shënim paraqet informacion në lidhje me ekspozimin e Organizatës ndaj secilit prej rreziqeve të mësipërme, objektivat, politikat dhe proceset e Organizatës për matjen dhe menaxhimin e rrezikut, dhe administrimin e kapitalit të Organizatës. Shpalosjet e mëtejshme sasiore janë përfshirë në të gjitha këto pasqyra financiare.

##### *Kuadri i administrimit të rrezikut*

Rreziku i kredisë është rreziku i humbjes financiare të Organizatës nëse një klient ose një palë tjetër e një instrumenti financiar dështon të përmbushë detyrimet e tij kontraktuale dhe rrjedh kryesisht nga huatë dhe paradhëniet e organizatës për klientët dhe bankat e tjera. Për qëllime të raportimit për menaxhimin e rrezikut, Organizata merr parasysh të gjitha elementet e ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë (të tilla si rreziku i parazgjedhur i detyrimeve të individit, rreziku i vendit dhe sektorit). Ekspozimi kryesor i organizatës ndaj rrezikut të kredisë lind nëpërmjet huave dhe paradhënieve të saj. Shuma e ekspozimit të kredisë në këtë drejtim përfaqësohet nga vlerat kontabël të aktiveve. Organizata nuk ka ndonjë ekspozim domethënës për asnjë klient ose palë individuale. Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë përfaqësohet nga vlera kontabël e çdo aktivi financiar. Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për menaxhimin e rrezikut të kreditit tek menaxhmenti. Auditimet e rregullta të njësisve të biznesit dhe proceset e kreditit ndërmerren nga Departamenti i Auditimit të Brendshëm.



## **KEP Trust**

### **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

---

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

## **22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

### **22.2 Rreziku kreditor (vazhdim)**

#### ***Lejimi për rënie në vlerë***

Organizata krijon një lejim për humbjet nga rënia në vlerë që paraqet vlerësimin e saj për humbjet e ndodhura në portofolin e saj të kredisë. Ky kompensim ka të bëjë me një zbritje kolektive të humbjeve nga kreditë e vendosur për grupet e aktiveve homogjene në lidhje me humbjet që kanë ndodhur, por nuk janë identifikuar në kreditë që i nënshtrohen vlerësimit individual për zhvlerësim.

#### ***Kreditë me terma të rinegociuara***

Kreditë me terma të rinegociuara janë kredi që janë ristrukturuar për shkak të përkeqësimit të pozicionit financiar të huamarrësit dhe ku Organizata ka bërë lëshime që nuk do të merrte në konsideratë.

Pasi të ristrukturohet kredia, ajo duhet të klasifikohet në kategorinë minimale të standardit ose më keq dhe do të vazhdojë të klasifikohet në të njëjtën kategori, derisa të vërehet performanca e qëndrueshme (në lidhje me ripagimin e principalit dhe interesin, sipas planit të ripagimit). Me 31 dhjetor 2021, huatë me terma të rinegociuar janë 297 EUR (2020: 241 EUR). Pagesa e zhvlerësimit të huave me kushte të rinegociuara më 31 dhjetor 2021 është 103 EUR (2020: 83 EUR).

## KEP Trust Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

### 22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

#### 22.2 Rreziku kreditor (vazhdim)

##### *Politika e shlyerjes*

Organizata shlyen një kredi (dhe çfarëdo lejimi të lidhur me humbjet nga zhvlerësimi) kur Menaxhmenti përcakton që kredia është e pambledhshme. Ky përcaktim arrihet pasi të merren parasysh informacione të tilla si shfaqja e ndryshimeve të rëndësishme në pozicionin financiar të huamarrësit, në mënyrë që huamarrësi të mos mund të paguajë më detyrimin, ose që të ardhurat nga kolaterali nuk do të jenë të mjaftueshme për të paguar tërë ekspozimin. Për kreditë e standardizuara me bilanc të vogël, vendimet për shlyerjen bazohen në përgjithësi në një status të caktuar të caktuar të produktit. Kreditë zakonisht shlyhen kur ato vonohen më shumë se 365 ditë (2020: 365 ditë), dhe asnjë pagesë nuk është bërë gjatë gjashtë muajve të fundit. Shuma totale e kredive të shlyera është paraqitur në Shënimin 7. Totali i rikuperimeve nga huatë e shlyera paraqitet në Shënimin 7.

Klasifikimi i kredive dhe normat mesatare nominale të interesit sipas llojit janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2021	Norma e interesit	31 Dhjetor 2020	Norma e interesit
Agrikulturë	9,721	17.9%	8,112	18.1%
Konsumuese	14,563	21.8%	11,632	21.6%
Për shtëpi	20,284	19.6%	18,816	19.7%
Për biznese individuale	12,416	16.0%	9,612	18.4%
	<b>56,984</b>		<b>48,172</b>	

#### a) Rënia në vlerë e pasurive financiare

Sipas SNRF 9, KEP Trust njeht një zbritje të zhvlerësimit të matur për humbjet e pritshme të kredisë (HPK) në çdo datë raportimi për të gjitha aktivet e saj financiare të matura me koston e amortizuar (AC), të cilat përfshijnë:

- Huatë për klientët, dhe
- Depozitat me bankat

Përveç kësaj, kërkesat për rënie në vlerë sipas SNRF 9 zbatohen për grupet e mëposhtme të ekspozimeve ndaj rrezikut të kredisë, të cilat nuk janë të zbatueshme për KEP Trust në datën e kësaj politike:

1. Instrumentet financiare të matura me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (VDPATGJ) përveç instrumenteve të kapitalit të zgjedhura në opsionin VDPATGJ në njohjen fillestare.
2. Marrëveshjet e kredive jo të matura me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes;
3. Kontratat e garancioneve financiare në të cilat zbatohet SNRF 9 dhe të cilat nuk trajtohen me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes; dhe
4. Kërkesat e qirasë që janë brenda fushëveprimit të SNK 17, Qiratë dhe të arkëtueshmet tregtare ose pasuritë e kontraktuara brenda fushëveprimit të SNRF 15.

Kjo politikë do të adresojë parimet kryesore për njohjen e humbjeve të pritshme të kredisë për huatë ndaj klientëve dhe depozitave me bankat të matura me kosto të amortizuar. Parimet dhe kërkesat e paraqitura për matjen e HPK të huave për klientët (të referuara si "kredi"), janë të zbatueshme për depozitat me banka në proporcion me kompleksitetin e tyre dhe kohën deri në maturim.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.2 Rreziku kreditor (vazhdim)**

**b) Parimet kryesore**

Matja e modelit HPK reflekton modelin e përgjithshëm të përkeqësimit të cilësisë së kredisë, shprehur në aspektin e rritjes së ndjeshme të rrezikut të kredisë.

Kur kreditë fillimisht kanë origjinën, kompensimi i humbjeve matet në një shumë të barabartë me humbjet e pritshme 12-mujore të kredisë. Kur rreziku i mospagimit të instrumentit është rritur ndjeshëm që nga krijimi i tij, KEP Trust ka matur humbjen e humbjes në një shumë të barabartë me humbjet e pritshme të gjate jetës së kredisë.

**c) Modeli me tre faza**

Qasja e përgjithshme e SNRF 9 për rënien në vlerë dhe njohjen e të ardhurave nga interesi mund të përmbledhet në modelin e mëposhtëm me tri faza, ku transferimet nga njëra fazë në tjetrën varen nga ndryshimet në riskut kreditor që nga krijimi deri në mospagimin e kredisë.

Faza 1	Faza 2	Faza 3	POCI
Pasuritë financiare me origjinë të reja pa rënie në vlerë në kredi Kreditë ekzistuese pa ndonjë rritje të ndjeshme të riskut	Kreditë ekzistuese me rritje të ndjeshme të riskut nga gjenerimi	Kreditë e rëna në vlerë (në vonesë)	Kreditë e rëna në vlerë në blerje Kreditë e rëna në vlerë në Krijim
<b>Njohja e humbjeve të pritura të kredisë</b>			
Humbjet e pritura të kredisë 12-mujore Të ardhurat nga interesi	Humbjet e pritshme të kredive të përhershme	Humbjet e pritshme të kredive të përhershme	Ndryshimet kumulative në kohëzgjatje të HPK.
Interesi efektiv mbi vlerën kontabël bruto	Interesi efektiv mbi vlerën kontabël bruto	Interes efektiv në koston e amortizuar	Interesi efektiv i rregulluar i kredisë për koston e amortizuar

**Rritje e konsiderueshme e rrezikut të kredisë (referuar gjithashtu si rreziku i mospagimit)**

Rritje e konsiderueshme e rrezikut të dështimit në pagesë dhe të dështimi vetë janë përcaktuesit kryesorë për llogaritjen e humbjeve të pritura të kredisë.

Në secilën datë raportimi, KEP vlerëson nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë duke krahasuar:

- (i) rreziku me të cilin kredia do të paracaktojë në datën e raportimit
- (ii) rreziku i vlerësimit të parazgjedhur të vlerësuar në njohjen fillestare të kredisë.

Gjatë kryerjes së këtij vlerësimi, KEP-i konsideron informacion të parashikuar dhe historik të arsyeshëm dhe të mbështetur për kredi individuale, ose grup kredish kur informacioni i arsyeshëm dhe i përkrahshëm nuk është i disponueshëm në baza individuale. *Udhëzime për klasifikimin e fazës* rendit informacionin e përdorur nga KEP për të vlerësuar nëse rreziku i kredisë është rritur ndjeshëm në datën e raportimit.

Ajo që përbën një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë nuk përcaktohet në mënyrë specifike nga SNRF 9. Përkundrazi, Standardi siguron parime udhëzuese, duke lejuar që Entiteti të bëjë gjykimet dhe konkluzionet e tij në përputhje me praktikatat e tij të menaxhimit të rrezikut të kredisë.

## KEP Trust

### Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

## 22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

### 22.2 Risku kreditor (vazhdim)

#### d) Përkufizimi i vonesave

Sipas SNRF 9, Organizata do të konsiderojë një pasuri financiare në vonesë kur kredia e klientit ka kaluar më shumë se 90 ditë vonesë për shkak të ndonjë prej kredive të pashlyer në datën e raportimit.

- huamarrësi vlerësohet se **nuk ka të ngjarë të paguajë plotësisht detyrimet e tij** të kredisë pa realizuar kolateralin, pavarësisht nga ekzistimi i ndonjë shume të paracaktuar ose nga numri i ditëve të kaluara;
- Kreditë janë të rëna në vlerë siç përcaktohen në kërkesat e SNRF 9 dhe lidhen me gjasat për të paguar;
- Kredia (të) e klientit është (janë) ristrukturuar brenda 4 muajve të fundit, për shkak të vështirësive financiare të dëshmuara nga vonesat e më shumë se 90 ditëve të kaluara, për shkak të ndonjë prej kredive të papaguara para ngjarjes së ristrukturimit.

Grupet e klientëve të lidhur klasifikohen të gjithë "si në mos-pagesë", kur debitori duke u klasifikuar si i paracaktuar ka një efekt material në aftësitë e shlyerjes së debitorëve të tjerë të lidhur që i përkasin të njëjtit grup. Çdo devijim nga rregullat e mësipërme duhet të mbështetet dhe dokumentohet shumë mirë.

#### e) Paaftësia për pagesë

Paaftësia për të paguar përfshin sa vijon:

- KEP Trust vendos detyrimin e kredisë në statusin e pa-akumuluar;
- KEP Trust njeh një fakt specifik humbjeje të njohur për aftësinë e klientit për të shlyer kredinë;
- KEP Trust konsideron të shesë detyrimin e kredisë në një humbje materiale të lidhur me kredinë;
- KEP Trust miraton një ristrukturim të shquar të huasë, kur kjo ka të ngjarë të rezultojë në një falje materiale, ose shtyrje, të principalit, interesit ose, kur janë tarifat përkatëse;
- KEP Trust ka bërë kërkesë për falimentimin e klientit ose një urdhër të ngjashëm (kanë filluar procedurat ligjore ndaj klientit);
- klienti ka kërkuar ose është vendosur në falimentim ose mbrojtje të ngjashme, kur kjo do të shmangte ose vonojë shlyerjen e një detyrimi kredie për KEP;

Ngjarjet që mund të tregojnë pafajësi për të paguar ose ekzistimin e një instrumenti financiar të dëmtuar nga kredia, janë paraqitur më poshtë. Lista nuk është ngarkuar.

Nxitjet e dëmtimit të kredisë	Ngjarjet joperformuese të UTP
a)	njësia ekonomike ka thirrur çdo kolateral duke përfshirë një garanci
	padi, ekzekutim ose ekzekutim i detyruar me qëllim të mbledhjes së borxhit
	licenca e huamarrësit është tërhequr
	huamarrësi është një bashkë-debitor kur debitori kryesor është në gjendje të papaguar ose një garantues i një debitori në mos-pagesë.
	shtyrjet / zgjatjet e kredive përtej jetës ekonomike
	ristrukturime të shumëfishta në një ekspozim
	burimet e një huamarrësi të të ardhurave të përsëritura nuk janë më në dispozicion për të përmbushur pagesat me këste; klienti bëhet i papunë dhe ripagimi nuk ka gjasë
	niveli i përgjithshëm i leverazhit të huamarrësit është rritur ndjeshëm ose ka pritshmëri të arsyeshme për ndryshime të tilla në levave; kapitali i zvogëluar për 50% brenda një periudhe raportimi për shkak të humbjeve
	për ekspozimet ndaj një individi: paracaktimi i një kompanie plotësisht në pronësi të një individi të vetëm, ku ky individ i siguroi institucionit një garanci personale për të gjitha detyrimet e kompanisë
	një pasuri financiare është blerë ose origjinuar me një zbritje materiale që pasqyrojnë cilësinë e përkeqësuar të kredisë së debitorit

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**23. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.3 Risku kreditor (vazhdim)**

**e). Paaftësia për pagesë (vazhdim)**

<b>Nxitjet e dëmtimit të kredisë (vazhdim)</b>	<b>Ngjarje që nuk kryejnë UTP (vazhdim)</b>
	për ekspozimet me pakicë ku përcaktimi i mos-pagesës zbatohet në nivelin e një objekti krediti individual, fakti që një pjesë e rëndësishme e detyrimit të përgjithshëm të detyruesit është në gjendje të paracaktuar
	Raporti i mbulimit të raportit të borxhit tregon se borxhi nuk është i qëndrueshëm
	humbja e klientit kryesor ose qiramarrësit
	ulje materiale e qarkullimit / fluksit të parasë operative (20%)
	klienti i lidhur ka paraqitur për falimentim
	mendim i kufizuar ose i kualifikuar i auditorit të jashtëm
	pritet që një hua e plumbave të mos rifinancohet në kushtet aktuale të tregut
	zhdukja e opsioneve të rifinancimit
	rastet e mashtrimit
b) një shkelje e kontratës siç është ngjarja e paracaktuar ose e duhur	huamarrësi ka shkelur konvenantat e një kontrate kredie
c) zhdukja e një tregu aktiv për atë aktiv financiar për shkak të vështirësive financiare	zhdukja e një tregu aktiv për instrumentet financiare të debitorit
d) huadhënës, për arsye ekonomike ose juridike në lidhje me vështirësitë financiare të huamarrësit, i jep huamarrësit një koncesion që huadhënësi nuk do ta konsideronte ndryshe	institucioni i kreditit ndalon tarifimin e interesit (gjithashtu pjesërisht ose me kusht)
	shlyerje direkte
	shlyerjet kundër lejimit të humbjes
	pretendimi i shitur me humbje i cili ka të bëjë me kredinë
	ristrukturimi me një pjesë materiale e cila falet (humbja e vlerës aktuale neto (NPV))
	ristrukturimi me falje të kushtëzuar
e) po bëhet e mundshme që huamarrësi të hyjë në falimentim ose në riorganizim tjetër financiar	institucioni kreditor ose udhëheqësi i konsorciumit fillon procedurat e falimentimit / procedura e insolvencës
	negociatat jashtë gjyqit për zgjidhjen ose ripagimin (p.sh. marrëveshje të qëndrueshme)
	Kredimarrësi ka aplikuar për falimentim ose nuk ka aftësi paguese

**a. Matja e humbjeve të pritura të kredisë**

Humbjet e pritura të kredisë janë një vlerësim i ponderuar i humbjeve të kredisë gjatë jetës së pritshme të kredive. KEP-i mat humbjet e pritshme të kredisë në një mënyrë që pasqyron:

- ✓ një shumë e paanshme dhe me peshë të mundshme që përcaktohet duke vlerësuar një gamë të rezultateve të mundshme;
- ✓ vlera kohore e parasë; dhe
- ✓ informacion i arsyeshëm dhe i mbështetshëm që është i disponueshëm pa kosto ose përpjekje të panevojshme në datën e raportimit për ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale dhe parashikimet e kushteve të ardhshme ekonomike.

## KEP Trust

### Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

## 22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

### 22.2 Risku kreditor (vazhdim)

#### b. Periudha mbi të cilën do të vlerësohen humbjet e pritura të kredisë

KEP mat humbjet e pritshme të kredisë për periudhën maksimale të ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë. Për kreditë e KEP-it, periudha e tillë, do të ishte periudha kontraktuale kur KEP ka një detyrim aktual kontraktues për të zgjatur kredinë.

Sidoqoftë, për disa llogari / depozita në banka, periudha gjatë së cilës KEP është e ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë mund të jetë më e gjatë se afati i tyre kontraktues për shkak të karakteristikave të mëposhtme:

- depozitat nuk kanë një afat të caktuar ose strukturë të ripagimit dhe zakonisht ripagohen sipas kërkesës;
- aftësia kontraktuale për të anuluar kontratën ose për të rikujtuar depozitën nuk zbutet nga veprimet normale të administrimit të rrezikut të kredisë të KEP Trust. Në raste të tilla, për të përcaktuar periudhën maksimale të ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë, KEP konsideron faktorë të tillë si informacion historik dhe përvojë në lidhje me:
  - periudhën gjatë së cilës KEP Trust u ekspozua ndaj rrezikut të kredisë ndaj depozitave të ngjashme;
  - Koha nga rritja e konsiderueshme e rrezikut të kredisë në parazgjedhje të depozitave të ngjashme; dhe
  - Rikujtim i mundshëm i shumave të depozituara kur rreziku i kredisë i bankës është rritur.

#### c) Skenari i peshuar i probabilitetit

Qëllimi i vlerësimit të humbjeve të pritura të kredisë nuk është as vlerësimi i një skenari të rastit më të keq dhe as vlerësimi i skenarit të rastit më të mirë. Përkundrazi, një vlerësim i humbjeve të pritura të kredisë pasqyron në mënyrë të vazhdueshme mundësinë e shfaqjes së humbjes së kredisë dhe mundësinë e shfaqjes së humbjes së kredisë edhe nëse rezultati më i mundshëm nuk ka humbje kredie.

#### d. Konsiderimi i vlerës kohore të parasë

Humbjet e pritura të kredisë zbriten në datën e raportimit duke përdorur normën e skontimit të dhënë më poshtë.

Instrument	Shkalla e zbritjes që do të përdoret
Pasuri financiare me normë fikse	Norma efektive e interesit e përcaktuar në njohjen fillestare
Pasuri financiare me normë të ndryshueshme	Norma aktuale e interesit efektiv
Pasuri e rënë në vlerë e blerë ose e krijuar nga kredia	Norma efektive e interesit efektive e rregulluar në kredi e përcaktuar në njohjen fillestare
Qira e arkëtueshme	Shkalla e njëjtë e skontimit e përdorur për të matur të arkëtueshme me qira.
Zotimet për kredi	Norma efektive e interesit të një përafritimi të saj që do të zbatohet kur njihet aktivi financiar që vjen nga angazhimi i kredisë
Zotimet e kredive dhe kontratat e garancisë financiare për të cilat nuk mund të përcaktohet norma efektive e interesit	Një normë që pasqyron vlerësimin aktual të tregut për vlerën kohore të parasë dhe rreziqet specifike të fluksit të parave (përveç nëse është bërë rregullim për flukset e parave)

#### e. Konsiderimi i kolateralit

Për qëllime të matjes së humbjeve të pritura të kredisë, KEP merr në konsideratë shumën dhe kohën e parave të gatshme të pritura nga konfiskimi i kolateraleve, kur këto mund të maten me besueshmëri për kredi individuale ose grup kredish.

#### f. Informacion i arsyeshëm dhe i mbështetshëm

KEP konsideron se informacioni i arsyeshëm dhe i mbështetshëm është ai që është në dispozicion në mënyrë të arsyeshme në datën e raportimit pa kosto ose përpjekje të panevojshme, përfshirë informacionin për ngjarjet e kaluara, kushtet aktuale dhe parashikimet e kushteve të ardhshme ekonomike. Informacioni që është në dispozicion për qëllime të raportimit financiar konsiderohet të jetë i disponueshëm pa kosto ose përpjekje të panevojshme.

## **KEP Trust** **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

### **22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIARE (VAZHDIM)**

#### **22.2. Risku kreditor (vazhdim)**

##### **g. Konsiderime të veçanta**

###### **a) Modifikimet në instrumente financiare**

Në disa rrethana, ristrukturimi ose modifikimi i flukseve monetare kontraktuale të një aktivi financiar mund të çojë në çregjistrimin e kredive ekzistuese, në përputhje me kërkesat e zhvlerësimit të SNRF 9.

KEP Trust çregjistron një kredi kur:

- a) të drejtat e kontratës për një pjesë ose flukset e parave të gatshme nga huaja kanë skaduar, ose
- b) transferon kredinë dhe transferimi kualifikohet për çregjistrim.

###### **b) Rregullat e ç'regjistrimit**

KEP Trust ka vendosur rregulla specifike për të vlerësuar nëse zhvlerësimi duhet të bëhet. Në këtë kontekst duhet të vlerësohen kriteret e mëposhtme:

- ndryshimi i debitorit
- ndryshimi i monedhës
- konsolidimi i borxhit të shumë kredive në një kredi ose anasjelltas
- shlyerjet e pjesshme ose jo të pjesshme

Në rast se të paktën një nga kriteret e mësipërme është i pranishëm, çregjistrimi duhet të bëhet.

Për çregjistrimin e një kredie në tërësinë e saj, diferenca midis:

- Shumë së bartur (matur në datën e çregjistrimit) dhe
- Shuma së pranuar (duke përfshirë çdo pasuri të re të marrë më pak se çdo detyrim i ri i marrë) të njihet në fitim ose humbje.

###### **c) Modifikimi që çon në çregjistrim**

Kur modifikimi rezulton në çregjistrimin e kredisë (ve) ekzistuese dhe njihjen pasuese të një kredie të re të modifikuar, KEP e klasifikon këtë kredi të re qoftë si **POCI** ose **Faza 1** në varësi të faktit nëse kredia e re është zhvlerësuar nga kredia (shiko paragrafin 2.4.4 më poshtë).

Për kreditë me origjinë nga dëmtimi i kredisë, humbjet e pritura të kredisë do të zbriten duke përdorur normën efektive të interesit të rregulluar në kredi të përcaktuar në njohjen fillestare.

Në datën e raportimit, KEP Trust njeh vetëm ndryshimet kumulative në humbjet e pritura të kredisë nga jeta që nga njohja fillestare si një humbje humbjeje për aktivet financiare të dëmtuara nga kredia të blera ose me origjinë.

###### **d) Kredi të rëna në vlerë**

Njohja e pasurive të klasifikuara tashmë si "Kredi e dëmtuar" e shkaktuar nga modifikimet, përfshirë ndryshimin e debitorit, nuk mund të çojë në njohjen e një Kredie të blerë ose të krijuar (POCI) pas një vlerësimi për të verifikuar që:

- a) Debitori i Ri ka përmirësuar vlerësimin e kredisë në krahasim me mëparshëm, dhe
- b) Debitori i Ri nuk është në vështirësi financiare, dhe
- c) flukset e parashikuara të parave të debitorit të Ri janë të mjaftueshme

Më shumë analiza për POCI përshkruhen në Politikën e Klasifikimit dhe Matjes.

###### **e) Modifikimi që nuk çon në çregjistrim**

Kur flukset monetare kontraktuale në një kredi janë rinegociuar ose modifikuar ndryshe dhe të tilla nuk kanë çuar në çregjistrim të kredisë, KEP vlerëson nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë që nga njohja fillestare mbi bazën e të gjitha informacioneve të arsyeshme dhe të mbështetshme që janë në dispozicion pa kosto ose përpjekje të panevojshme, e cila përfshin por nuk kufizohet në:

- informacion në lidhje me rrethanat që çuan në modifikim;
- historia e shlyerjes së kredisë para ilaçeve (pagesa të humbura ose të parregullta);

## KEP Trust

### Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

## 22 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

### 22.2 Rreziku kreditor (vazhdim)

#### h. Modeli i pritshëm i humbjes kreditore

##### a) Metodologjia e zhvlerësimit

Për qëllimet e matjes së HPK, KEP kryen parameterizimin e nevojshëm të modelit bazuar në të dhënat e vëzhguara të pikave në kohë mbi një kokrrizë të intervalit tremujor kohor, i cili konsiderohet i përshtatshëm për rrethanat. Llogaritjet e HPK bazohen në parametrat e mëposhtëm të hyrjes:

**Probabiliteti i dështimit (PD):** Kjo shpreh mundësinë e vlerësimit të parazgjedhur të kushteve ekonomike mbizotëruese në datën e raportimit, të rregulluar për të marrë parasysh vlerësimet e kushteve të ardhshme ekonomike që ka të ngjarë të ndikojnë në rrezikun e parazgjedhjes, gjatë një horizonti të caktuar kohor, d.m.th. mbi 12 muaj për kreditë e Fazës 1 dhe gjatë gjithë jetës për kreditë e Fazës 2.

**Ekspozimi në mos-permbushje (EAD):** Ky është një vlerësim i ekspozimit në një datë të ardhshme të paracaktuar, duke marrë parasysh ndryshimet e pritura në ekspozim pas datës së raportimit, përfshirë ripagimet e principalit dhe interesit dhe zbritjet e pritura në objektet e angazhuara.

**Humbja në momentin e dështimit në pagesë (HKND):** Kjo paraqet një vlerësim të humbjes që del nga një vonesë. Ajo bazohet në diferencën midis rrjedhave të parasë të gatshme të kontraktuara dhe atyre që kredihënësi do të priste për të marrë në bazë të kushteve ekonomike aktuale dhe të ardhshme, duke përfshirë çdo kolateral. Zakonisht shprehet si përqindje e EAD.

**Shkalla e kurës:** Kjo shpreh mundësinë e daljes nga statusi i fazës 3.

**Shkalla e zbritjes:** Kjo përdoret në zbritjen e një humbjeje të pritshme të kredisë në një vlerë aktuale në datën e raportimit. **Shih seksionin I. j)**

Tabela e mëposhtme ilustron se si modeli zbatohet në fazat e ndryshme:

Faza	Niveli	PD	HKND	EAD
Faza 1	Përgjithshme	PD 12-mujor (përshtatur për kushtet makroekonomike)	Humbjet e përhershme	Ekspozimi në mos-përbushje gjatë 12 muajve të ardhshëm
	Individuale	Nuk zbatohet ose zbatohet në rrethana të kufizuara *		
Faza 2	Përgjithshme	PD e përjetshme (rregulluar për kushtet makroekonomike)	Humbjet e përhershme	Ekspozimi në mos-përbushje gjatë gjithë jetës së mbetur
	Individuale	Nuk zbatohet ose zbatohet në rrethana të kufizuara *		
Faza 3	Përgjithshme	PD është e barabartë me 1, sepse vonesa ka ndodhur	Humbjet e përhershme në varësi të pikës së ciklit të rikthimit	Ekspozimi në mos-përbushje në datën e raportimit
	Individuale	N/a	Rrjedhat e parasë së ardhshme të diskontuara në datën e raportimit zbriten në datën e raportimit	Ekspozimi në mos-përbushje në datën e raportimit

\* Vlerësimi individual i probabilitetit të vonesës dhe humbjeve të përhershme është në vetvete e vështirë kur nuk ka dëshmi objektive të rënies në vlerë. Megjithatë, për ekspozimet e rëndësishme të klasifikuara në Fazën 1 dhe Fazën 2, KEP mund të vërtetojë që HKND vlerësohet në baza të përgjithshme për kthimin e pritshëm nga strategjia e përjashtimit të kolateralit për një kredi në vonesë.

#### Ekspozimi në vonesë

EAD është një vlerësim i ekspozimit në vonesë si rezultat i një ngjarjeje të mëvonshme. Vlerësimi i EAD ndryshon në varësi të faktit nëse ka vonesë ose jo.



## KEP Trust

### Shënime Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

## 22 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

### 22.2 Risku kreditor (vazhdim)

#### h. Modeli i pritshëm i humbjes kreditore (vazhdim)

##### Vonesa ka ndodhur (ekspozimi në vonesë – EAD)

Kur ka ndodhur mos-përmbushja (tipike për Fazën 3), ekspozimi në mos-përmbushje është një shumë e njohur, e cila përfshin principalin e kredisë së pashlyer, interesin e përlogaritur, gjobitjet e përlogaritura, dhe arkëtimet e tjera që rrjedhin nga kontrata e huasë si: tarifët e sigurimit, tarifët përmbarese të parapaguara etj.

##### Vonesa nuk ka ndodhur (ekspozimi në vonesë – EAD)

Kur nuk ka ndodhur mos-përmbushja, EAD është një vlerësim i arsyeshëm i ekspozimit në një datë të ardhshme mos-përmbushjeje. Në rastet e huave të sapokrijuara që nuk janë dëmtuar nga kreditë, ose kreditë ekzistuese që nuk janë subjekt i një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë, ekspozimi në mos-përmbushje do të vlerësohet për një periudhë 12 muaj nga data e raportimit. EAD mund të jetë vlera kontabël bruto në datën e raportimit ose në një datë të mëvonshme në varësi të pikës në kohë kur ndodh mos-përmbushja.

Në rastet kur ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë, KEP vlerëson mundësinë që kredia të mos vuajë në ndonjë nga vitet e ardhshme deri në maturimin e saj kontraktues.

Konsiderimi i KEP për pikën në kohë EAD përmbledhet si më poshtë në varësi të klasifikimit favor të kredive për klientët dhe depozitat bankare:

<b>Faza 1</b>	<b>Vlera kontabël bruto në datën e raportimit</b>
<b>Faza 2</b>	Vlera kontabël bruto në datën e raportimit dhe në çdo përvjetor të ardhshëm deri në maturimin e kredisë. Në ciklin normal të rikuperimit të kredisë, kur pagesat janë rikuperuar në përputhje me planin e pagesave, EAD pritet të ulet kur afrohet koha në datën e maturimit.
<b>Faza 3</b>	Vlera kontabël bruto në datën e raportimit. Në ciklin normal të rimëkëmbjes, kur paratë e gatshme janë rikuperuar në pagesa të vogla gjatë ciklit të rimëkëmbjes pas paracaktuar, EAD pritet të ulet me muaj në rritje të paracaktuar
<b>POCI</b>	Vlera kontabël neto në datën e raportimit

Në përputhje me SNK 8 Politikat e Kontabilitetit, Ndryshimet në Vlerësimet e Kontabilitetit dhe Gabimet, në përgatitjen e pasqyrave vjetore të tij financiare për shkak të paraqitjes më 30 Prill, KEP konsideron shlyerjet e principalit dhe të interesit dhe tërheqjet e pritura në lehtësitë e zotuara të dhëna para fundvitit, deri në 31 Mars pas 31 Dhjetorit të vitit raportues.

##### Vlerësimi individual kundrejt kolektiv

KEP vlerëson HPK në baza individuale për të gjitha huatë e papaguara në mospagim që kalojnë 10 Euro. Të tilla do të përfshijnë të gjitha huazimet e klasifikuara në Fazën 3 ose si POCI dhe individualisht që tejkalojnë 10 Euro.

KEP kryen vlerësimin kolektiv të:

- PD dhe HKND për të gjitha kreditë e klasifikuara në Fazën 1 dhe Faza 2, dhe
- HKND e të gjitha kredive të klasifikuara në Fazën 3 ose si POCI me një ekspozim të papaguar më pak se 10 Euro.

##### Grupimi i kredive

##### Vlerësimi kolektiv i PD

Për qëllimin e një vlerësimi kolektiv të PD-ve, huatë grupohen në bazë të karakteristikave të ngjashme të rrezikut të kredisë, të cilat janë tregues i aftësisë së debitorëve për të paguar të gjitha shumat e përcaktuara sipas kushteve të kontratës. E tillë mund të përfshijë bazën e një vlerësimi të rrezikut të kredisë ose të procesit të gradimit që merr në konsideratë llojin e produktit, llojin e klientit, llojin e kolateralit, statusin e borxhit të kaluar dhe faktorë të tjerë të rëndësishëm.

## KEP Trust

### Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

## 22 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

### 22.2 Risku kreditor (vazhdim)

#### h. Modeli i pritshëm i humbjës kreditore (vazhdim)

##### Grupimi i kredive (vazhdim)

Duke marrë parasysh profilin e rrezikut të kredive të saj, KEP ka zgjedhur të grupojë kredi bazuar në:

1. Qëllimi i huasë (biznesi, agro, banimi dhe konsumatori) dhe
2. Kërkesat e kolateralit për huamarrësin e vlerësuar bazuar në shumën e dhënë të kredisë.

Në përputhje me manualin e rrezikut kreditor KEP kërkon kolateral për të gjitha kreditë e dhëna me një shumë më të madhe se 3 EUR. Në përputhje me rrethanat, kjo shumë është një përcaktues kryesor i rrezikut të kredisë, në varësi të faktit nëse kredia është e siguruar me kolateral ose jo.

Bazuar në kriteret e miratuara, kreditë e KEP-it janë grupuar si më poshtë për qëllim të modelimit të PD:

1. Biznes > 3	Kredi afariste e dhënë në një shumë më të madhe se 3 EUR
2. Biznes <= 3	Kredi afariste e dhënë në një shumë të barabartë ose më të ulët se 3 EUR
3. Agro > 3	Kredi Agro dhënë në një shumë më të madhe se 3 EUR
4. Agro <= 3	Kredi Agro dhënë në një shumë të barabartë ose më të ulët se 3 EUR
5. Për shtëpi > 3	Kredi për shtëpi e dhënë në një shumë më të madhe se 3 EUR
6. Për shtëpi <= 3	Kredi për shtëpi e dhënë në një shumë të barabartë ose më të ulët se 3 EUR
7. Konsumuese > 3	Kreditë konsumatore dhënë në një shumë më të madhe se 3 EUR
8. Konsumuese <= 3	Kredi konsumatore dhënë në një shumë të barabartë ose më të ulët se 3 EUR

#### Vlerësimi kolektiv i HKND

Për qëllimin e një vlerësimi kolektiv të HKND-ve, huatë janë grup në bazë të:

- cikli i rikuperimit të kredive me probleme, dhe / ose
- lloji i kolateralit (d.m.th. shtëpi e financuar nga kredia).

Duke marrë parasysh këto kriteret, KEP i konsideron grupet e PD të renditura më sipër duke pasqyruar në mënyrë të duhur ciklin e rimëkëmbjes për kreditë me probleme.

KEP rishikon në baza vjetore kufijtë dhe kriteret e paraqitura më lart për të siguruar që ato të mbeten të vlefshme pas ndryshimeve të mundshme në madhësinë dhe përbërjen e portofolit të kredive.

#### Vlerësimi individual i HPK

KEP vlerëson ekspozimet individuale kur informacioni i arsyeshëm dhe i mbështetur është i disponueshëm pa kosto të panevojshme. E tillë do të kërkojë parashikim individual të kohës dhe zgjatje të mangësive të parave të gatshme duke marrë parasysh të paktën dy skenarë: 1) *skanari që rezulton në humbje* dhe 2) *skanari që rezulton pa humbje*.

#### Shpalosja e skenarëve të shumtë

Rënia në vlerë është një shumë me peshë të mundshme që përcaktohet duke vlerësuar rezultatet e dy ose më shumë skenarëve të ndryshme ekonomike të përdorura nga KEP për matjen e humbjeve të pritura të kredisë. KEP e konsideron ndryshueshmërinë e fluksit të parave në faktorë të ndryshëm ekonomik në një analizë të shumë skenarëve.

Probabiliteti e skenarëve përcaktohen nga KEP, duke pasur parasysh që ekzistojnë informacione të arsyeshme dhe të disponueshme. Këto probabilitete rishikohen çdo vit dhe ndryshohen në përputhje me rrethanat, në varësi të perspektivës ekonomike dhe / ose informacioneve të tjera të rëndësishme.

##### i) *Flukset e Parave të marra nga Huamarrësi*

Në kontekstin e vlerësimit të zhvlerësimit, KEP vlerëson flukset monetare të ardhshme të huamarrësit / afarizmit të cilat do të jenë në dispozicion për të shërbyer borxhin. Në mënyrë më të detajuar, këto flukse të parave përcaktohen nga njësia e mbledhjes së KEP-it dhe njësia e rrezikut të kredisë përgjegjëse për zhvillimin e një pritjeje të fluksit të parave të rimëkëmbjes duke marrë parasysh informacionin e duhur në dispozicion, siç janë informacionet financiare dhe planet e ardhshme.

## **KEP Trust** **Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

### **22 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

#### **22.2 Risku kreditor (vazhdim)**

##### **h. Modeli i pritshëm i humbjes kreditore (vazhdim)**

##### **Shpalosja e skenarëve të shumtë (vazhdim)**

###### *ii) Likuidimi i kolateraleve*

Në mënyrë që KEP të përcaktojë sasinë e rikuperueshme të kolateraleve, konsiderohet seria indikative e informacionit, nëse është e disponueshme:

- Vlera e tregut të kolateralit
- Data e vlerësimit
- Indeksi i çmimeve
- Koha për shitje
- Ulje e detyruar e shitjes (zbritje në ankand)
- Kostoja e shitjes (Kostoja e likuidimit)
- Huatë e mëparshme
- Të drejtat preferenciale

Zbritja e detyruar e shitjes dhe kostoja e likuidimit aplikohen gjithashtu në vlerën e tregut të kolateralit, pa marrë parasysh ndonjë borxh ose të drejta preferenciale. Bazuar në parametrat e përmendur më lart, llogaritet shuma e rikuperueshme për kolateral dhe për një strukturë kredie. Më pas, shuma e rikuperueshme e kolateralit për objektin zbritet në bazë të kohës së parashikuar të rimëkëmbjes dhe normës efektive të interesit. Në rastin e rivendosjes së kolateraleve, KEP-i zbritet më tej flukset e parave duke marrë parasysh kohën e realizimit të këtyre flukseve monetare dhe kohën për të shitur kolateralin e riprovuar.

##### **Vlerësimi kolektiv i HPK**

KEP-i mat HPK në bazë kolektive për portofolet ku ka më pak informacion specifik për huamarrësin, në dispozicion, siç janë ekspozimet me pakicë dhe disa ekspozime ndaj ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme. Kjo përfshin informacione specifike të huamarrësit, të tilla si ditët e delikucës, përvoja kolektive historike e humbjeve të kredisë dhe informacioni që shikon përpara.

Për llogaritjen e vlerës së zhvlerësimit të kredive të vlerësuara në bazë kolektive, përdoren metoda statistikore, bazuar në parametrat e rrezikut të kredisë. Llogaritja e HPK 12-mujore dhe e tërë jetës, për të gjitha portofolet, përshkruhet më poshtë:

##### **Faza 1 - 12 muaj HPK**

Për huazimet në fazën 1, koha e ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë konsiderohet për 12 muajt e ardhshëm.

##### **Faza 2 – HPK e përhershme**

Për huatë në fazën 2, periudha për të cilën matet HPK është periudha maksimale gjatë së cilës KEP është e ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë. Kjo mund të jetë periudha maksimale kontraktuale gjatë së cilës KEP është e ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë (*d.m.th. periudha derisa kredia të shlyhet plotësisht, zakonisht koha e mbetur deri në maturimin kontraktual*) ose një periudhë më e gjatë.

##### **Faza 3 - HPK e përhershme**

Kreditë e klasifikuara në fazën 3 tashmë janë në mos-pagim. Prandaj, probabiliteti i parazgjedhjes është i barabartë me 1. Humbjet e pritura të kredisë maten si humbje përfundimtare pas marrjes në konsideratë të të gjitha shlyerjeve të mundshme gjatë horizontit të rimëkëmbjes, të reflektuara nga HKND në çdo muaj si mos-përmbushje.

##### **Rregullimi progresiv dhe makro-ekonomik**

KEP e konsideron ndikimin e mundshëm të faktorëve makroekonomikë dhe financiarë në parashikim në vlerësimin e PD gjatë 12 muajve dhe Kohëzgjatjes në përputhje me Udhëzimet e Makro-modelimit të PD.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22 MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.2 Risku kreditor (vazhdim)**

**h. Modeli i pritshëm i humbjes kreditore (vazhdim)**

**Shpalosja e skenarëve të shumtë (vazhdim)**

**Vlerësimet e HPK për depozitat bankare**

**Faza 1**

Për llogaritjen e rënies në vlerë të depozitave bankare KEP zbaton metodat statistikore bazuar në parametrat e riskut kreditorë të zhvilluara nga studimi vjetor i Moody's: Normat e Korporatave dhe Normat e Rimëkëmbjes.

**Faza 2**

Variablat në çdo datë raportimi përfaqësojnë siç përshkruhet më poshtë:

Nëse ka një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë, e lidhur me një depozitë bankare specifike, krahasuar me datën e blerjes, atëherë njihen humbjet e pritura të kredisë për gjithë jetën e instrumentit të borxhit.

Nëse maturiteti i pritshëm është më i shkurtër se 12 muaj atëherë PD-ja 12 mujore rregullohet në përputhje me rrethanat për maturitetin e mbetur.

**Faza 3**

Nëse risku kreditorë i një instrumenti borxhi rritet deri në atë pikë që konsiderohet të jetë kredi e rënë në vlerë, PD-ja e jetëgjatësisë është e barabartë me 1 dhe KEP llogarit HPK e jetëgjatësisë bazuar në HKND, shumën imagjinare dhe interesin e përlllogaritur. Nën fazën 3 (ku ka ndodhur një ngjarje kredie), të ardhurat nga interesi llogariten në koston e amortizuar (dmth. Vlerën kontabël bruto të rregulluar për lejimin e humbjeve).

**Shpalosjet e tranzicionit**

**Huatë për klientët**

Në datën e aplikimit fillestar, KEP nuk mund të përcaktojë nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme në riskun kreditor që nga njohja fillestare për kreditë e krijuara më ose para 30 Shtatorit 2018, pa kosto ose përpjekje të panevojshme. Në përputhje me SNRF 9 kërkesat e tranzicionit, KEP-i njihet në vlerë një shumë të barabartë me rënie të pritshme në vlerë të kredisë në çdo datë raportimi derisa këto kredi nuk çregjistrohen. Pas datës së aplikimit fillestar, KEP përdor informata të arsyeshme dhe të mbështetura që janë në dispozicion pa kosto ose përpjekje të panevojshme për të përcaktuar nëse risku kreditorë është rritur ndjeshëm për të gjitha kreditë që kanë origjinën më ose pas 1 tetorit 2018.

**Depozitat bankare**

Në datën e aplikimit fillestar, KEP përdor informata të arsyeshme dhe të mbështetura që janë në dispozicion pa kosto ose përpjekje të panevojshme për të përcaktuar riskun kreditor në datën kur një depozitë bankare ishte njohur fillimisht dhe krahasuar atë me riskun kreditor më 1 janar 2018.

**KEP Trust****Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare***(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)***22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)****22.2 Risku kreditor (vazhdim)**

Informacioni mbi kreditë sipas sektorit dhe llojit të kolateralit më 31 dhjetor 2021 dhe 2020, është si më poshtë:

<i>Në EUR</i>	<b>Agrokulturë</b>	<b>Konsumuese</b>	<b>Për shtëpi</b>	<b>Biznes individual</b>	<b>Gjithsej</b>
<b>Kredi të siguruara</b>					
Vetura	2,745	162	3,383	2,597	<b>8,887</b>
Pasuri e patundshme	-	-	21	71	<b>92</b>
Mallëra	3,097	611	4,799	4,251	<b>12,758</b>
<b>Kredi të pa-siguruara</b>	3,879	13,790	12,081	5,497	<b>35,247</b>
<b>Gjithsej kredi dhe paradhënie per klientët</b>	<b>9,721</b>	<b>14,563</b>	<b>20,284</b>	<b>12,416</b>	<b>56,984</b>
<i>Në EUR</i>	<b>Agrokulturë</b>	<b>Konsumuese</b>	<b>Për shtëpi</b>	<b>Biznes individual</b>	<b>Gjithsej</b>
<b>Kredi të siguruara</b>					
Vetura	2,028	166	3,250	1,948	<b>7,392</b>
Pasuri e patundshme	-	-	42	88	<b>130</b>
Mallëra	2,075	392	3,068	2,317	<b>7,852</b>
<b>Kredi të pa-siguruara</b>	4,010	11,073	12,456	5,259	<b>32,798</b>
<b>Gjithsej kredi dhe paradhënie per klientët</b>	<b>8,113</b>	<b>11,631</b>	<b>18,816</b>	<b>9,612</b>	<b>48,172</b>
Organizata mban kolateral ndaj kredive dhe paradhëniesve të klientëve në formën e hipotekave, automjeteve dhe mallrave.					
Vetura				<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>31 dhjetor 2020</b>
Pasuri e patundshme				16,958	13,881
Mallëra				639	812
				14,356	9,900
				<b>31,953</b>	<b>24,593</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.2 Risku kreditor (vazhdim)**

Analiza për cilësinë e kredisë së kredive të papaguara në 31 Dhjetor 2021 është si vijon:

Në EUR

	Agrokulturë	Konsumuese	Për shtëpi	Biznes individual	Gjithsej
<i>Pa vonesë dhe pa rënie në vlerë</i>					
Kredi për individë nën 3 EUR	711	14,492	-	-	15,203
Kredi për individë mbi 3 EUR	9,081	63	20,453	12,536	42,133
<b>Gjithsej pa vonesa dhe pa rënie në vlerë</b>	<b>9,792</b>	<b>14,555</b>	<b>20,453</b>	<b>12,536</b>	<b>57,336</b>
<i>Në vonesë por pa rënie në vlerë</i>					
- më pak se 30 ditë me vonesë	54	119	89	57	319
- 30 deri 90 ditë me vonesë	28	84	81	61	254
- 91 - 180 ditë me vonesë	34	64	61	44	203
- 181 deri 360 ditë me vonesë	43	108	145	109	405
- mbi 360 ditë të vonuara	90	208	208	144	650
<b>Gjithsej në vonesë por pa rënie në vlerë</b>	<b>249</b>	<b>583</b>	<b>584</b>	<b>415</b>	<b>1,831</b>
<i>Kredi individualisht të përcaktuara për rënie në vlerë (bruto)</i>					
- më pak se 30 ditë me vonesë	44	-	-	-	44
- 30 deri 90 ditë me vonesë	-	-	-	-	-
- 91 - 180 ditë me vonesë	-	-	-	18	18
- 181 deri 360 ditë me vonesë	-	-	-	-	-
- mbi 360 ditë të vonuara	-	-	-	-	-
<b>Kreditë e zhvlerësuara individuale (bruto)</b>	<b>44</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>62</b>
<b>Minus: provizionit i zhvlerësimit</b>	<b>364</b>	<b>575</b>	<b>753</b>	<b>553</b>	<b>2,245</b>
<b>Kreditë dhe paradhëniet totale për klientët</b>	<b>9,721</b>	<b>14,563</b>	<b>20,284</b>	<b>12,416</b>	<b>56,984</b>

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

---

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.2 Risku kreditor (vazhdim)**

Më 31 dhjetor 2021, kreditë e ristrukturuara sipas Udhëzimit për ristrukturimin e kredive për shkak të COVID 19 të datës 08 qershor 2020 e cila është shfuqizuar me atë të datës 27 gusht 2020 të lëshuar nga BQK janë 734 euro (2020: 1,030 euro) dhe lejimi. zhvlerësimi për këto kredi është 261 euro (2020: 293).

**22.3 Risku i likuiditetit**

Risku i likuiditetit është rreziku që Organizata të hasë vështirësi në përmbushjen e detyrimeve nga detyrimet e saj financiare.

Qasja e Organizatës për administrimin e likuiditetit është të sigurojë, sa më shumë që të jetë e mundur, se gjithmonë do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet e saj kur duhet, në të dy kushtet normale dhe ato të stresuara, pa pësuar humbje të papranueshme ose duke rrezikuar dëme në reputacionin e Organizatës.

Pozicioni i likuiditetit të Organizatës monitorohet nga Departamenti i Financave në baza javore dhe mujore dhe drejtpërdrejt nga menaxhmenti në mënyrë sistematike, përmes menaxhimit të disponueshmërisë së parave të gatshme për disbursimin e kredisë dhe sigurimin e fondeve të përshtatshme, të disponueshme për secilën llogari, bazar në prurjet dhe prurjet e pritshme për të përmbushur detyrimet e Organizatës. Politikat e brendshme për administrimin e rrezikut të likuiditetit përputhen me rregulloren "Për administrimin e rrezikut të likuiditetit në institucionet mikrofinanciare", miratuar nga Banka Qendrore e Kosovës më 29 gusht 2013.

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.3 Risku i likuiditetit (vazhdim)**

***Ekspozimi ndaj rrezikut të likuiditetit***

Huazimet janë burimi kryesor i financimit të Organizatës. Organizata përpiqet të ruajë një ekuilibër midis vazhdimësisë së financimit dhe fleksibilitetit përmes përdorimit të detyrimeve me një varg maturimesh. Organizata vlerëson vazhdimisht rrezikun e likuiditetit duke identifikuar dhe monitoruar ndryshimet në fondet e kërkuara për të përmbushur qëllimet e biznesit dhe objektivat e përcaktuara në lidhje me strategjinë e përgjithshme të Organizatës. Për më tepër, Organizata mban një portofol të aktiveve likuide si pjesë e strategjisë së saj të administrimit të rrezikut të likuiditetit. Tabela e mëposhtme tregon detyrimet financiare të Organizatës në bazë të maturimit të tyre të hershëm të mundshëm kontraktues:

	<b>Deri 1 muaj</b>	<b>1 deri 6 muaj</b>	<b>6 muaj deri 1 vit</b>	<b>Më shumë se një vit</b>	<b>Vlera kontabël</b>
<b>31 dhjetor 2021</b>					
Huatë	1,856	5,581	8,622	21,421	<b>37,480</b>
Detyrime tjera	263	41	-	-	<b>304</b>
	<b>2,119</b>	<b>5,622</b>	<b>8,622</b>	<b>21,421</b>	<b>37,784</b>
<b>31 dhjetor 2020</b>					
Huatë	728	7,130	9,817	17,664	<b>35,339</b>
Detyrime tjera	212	95	-	-	<b>307</b>
	<b>940</b>	<b>7,225</b>	<b>9,817</b>	<b>17,664</b>	<b>35,646</b>

**22.4 Risku i tregut**

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimet në çmimet e tregut, të tilla si norma e interesit, kursi i këmbimit të huaj dhe përhapja e kredisë do të ndikojnë në të ardhurat e Organizatës, ose vlerën e zotërimeve të tij të instrumenteve financiare. Qëllimi i menaxhimit të rrezikut të tregut është të menaxhojë dhe kontrollojë ekspozimin ndaj rrezikut të tregut brenda parametrave të pranueshëm, ndërsa optimizon kthimin.

***Ekspozimi ndaj rrezikut të normës së interesit***

Rreziku i normës së interesit është rreziku që vlera e instrumenteve financiare të luhet për shkak të ndryshimeve në normat e interesit të tregut. Organizata administron rrezikun e normës së interesit përmes monitorimit të kushteve të tregut dhe marrjes së vendimeve të nevojshme për rivlerësim ose rialokimit. Analiza e ndjeshmërisë është përcaktuar bazuar në ekspozimin ndaj normave të interesit si për aktivet financiare ashtu edhe për detyrimet financiare duke supozuar se shumata e tyre të papaguara në datën e raportimit, ishin të papaguara gjatë vitit.



**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.4 Risku i tregut (vazhdim)**

pozicionet e hendekut të interesit të rëndësishme të aktiveve dhe detyrimeve financiare me interes, më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 janë si më poshtë:

<b>31 dhjetor 2021</b>	<b>Deri 1 muaj</b>	<b>1 deri 6 muaj</b>	<b>6 muaj deri 1 vit</b>	<b>Më shumë se një vit</b>	<b>Vlera kontabël</b>
Kreditë dhe paradhëniet për klientët	3,037	11,868	12,695	29,384	<b>56,984</b>
Huatë	<b>3,037</b>	<b>11,868</b>	<b>12,695</b>	<b>29,384</b>	<b>56,984</b>
	1,856	5,581	8,622	21,421	<b>37,480</b>
	<b>1,856</b>	<b>5,581</b>	<b>8,622</b>	<b>21,421</b>	<b>37,480</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>1,181</b>	<b>6,287</b>	<b>4,073</b>	<b>7,963</b>	<b>19,504</b>

**31 dhjetor 2020**

	<b>Deri 1 muaj</b>	<b>Deri 6 muaj</b>	<b>6 muaj deri 1 vit</b>	<b>Më shumë se një vit</b>	<b>Vlera kontabël</b>
Kreditë dhe paradhëniet për klientët	2,853	10,330	10,946	24,043	<b>48,172</b>
	<b>2,853</b>	<b>10,330</b>	<b>10,946</b>	<b>24,043</b>	<b>48,172</b>
Huatë	728	7,130	9,817	17,664	<b>35,339</b>
	<b>728</b>	<b>7,130</b>	<b>9,817</b>	<b>17,664</b>	<b>35,339</b>
<b>Pozicioni neto</b>	<b>2,125</b>	<b>3,200</b>	<b>1,129</b>	<b>6,379</b>	<b>12,833</b>

Menaxhimi i rrezikut të normës së interesit plotësohet duke monitoruar ndjeshmërinë e aktiveve dhe detyrimeve financiare të Organizatës ndaj skenareve të ndryshme standarde dhe jo standarde të normave të interesit. Skenarët standardë përfshijnë një rënie paralele prej 1%, ose rritje në të gjitha kthesat e rendimentit. Një analizë e ndjeshmërisë së Organizatës ndaj një rritje ose ulje të normave të interesit të tregut (duke supozuar se nuk ka lëvizje asimetrike në kthesat e rendimentit dhe një pozicion neto të vazhdueshëm) është si më poshtë:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fitim: 1% rritje	195	128
Humbje: 1% rënie	(195)	(128)

**KEP Trust**  
**Shënimet Shpjeguese për Pasqyrat Financiare**

*(Të gjitha vlerat janë të shprehura në '000 Euro përveç nëse theksohet ndryshe)*

**22. MENAXHIMI I RREZIKUT FINANCIAR (VAZHDIM)**

**22.4 Risku i tregut (vazhdim)**

*Ekspozimi ndaj rrezikut të monedhës*

Rreziku i valutës së huaj është rreziku që vlera e instrumenteve financiare të luhetet për shkak të ndryshimeve në kurset e këmbimit të huaj. Organizata nuk është e ekspozuar ndaj këtij rreziku sepse aktivet dhe detyrimet e saj janë në EUR.

**22.5 Menaxhimi i kapitalit**

Organizata është në përputhje me kapitalin minimal prej 200 eurosh të kërkuara nga Banka Qendrore e Kosovës. Organizata i nënshtrohet një mbikëqyrjeje periodike nga Banka Qendrore e Kosovës.

Politika e Organizatës është të ruajë një bazë të fortë kapitali për të ruajtur besimin e investitorit, kreditorit dhe tregut dhe për të mbështetur zhvillimin e ardhshëm të biznesit. Ndikimi i nivelit të kapitalit neto në kthimin e tij njihet gjithashtu dhe Organizata njeh nevojën për të mbajtur një ekuilibër midis kthimeve më të larta që mund të jenë të mundshme me pajisje më të mëdha dhe avantazheve dhe sigurisë së ofruar nga një pozicion i shëndoshë i kapitalit. Nuk ka pasur ndryshime në qasjen e Organizatës për menaxhimin e kapitalit gjatë vitit.

**23. NGJARJET PAS DATËS RAPORTUESE**

Më 21 janar 2022, Organizata ka lidhur marrëveshje kontraktuale për kredi me vlerë prej 1,000 Euro me një huadhënës internacional me normë të interesit vjetor prej 3.3%.

Më 25 janar 2022 Organizata ka lidhur marrëveshje kontraktuale për mbitërheqje me vlerë prej 1,000 Euro me një bankë lokale me normë të interesit vjetor prej 4.5% vjetore.

Më 14 shkurt 2022, Organizata ka lidhur marrëveshje kontraktuale për kredi me vlerë prej 1,000 Euro me një huadhënës internacional me normë të interesit vjetor prej 3.3%.

Më 21 shkurt 2022, Organizata ka pranuar nga një huadhënës internacional pjesën e tretë (në vlerë 1,000 Euro) nga marrëveshja kontraktuale për kredi me vlerë prej 4,000 Euro nënshkruar me 23 shtator 2021 me normë të interesit vjetor prej 3.6%.

Në shkurt 2022, Rusia nisi luftën në Ukrainë. Lufta në Ukrainë dhe sanksionet e lidhura me të, të synuara kundër Federatës Ruse, mund të kenë ndikim në ekonominë evropiane dhe globalisht. Njësia ekonomike nuk ka ndonjë ekspozim të rëndësishëm të drejtpërdrejtë ndaj Ukrainës, Ruisë ose Bjellorusisë. Megjithatë, ndikimi në situatën e përgjithshme ekonomike mund të kërkojë rishikime të supozimeve dhe vlerësimeve të caktuara. Në këtë fazë, menaxhmenti nuk është në gjendje të vlerësojë me besueshmëri ndikimin pasi ngjarjet po shpalosen çdo ditë. Për detaje të mëtejshme, ju lutemi referojuni Shënimit "Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve.

Më 23 mars 2022, Organizata ka pranuar nga një huadhënës internacional pjesën e parë (në vlerë 2,000 Euro) nga marrëveshja kontraktuale për kredi me vlerë prej 4,000 Euro nënshkruar me 22 dhjetor 2021 me normë të interesit vjetor prej 3.7%.

Nuk ka ngjarje të tjera pas datës së përfundimit të periudhës raportuese, që kërkojnë rregullime apo shpalosje shtesë në këto pasqyra financiare.



